

Создано: 05.11.2024 в 15:19

Обновлено: 12.12.2025 в 15:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238**

**5 999 990 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286815989>

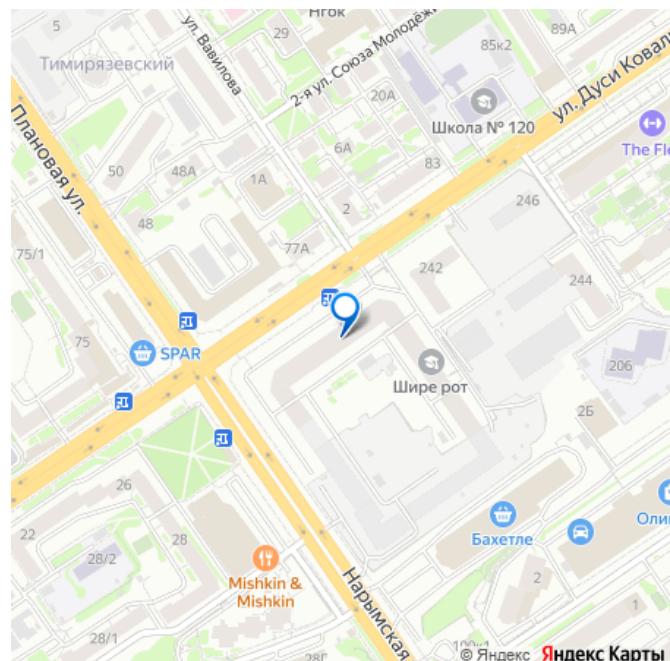
**Елена Гришина, Елена Гришина**

**79137527753**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

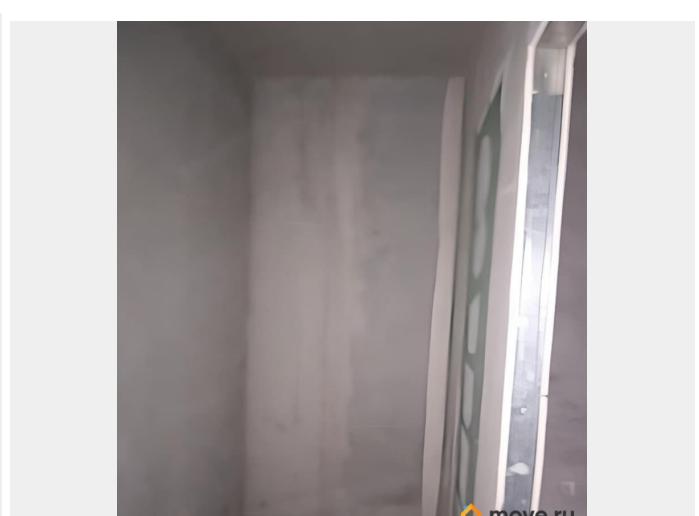
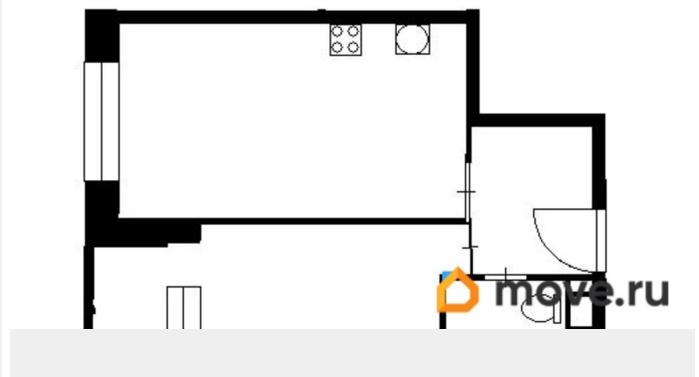
да

