

Создано: 08.08.2025 в 13:43

Обновлено: 09.12.2025 в 15:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица В. Высоцкого, 40/2**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,
40/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

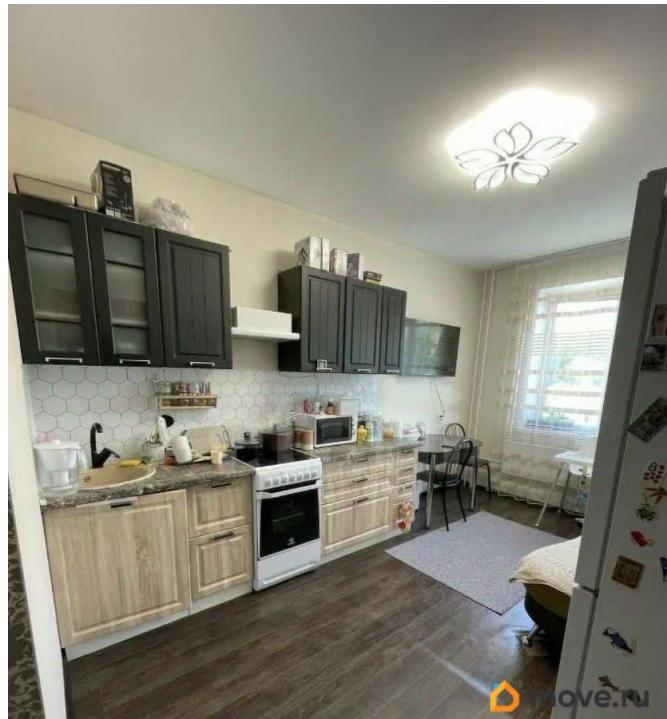
12.1 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

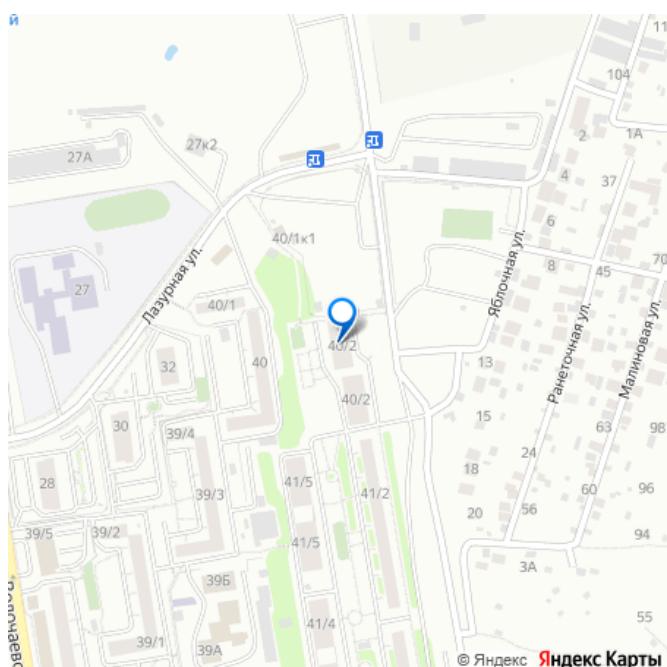
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 комнатная квартира, расположенная на улице Высоцкого 40/2 на 1 этаже 10ти этажного панельного дома.

Площадь 42.2 м², просторная кухня 12,1 м², спальня 16.5м², раздельный просторный санузел. отдельная гардеробная. Окна

пластик, на полу линолеум, на стенах обои.

Хороший ремонт и сантехника. Высокий первый этаж. Дом расположен в самом начале массива, удобно выезжать без пробок по трем направлениям. Рядом множество

магазинов, в том числе гипермаркет Лента все в пешей доступности. Остановка

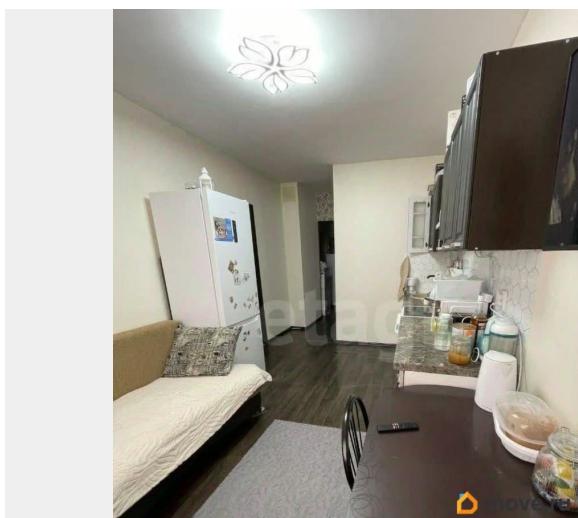
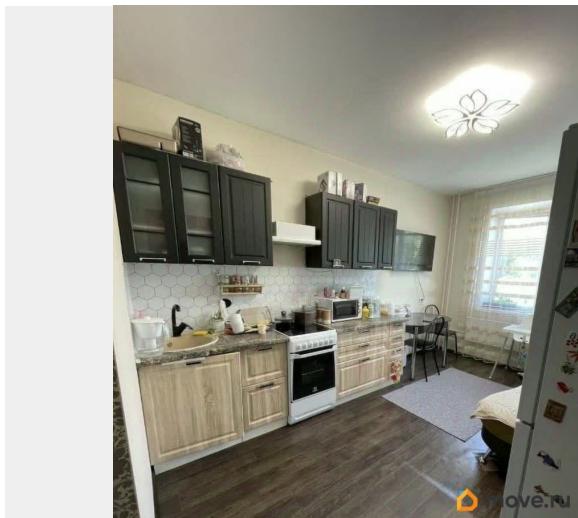
транспорта в 5 минутах пешком, можно

