

Создано: 04.02.2025 в 11:51

Обновлено: 27.10.2025 в 09:56

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285648202>

Агент

79836299706

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Невельского, 3/1**

4 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского,
3/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

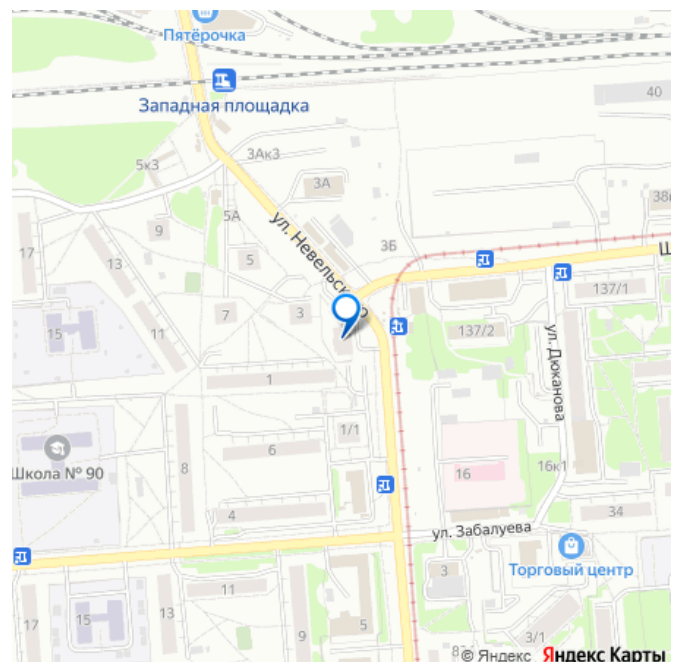
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

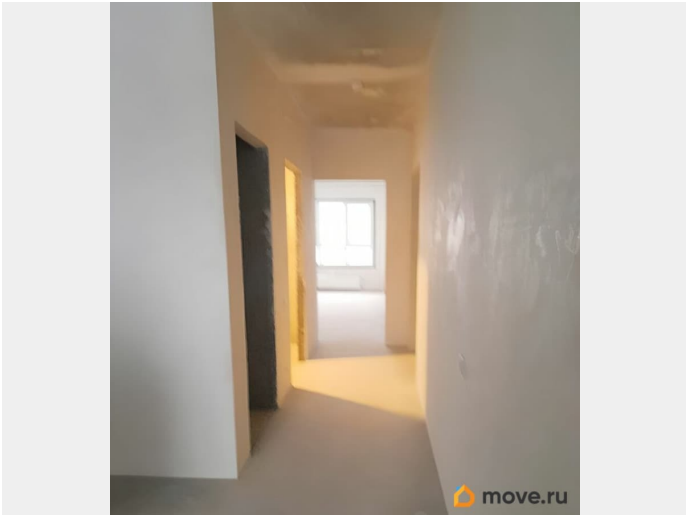
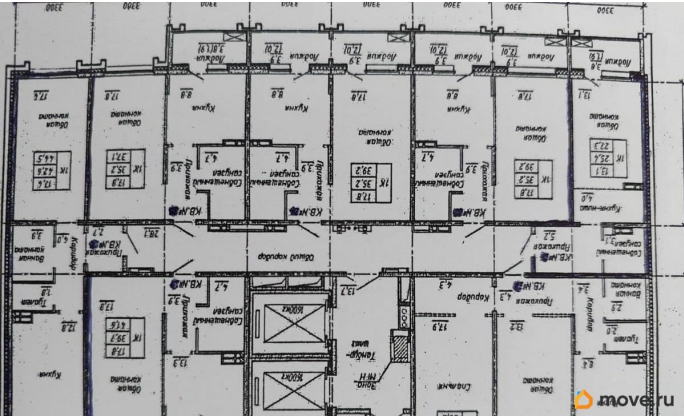
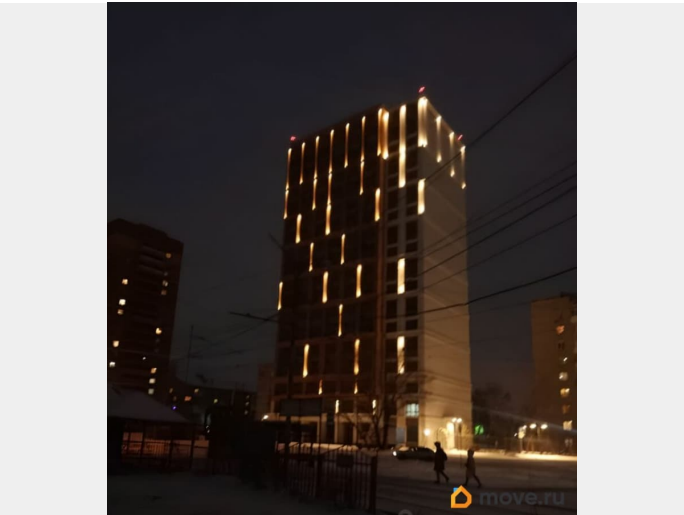
да

