

Создано: 02.12.2025 в 09:25

Обновлено: 12.12.2025 в 20:38

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виталия Потылицына, 7/3

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия
Потылицына, 7/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

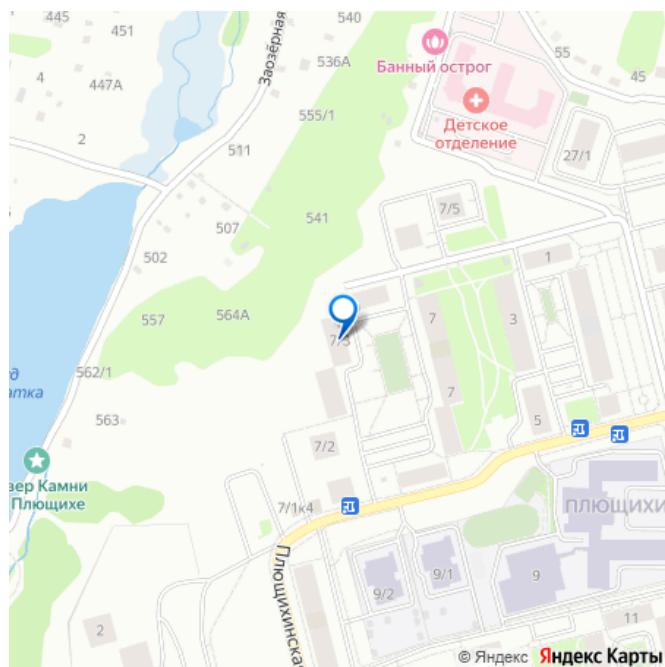
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>

267

Наталья Александровна, ЖИЛФОНД

79344755430

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная и уютная квартира - студия с хорошим видом из окна во двор. Площадь указана с учетом балкона. Квартира готова для проживания или сдачи в аренду. Мебель и техника остаётся новым владельцам. Благоустроенная придомовая территория, высажены сосны и кустарники, лавочки. Детская площадка для детей разного возраста. Наземный паркинг - большое количество парковочных мест. Освещённые улицы и дворы. Рядом в шаговой доступности: Магнит, Мария-РА, хозяйствственные и другие магазины. Остановка общественного транспорта. Большая новая поликлиника, взрослое и детское отделение. Аптеки, школа 216, Детские сады. Один взрослый собственник. Без обременения и долей. В собственности более 5 лет. Торг на месте. Звоните, организую показ по договоренности. Рядом с объектом находятся: 5 детских садов, 3 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV010541106098. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

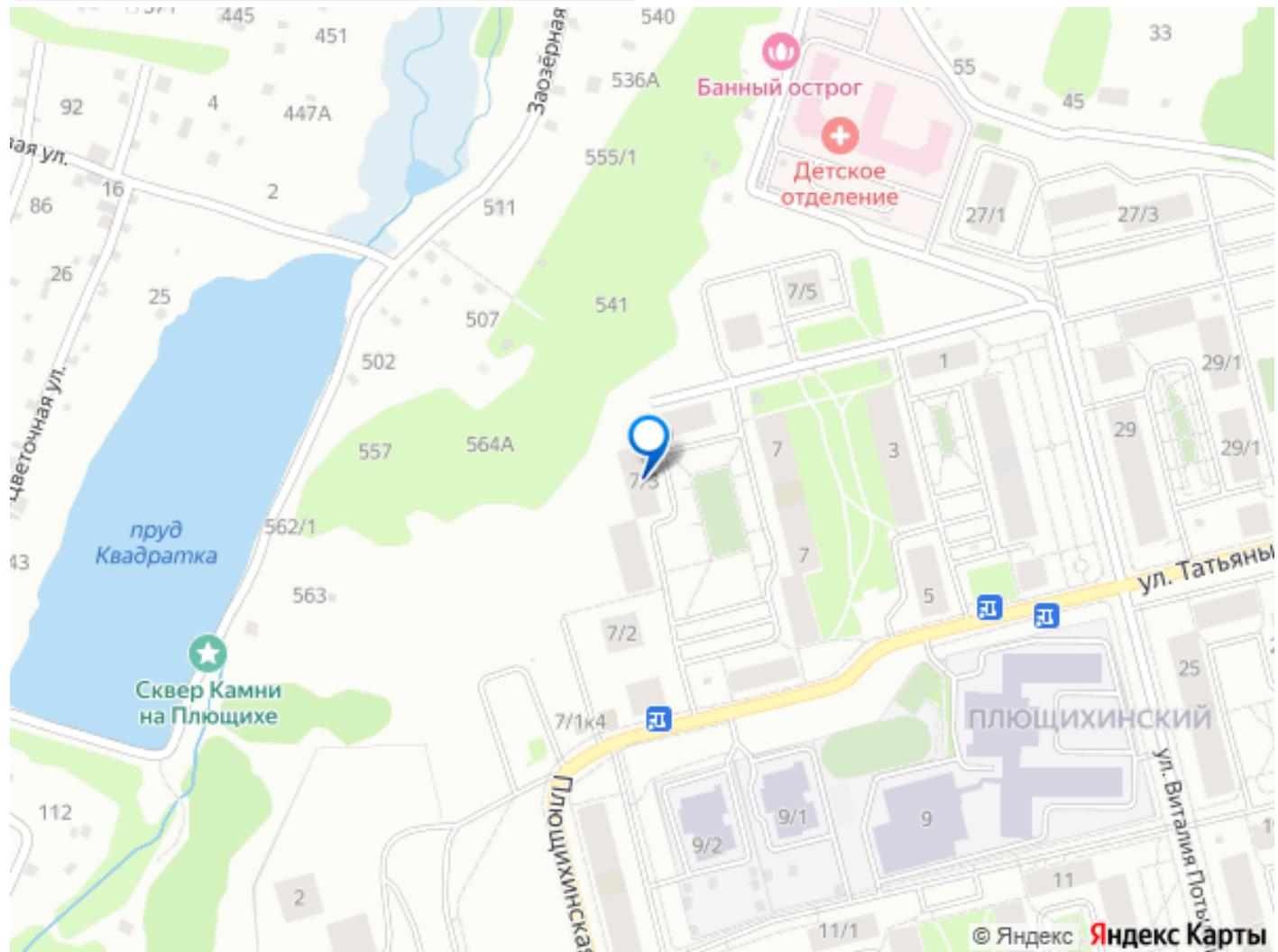
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время звона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России