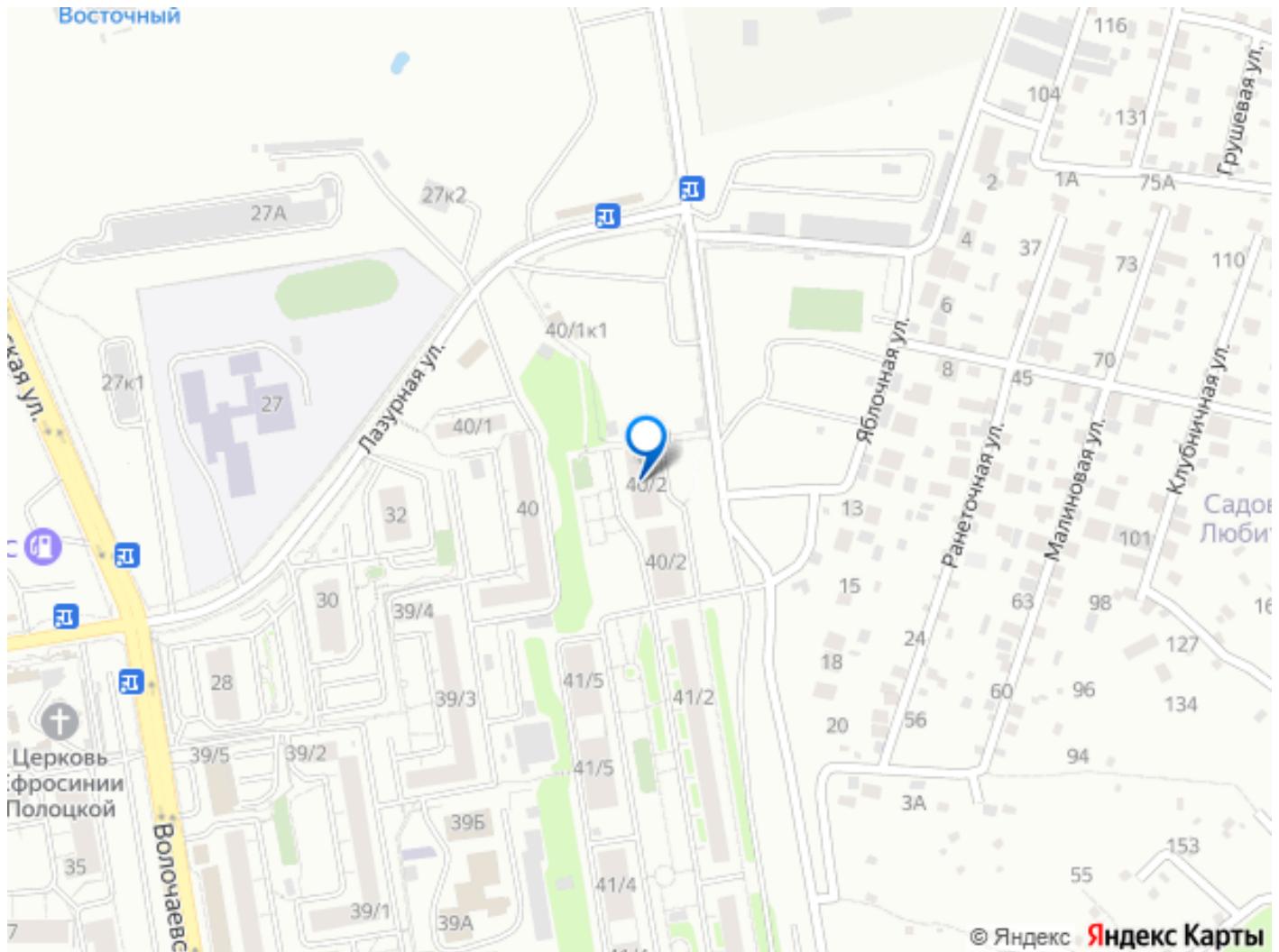
уехать во все направления города. Метро

Золотая Нива расположено в 15 минутах на транспорте. Окна выходят на СНТ, поэтому тихо, летом зелень. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 17233 Номер в базе: 9257826





Move.ru - вся недвижимость России