

Создано: 08.08.2025 в 13:43

Обновлено: 09.12.2025 в 15:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 40/2

**4 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
40/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

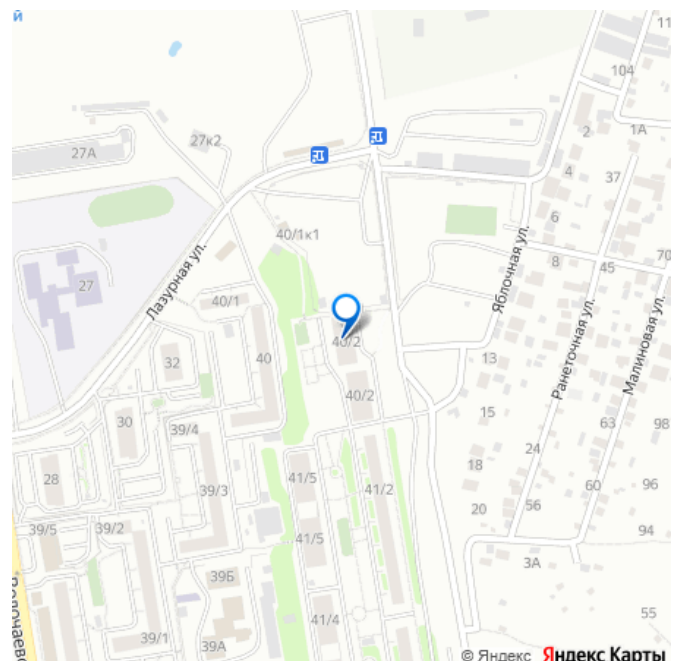
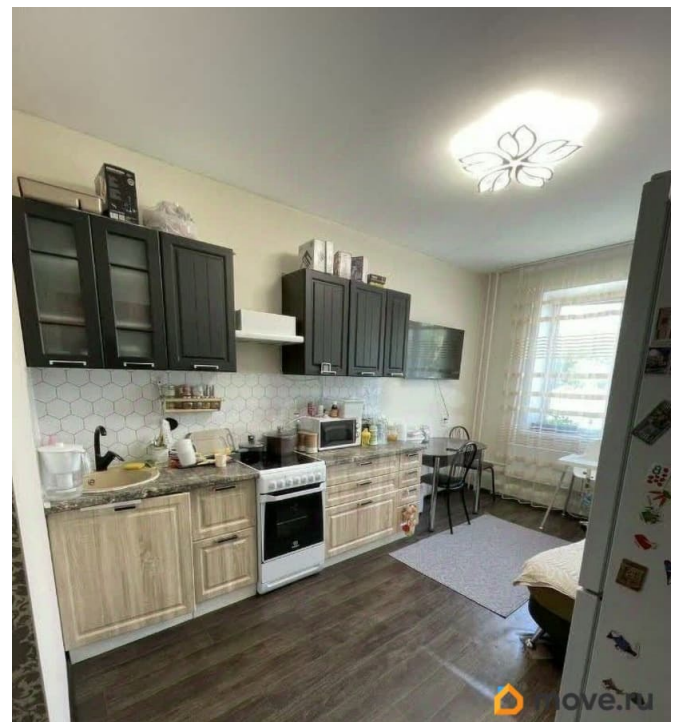
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286295738>

**Леонид Дмитриевич Тюрюханов,**  
**Этажи**

**79137717213**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

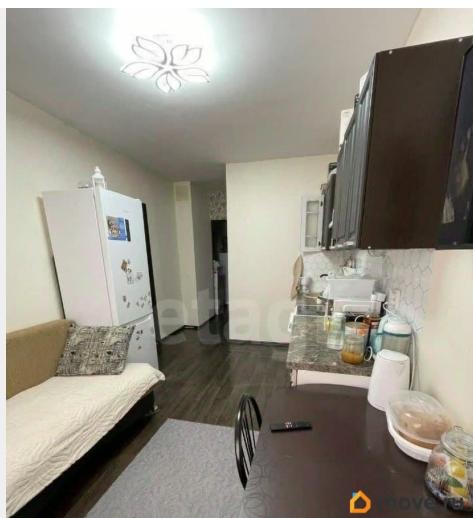
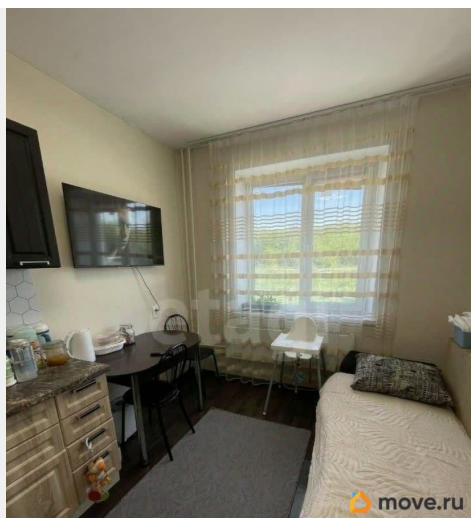
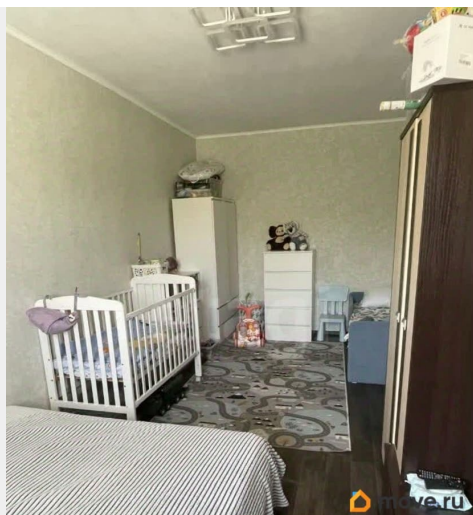
Покупка в ипотеку

