

Создано: 06.11.2025 в 06:13

Обновлено: 09.12.2025 в 15:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 5

**3 790 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия

Потылицына, 5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

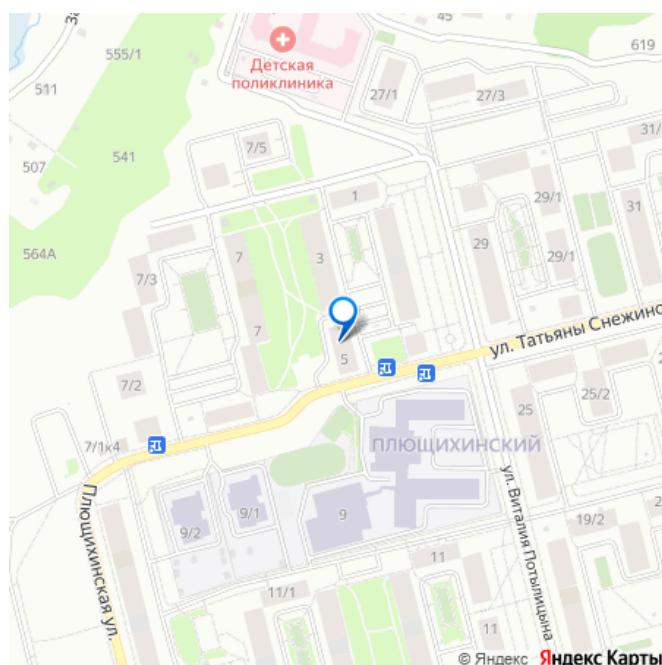
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286342>  
692

