

Создано: 02.12.2025 в 14:40

Обновлено: 20.12.2025 в 15:10

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 96/3

9 155 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

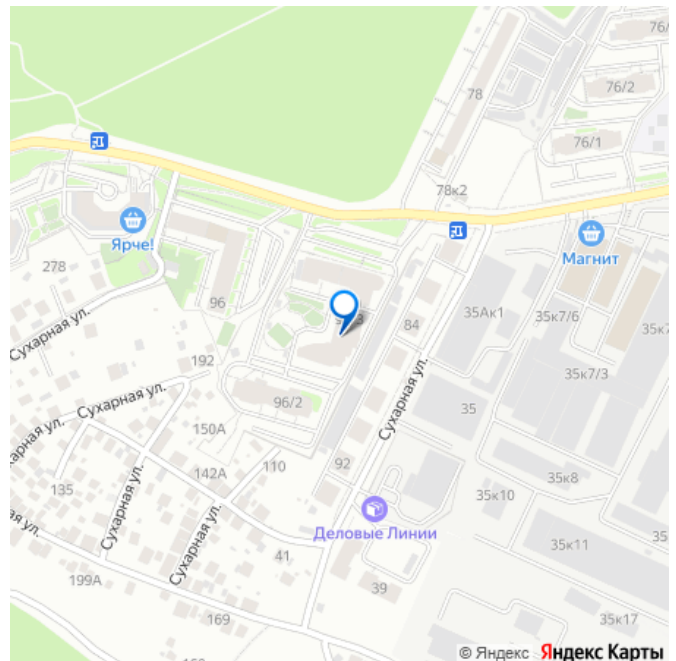
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287096647>

Антон Колосов, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1763063. Исключительная квартира в современном жилом комплексе — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Просторная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м на седьмом этаже 25-этажного дома, построенного в 2023 году, предлагает высокие стандарты жизни в одном из удобных районов Новосибирска. **!ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ!** Обременение Меньше 900.тыс.руб. остаток. Абсолютно ЧИСТАЯ И НАДЕЖНАЯ СДЕЛКА ОТ МЕНЯ!!! По цене ВОЗМОЖЕН не большой .ТОРГ. Квартира отличается стильным дизайнерским ремонтом, который создаёт атмосферу уюта и гармонии. Высокие потолки в 2.7 м добавляют пространству воздуха и свободы. Угловое расположение обеспечивает отличное освещение и возможность наслаждаться видами на улицу. Жилой комплекс оснащён наземной

парковкой, что гарантирует удобство для автовладельцев. В доме монолитные перекрытия, обеспечивающие дополнительную прочность и надёжность конструкции. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов или пар, стремящихся к современному и комфортному образу жизни. Не упустите шанс стать обладателем квартиры в одном из лучших жилых комплексов Новосибирска! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Я гарантирую безопасную сделку и юридическую поддержку своему Клиенту. Помогу одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

