

Создано: 09.10.2025 в 16:57

Обновлено: 05.12.2025 в 11:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/5**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

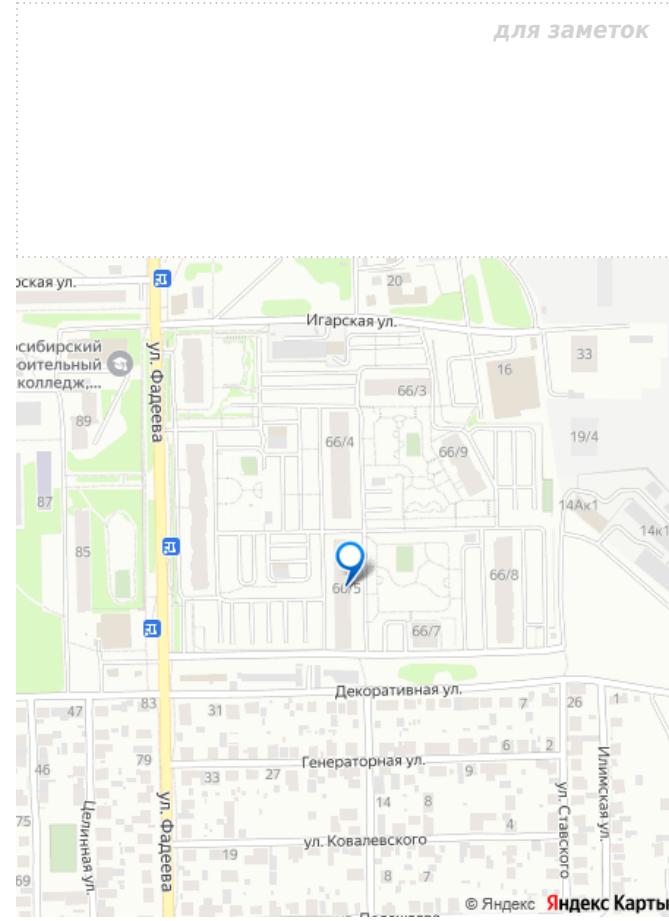
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

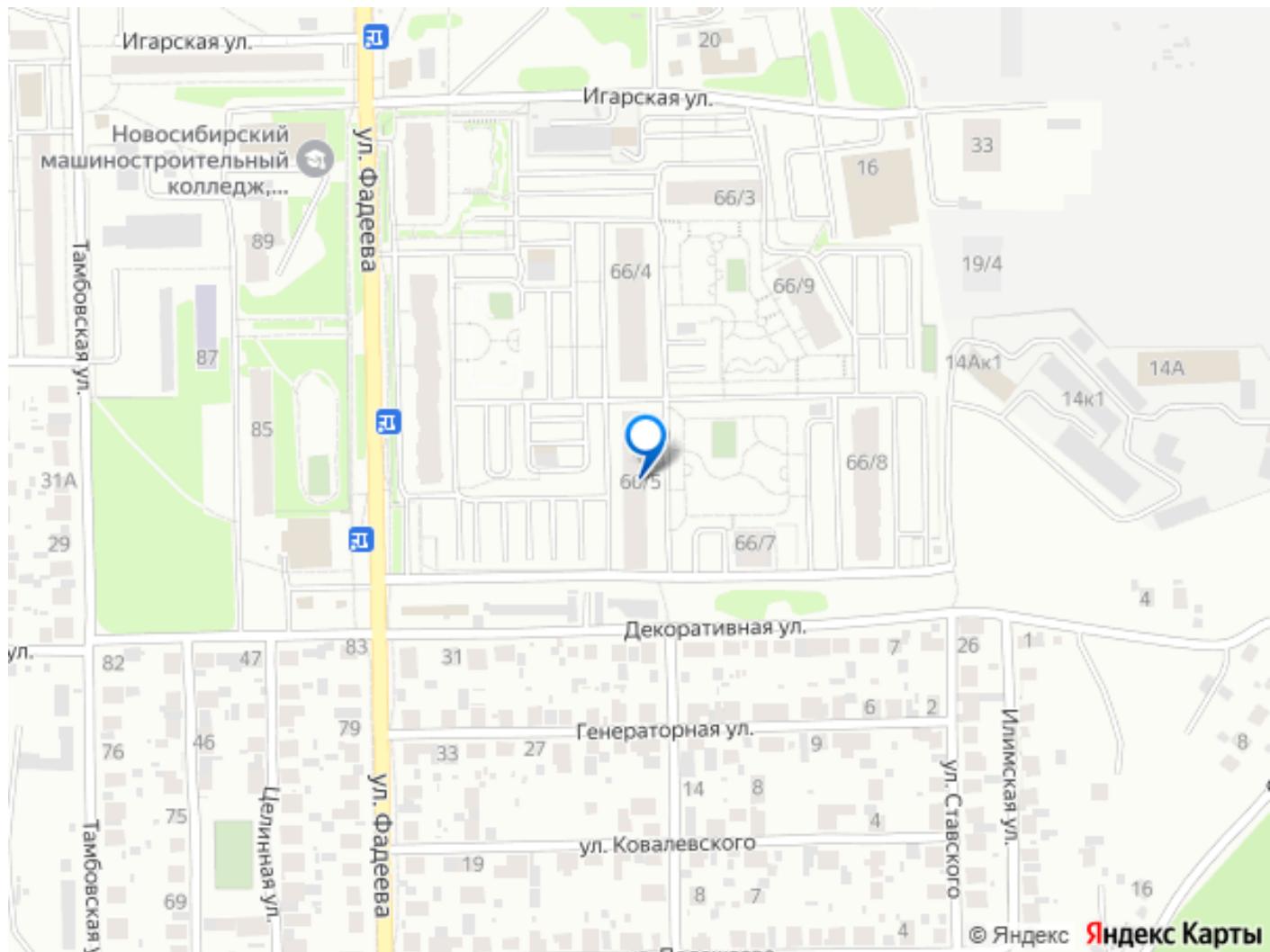
Код объекта: 1842685. Продаётся просторная, полноценная 1-комнатная квартира с удобной планировкой на улице Фадеева, 66/5 на 6-м этаже 17-этажного современного дома, построенного в 2015 году! Основные характеристики: Общая площадь квартиры - 42,4 кв. м Жилая — 17 кв. м, Площадь кухни — 13,6 кв. м. Санузел — 1, Потолки 2,7 м Балкон — 1 О доме и территории: Окна выходят на светлую сторону во двор, а наличие лоджии добавляет удобства и функциональности. Выгодное расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость.

Просторная огромная наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля в любой время суток и года.

Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Дом расположен в районе с хорошо развитой

инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей и молодых специалистов. Инфраструктура: В шаговой доступности стильный, интересный как для детей, так и для взрослых парк для спорта и отдыха, школа и детский сад, а также парковки и магазины. Прямо перед домом автобусная остановка, а в непосредственной близости живописное озеро для прогулок. До площади Калинина (ст. метро Заельцовская) на машине около 13 минут. Транспортная остановка 2 минут пешком. До гипермаркета «Лемана Про» 15 минут ходьбы.

Юридические аспекты: Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой, подходит под стандартную ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России