Анжелика Волосухина, Владис  
Центральное

**79130134356**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

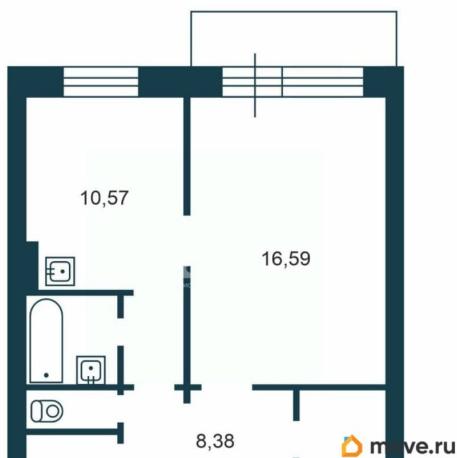
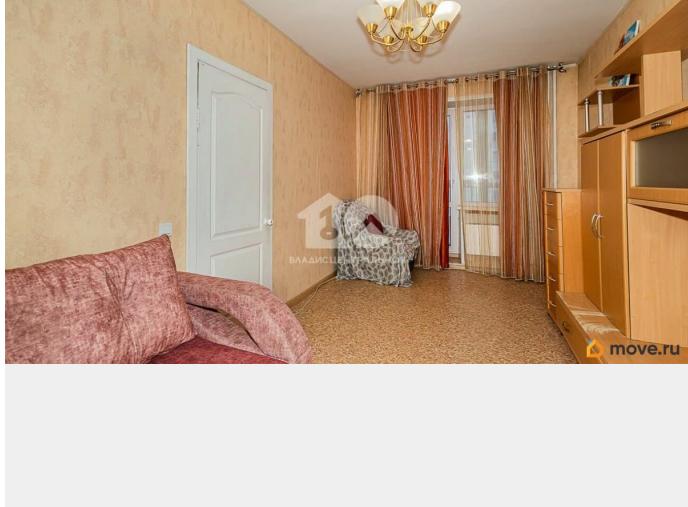
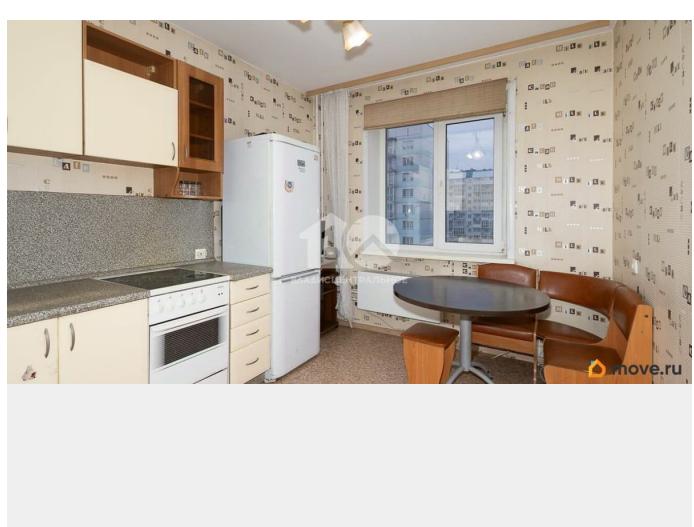
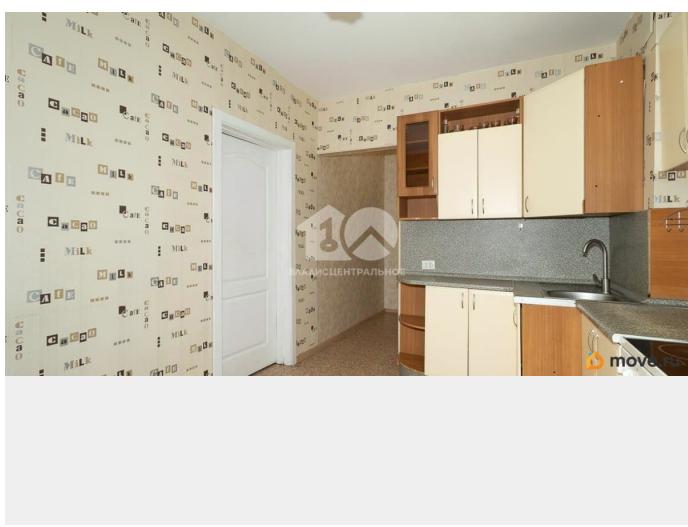
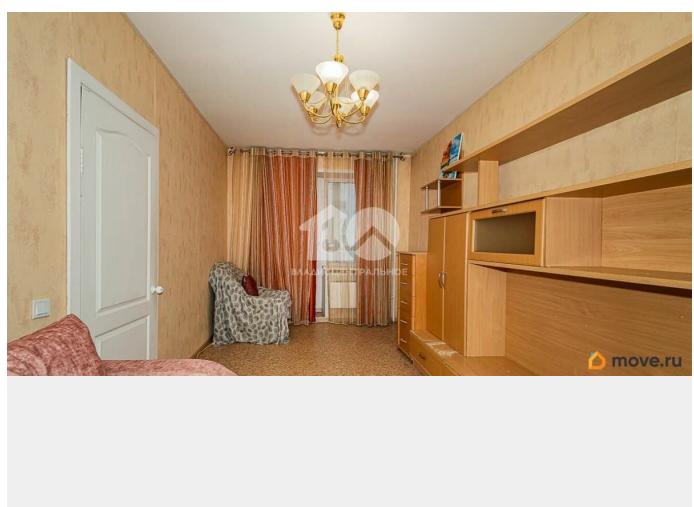
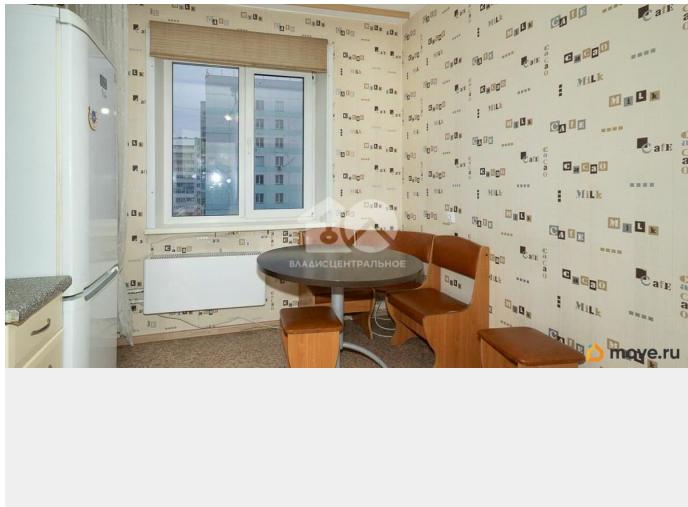
1 квартал 2014 г.

