

🕒 Создано: 12.11.2025 в 11:26

Обновлено: 06.12.2025 в 01:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Невельского, 3/1**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского,  
3/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

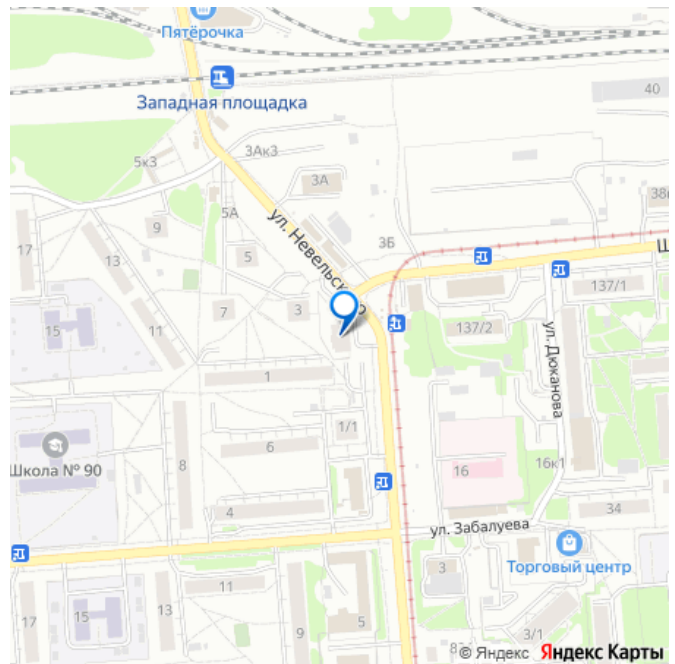
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537712>

**Яна Юрьевна Лупенко, Этажи**  
**79833025529**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

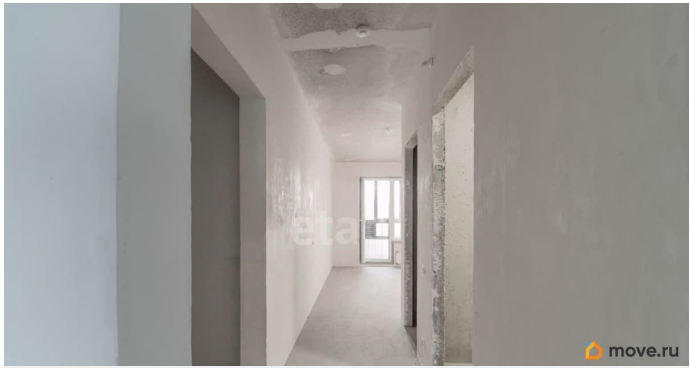
да

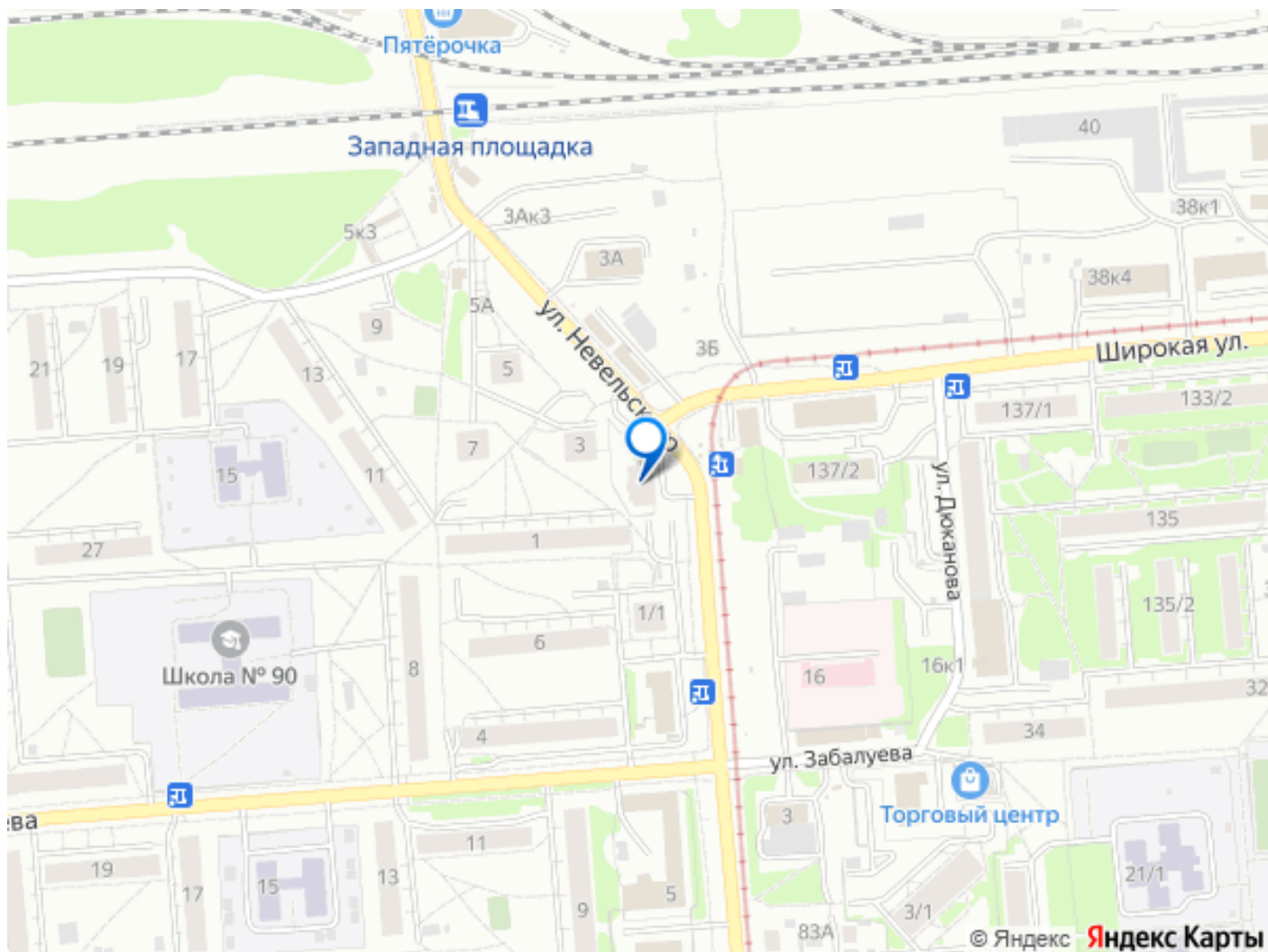
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже однокомнатная квартира в новом доме!общая площадь квартиры 42.5кв.м  
жилая 17кв.м и просторная кухня 12 кв.м, из кухни выход на остекленную лоджию !  
Санузел раздельный. Квартира под самоотделку, стены ровные ,сделана стяжка пола,установлены датчики пожарной системы. Рядом остановка общественного транспорта в шаговой доступности детские сады, школа,торговые центры! Показ в любое удобное для вас время. Помощь в получении одобрения ипотеки! Остались вопросы звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 121433 Номер в базе: 5443400







Move.ru - вся недвижимость России