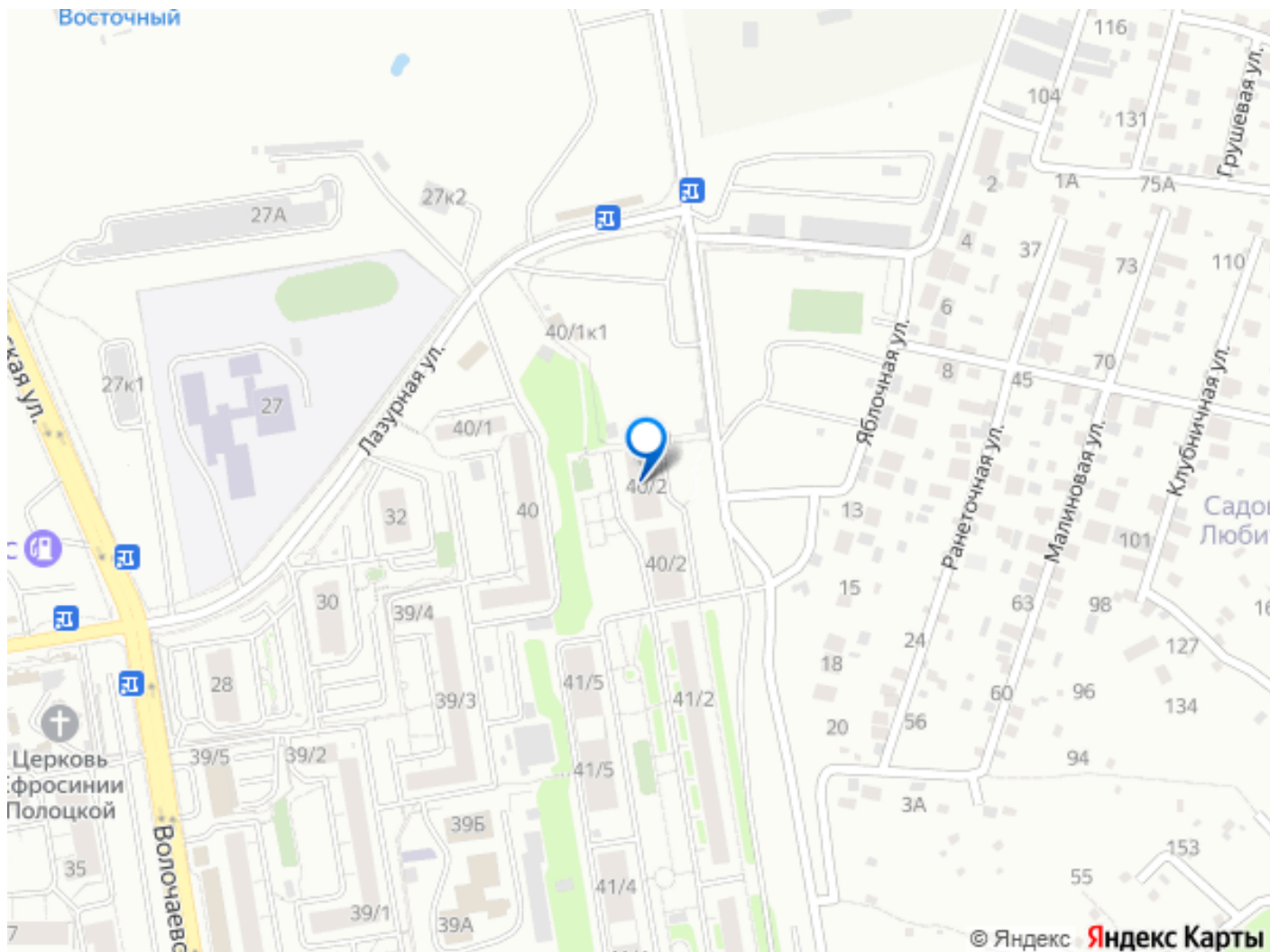
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комнатная квартира, расположенная на улице Высоцкого 40/2 на 1 этаже 10ти этажного панельного дома. Площадь 42.2 м2, просторная кухня 12,1 м2, спальня 16.5м2, раздельный просторный санузел. отдельная гардеробная. Окна пластик, на полу линолеум, на стенах обои. Хороший ремонт и сантехника. Высокий первый этаж. Дом расположен в самом начале массива, удобно выезжать без пробок по трем направлениям. Рядом множество магазинов, в том числе гипермаркет Лента все в пешей доступности. Остановка транспорта в 5 минутах пешком, можно уехать во все направления города. Метро Золотая Нива расположено в 15 минутах на транспорте. Окна выходят на СНТ, поэтому тихо, летом зелень. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 17233 Номер в базе: 9257826





Move.ru - вся недвижимость России