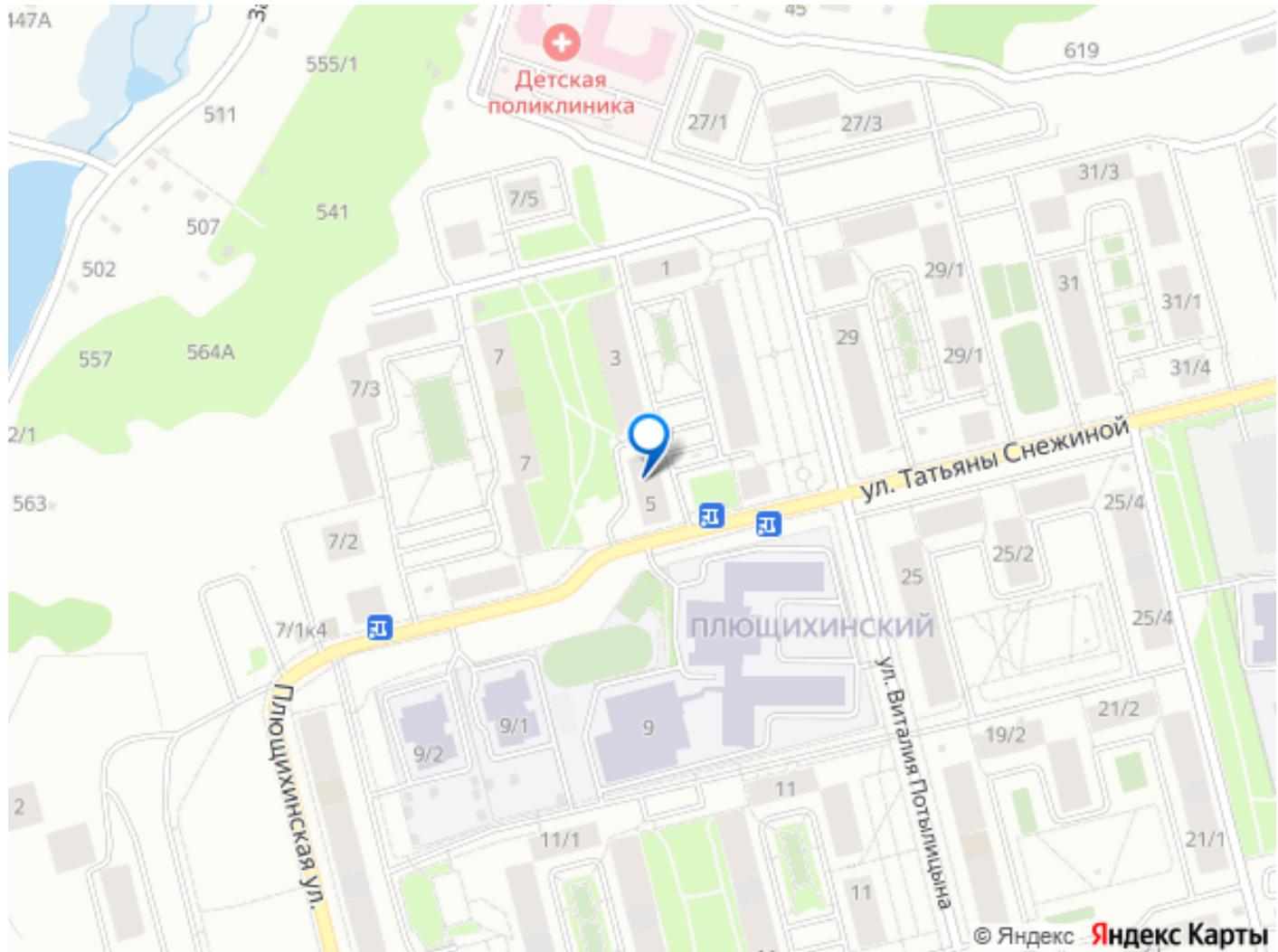
лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1899272. Выгодное предложение - продаётся уютная однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Виталия Потылицына, 5. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь составляет 42,3 кв. м, из которых 16,6 кв. м — жилая площадь. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, поликлиника, остановка общественного транспорта и другие объекты инфраструктуры. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Полная стоимость в договоре, обременений и ограничений нет. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Для иногородних покупателей предусмотрен онлайн-показ и предоставление юридического сопровождения межрегиональной сделки.





Move.ru - вся недвижимость России