

Создано: 09.12.2025 в 12:33

Обновлено: 09.12.2025 в 22:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 148

**5 767 600 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 148

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290173>

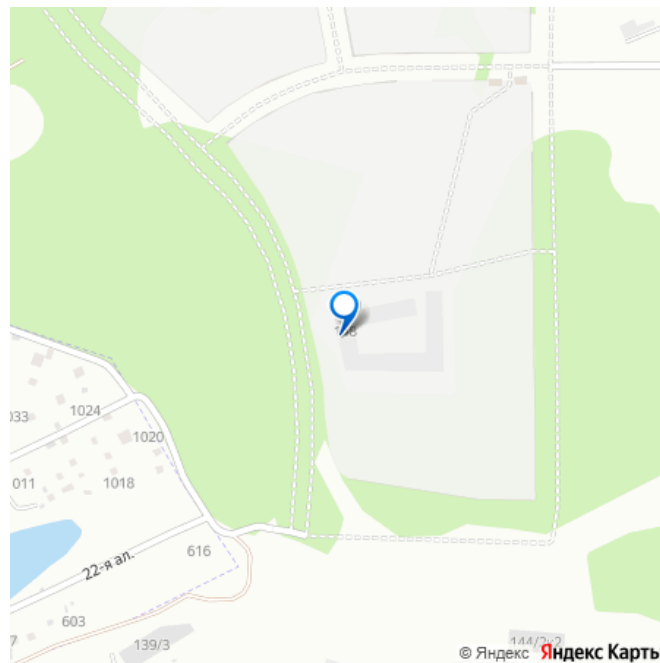
Талан, Талан

**79587374941**

для заметок

План 2 этажа

Двор



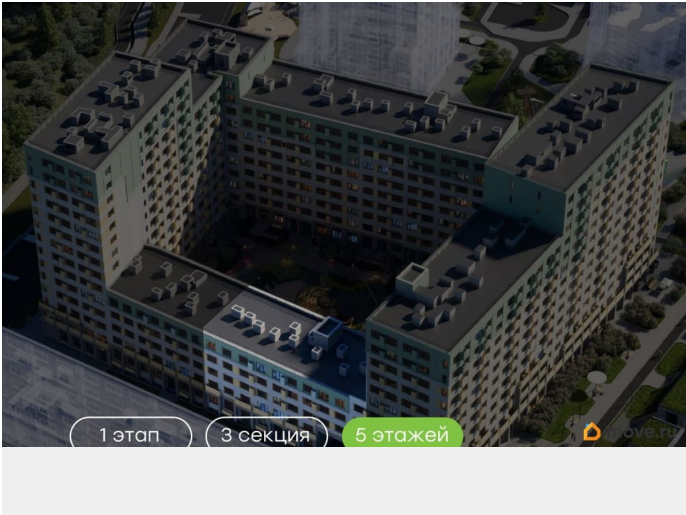
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2028 г.

