

Создано: 21.11.2025 в 08:25

Обновлено: 02.12.2025 в 16:34

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095654>

Яна Валерьевна, Домофонд

79833042733

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 1**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

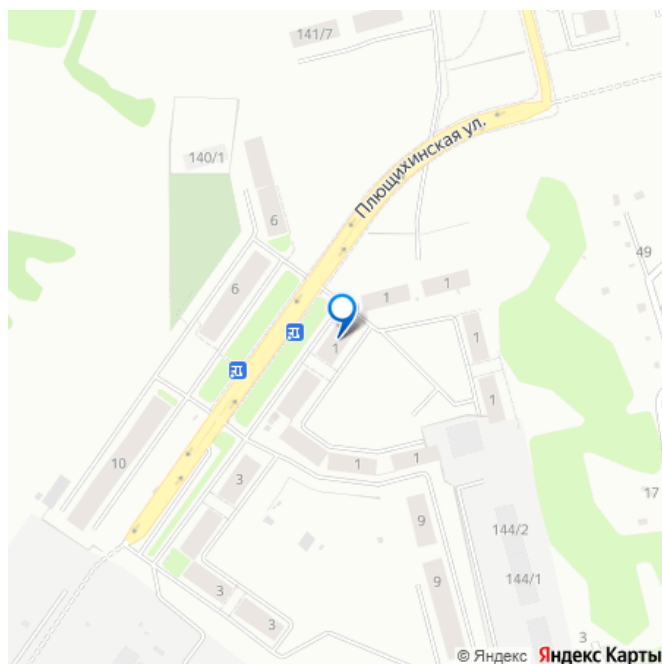
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

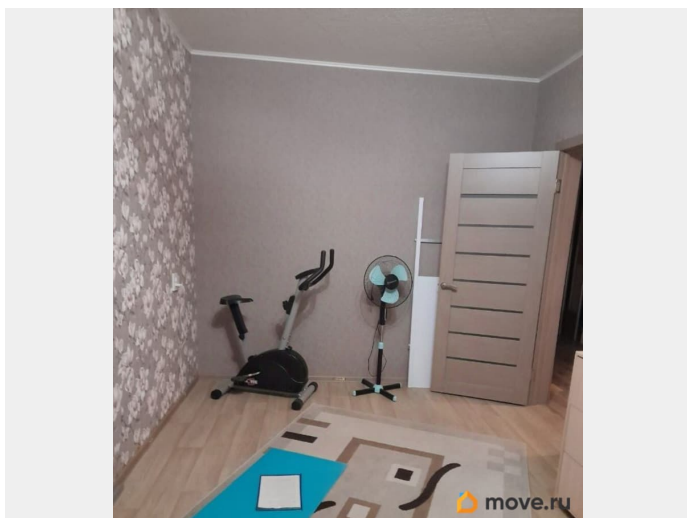
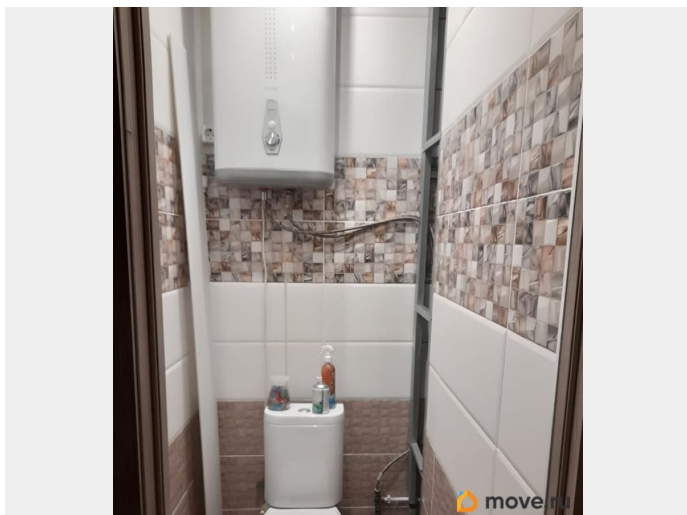
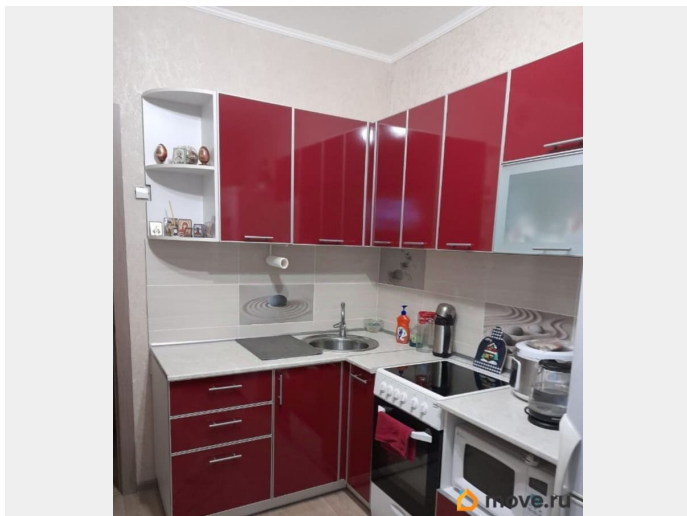
да