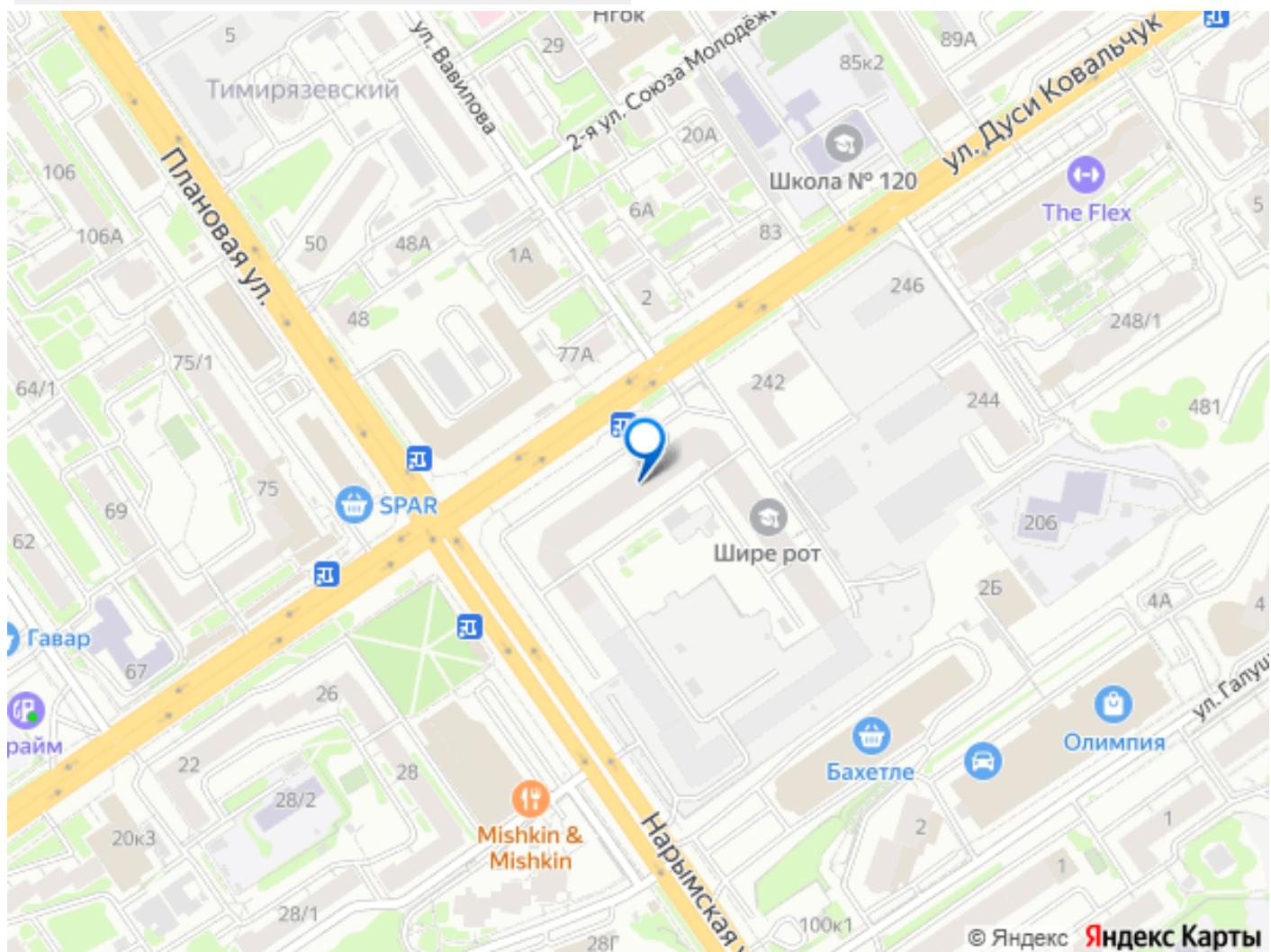
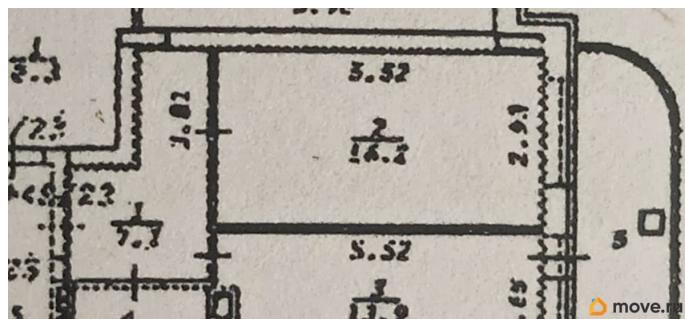
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 1-но комнатная квартира на 11-ом этаже в 23-ем сданном подъезде. Право собственности оформлено, один взрослый собственник, мат.капитал не использовался, обременений нет, на сделку готовы выходить хоть завтра. ИНФРАСТРУКТУРА на пять баллов Все для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Вблизи с домом находится сквер Тимирязевский, Новосибирский зоопарк им. Р.А. Шило, Дельфинарий, Дендропарк, где вы можете провести свой досуг. В 15 минутах ходьбы площадь Калинина, где на метро можно уехать в любом направлении. Также в трех минутах ходьбы автобусная остановка «Плановая», с маршрутами в разные районы нашего города. В пешей доступности расположено несколько школ и детских садов, поликлиника, а также продуктовые и хозяйствственные магазины. Саму квартиру можно обыграть как 2-ку студию. Балкон 9,5

кв.м. В квартире стоит железная дверь.





Move.ru - вся недвижимость России