

🕒 Создано: 22.07.2025 в 14:36

Обновлено: 19.12.2025 в 17:59

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 99/8**

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 99/8

## Округ

## Новосибирск, Октябрьский район

## Улица

## улица Выборная

## Квартира

### Количество комнат

1

## Высота потолков

2.5 M

## Жилая площадь

17 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

12 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

42 M<sup>2</sup>

## Этаж

9/10

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

### Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Полноценная однокомнатная квартира в КИРПИЧНОМ ДОМЕ улучшенной планировки, в экологически чистом районе города, вдали от городской суеты!!! В квартире никто не жил, сделан качественный ремонт, высокие потолки, остается вся мебель новым жильцам, что не требует дополнительных вложений.

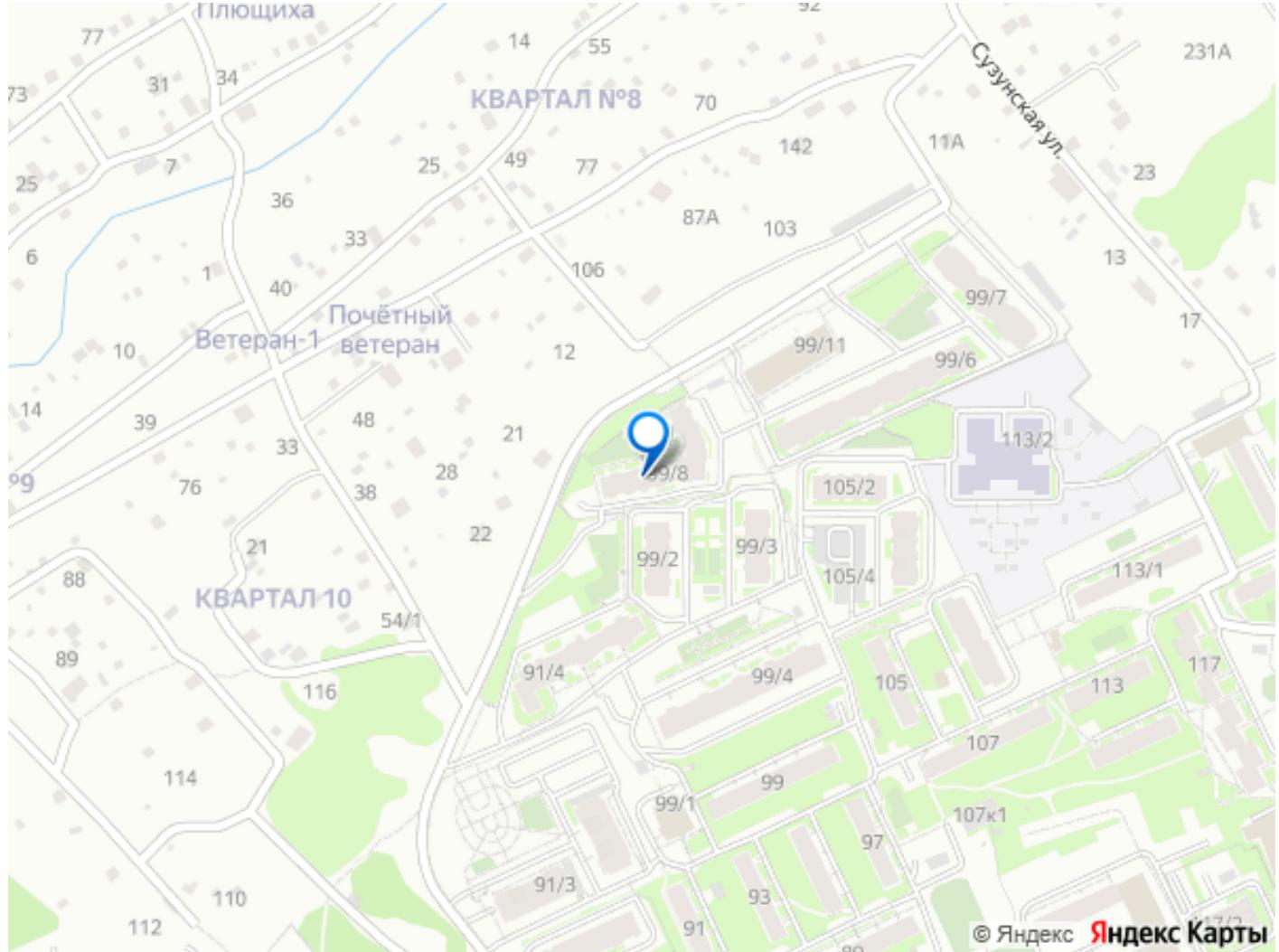
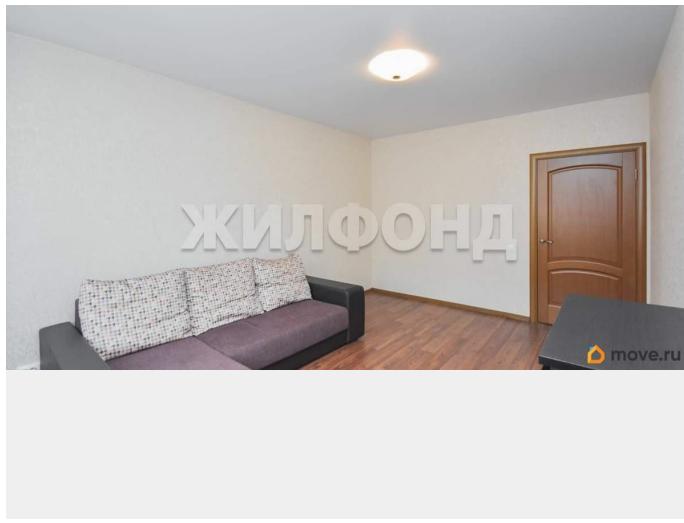
Территория двора огорожена, отличная детская площадка, достаточно количество парковочных мест, озеленение двора. Тихое комфортное место с очень удобной транспортной развязкой. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности располагается пединститут, подходит для постоянного проживания и для сдачи в аренду! Один собственник, документы готовы к сделке. Просмотр в удобное для вас время! Возможен торг, помочь в оформлении ипотечного кредита, возможна рассрочка!

Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054165919 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России