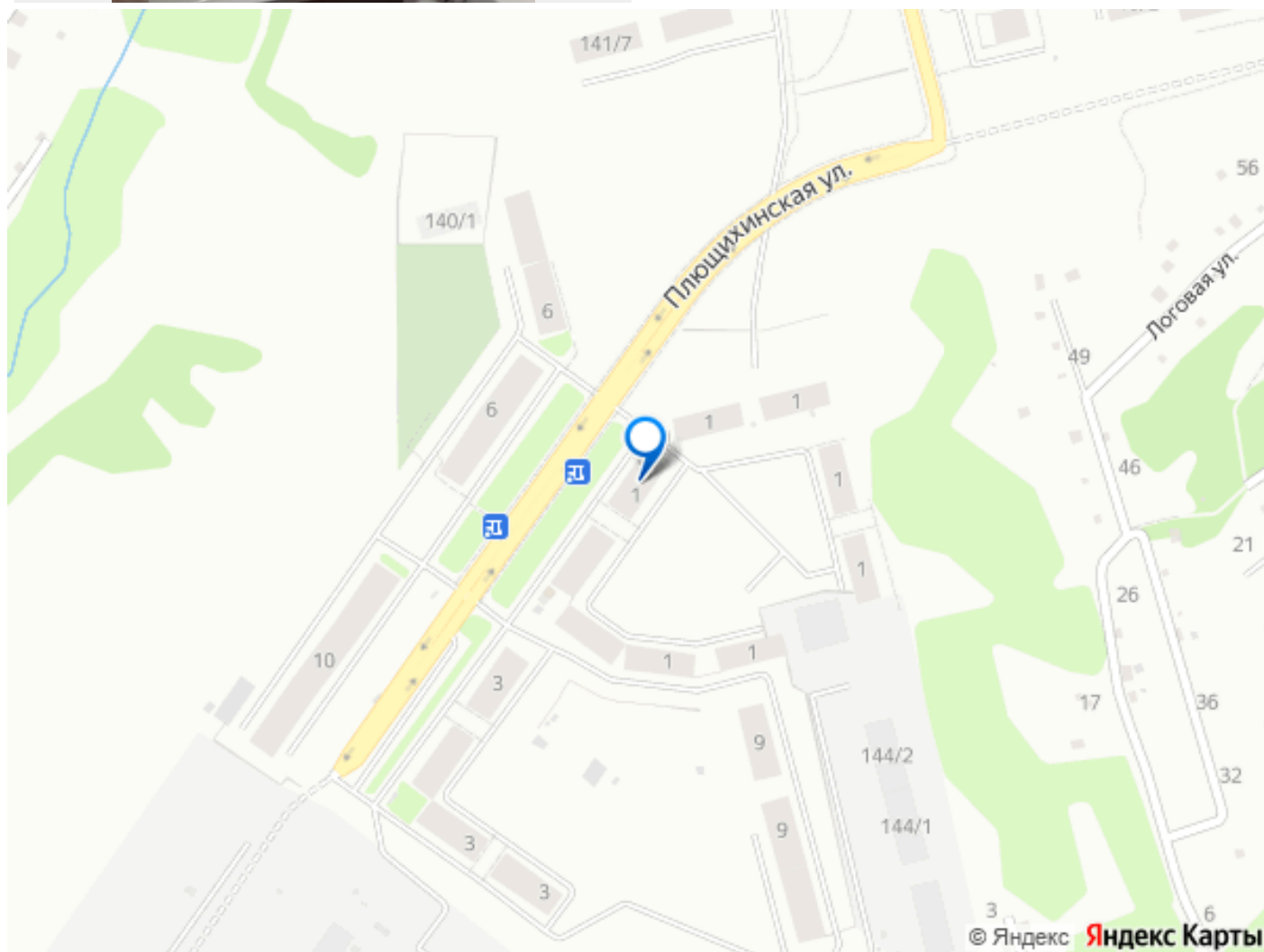
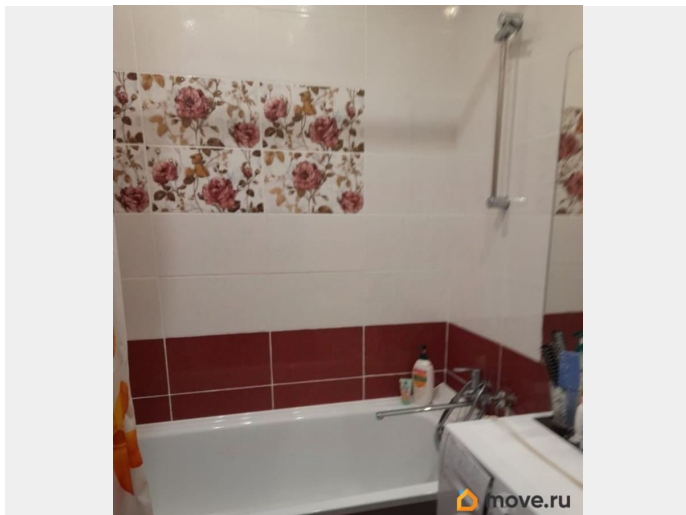
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная однокомнатная квартира площадью 41 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а просторная кухня — 11 кв. м. В квартире сделан качественный евроремонт, который придется по вкусу даже самым взыскательным покупателям. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел выполнен в современном стиле, а наличие балкона позволит наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. До метро «Золотая Нива» можно добраться на автомобиле всего за 13 минут, что позволяет легко и быстро попасть в любую точку города. Юридически квартира полностью готова к продаже: чистая история, без обременений, все документы в полном

порядке. Возможна покупка в ипотеку.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы по достоинству оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России