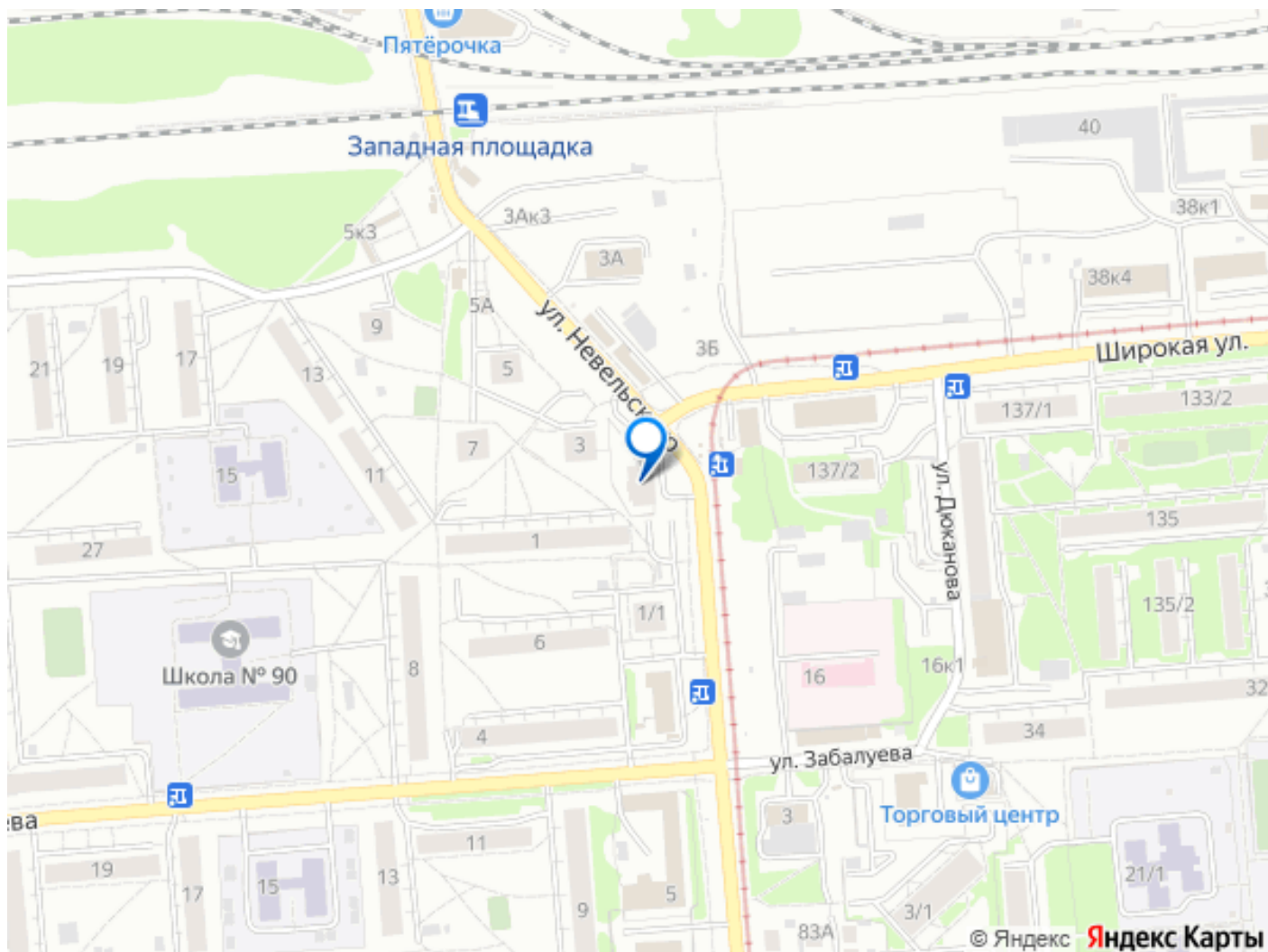
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: г. Новосибирск, улица Невельского д.3/1. Общая площадь квартиры составляет 42.2 кв. м. жилая площадь 17.6 кв. м, просторная кухня 12.8 кв.м., из кухни выход на застекленную лоджию 3.8 кв.м, прекрасный вид с лоджии. Санузел и ванная комната раздельные. Квартира расположена на привлекательном 5 этаже, квартира под самоотделку, стены ровные, стяжка полов, установлены датчики пожарной безопасности, сделана электрическая разводка. Рядом остановки общественного транспорта, до метро "Площадь Маркса" 10 минутах езды на автомобиле, в шаговой доступности школы, детские сады, торговые центры. Документы оформлены, квартира готова к продаже. Дополнительно

оплачиваются услуги агентства





Move.ru - вся недвижимость России