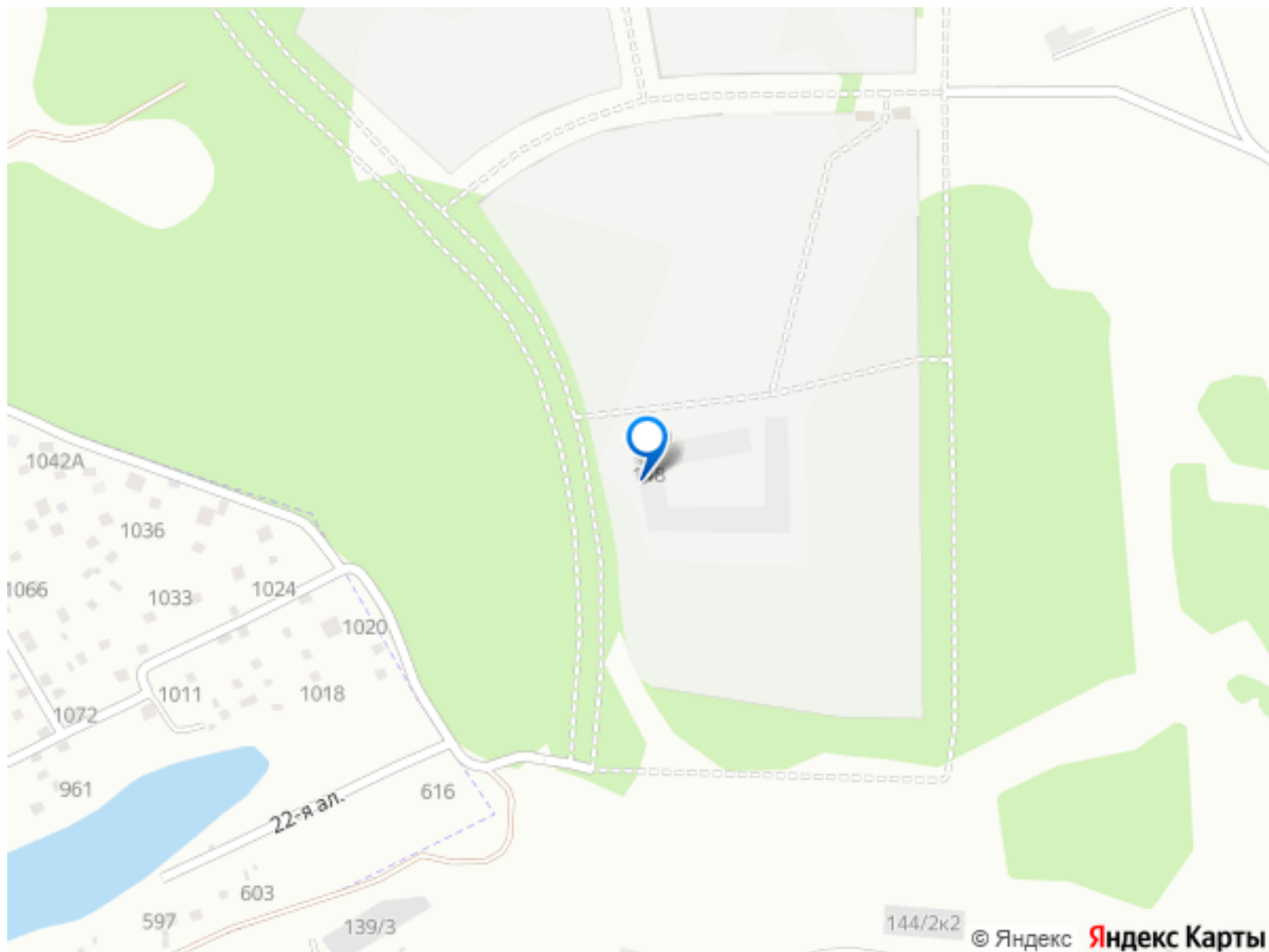
лифт

Описание

Большое разнообразие на небольших квадратных метрах Функциональная кухня с выходом на террасу позволит удобно готовить, принимать гостей или отдыхать после долгого дня Терраса — возможность разнообразить летний отдых на свежем воздухе Отдельная спальня с окном на другую сторону с ТВ-зоной и вместительной зоной для хранения — уголок комфорта и уединения. Санузел — просторный и функциональный. Достаточно места для всей необходимой сантехники и стиральной машиной, а грамотная планировка делает пространство удобным Прихожая — вместительная, с метом для встроенного шкафа, чтобы легко поддерживать порядок и уют Гардеробная — изюминка квартиры — с возможностью размещения в ней стиральной машины позволяет поддерживать пространство в порядке Экстра-балкон с выходом из спальни дает возможность дополнительных сценариев отдыха дома Окна на две стороны делают пейзаж за окном разнообразней и позволяют ловить

солнечные лучи весь день





Move.ru - вся недвижимость России