

Создано: 04.11.2025 в 12:19

Обновлено: 17.12.2025 в 19:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Урманова, 7

**5 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Урманова, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Урманова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

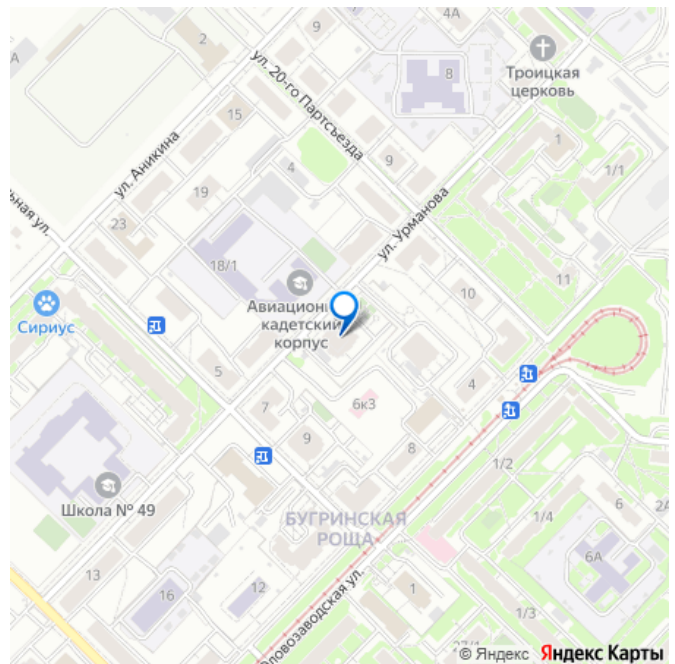
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287436233>

**Оксана Андреевна, ЖИЛФОНД**  
**79390410791**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и светлая квартира улучшенной планировки в новом доме на улице Урманова, 7 в городе Новосибирске. Общая площадь квартиры составляет 42.9 кв.м., что позволит вам создать комфортные условия для жизни. Квартира расположена на 16 этаже 22-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Просторная кухня позволит вам разместить не только кухонный гарнитур, но и обеденную зону. В комнате установлены пластиковые окна, благодаря которым в квартире всегда тепло и тихо. В ванной комнате установлена современная сантехника, а на полу качественная плитка. Дом расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом есть магазины, супермаркеты, аптеки, банки, школы и детские сады. Также в нескольких минутах ходьбы находится парк с прогулочными зонами и детскими площадками. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или для инвестиций в арендный бизнес. Не упустите возможность приобрести квартиру своей мечты в прекрасном районе Новосибирска. Звоните

прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для вас просмотр этого прекрасного объекта!» « Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541103833 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

