

Создано: 03.12.2025 в 08:38

Обновлено: 09.12.2025 в 10:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
Полтавская улица, 19

**3 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Полтавская улица, 19

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

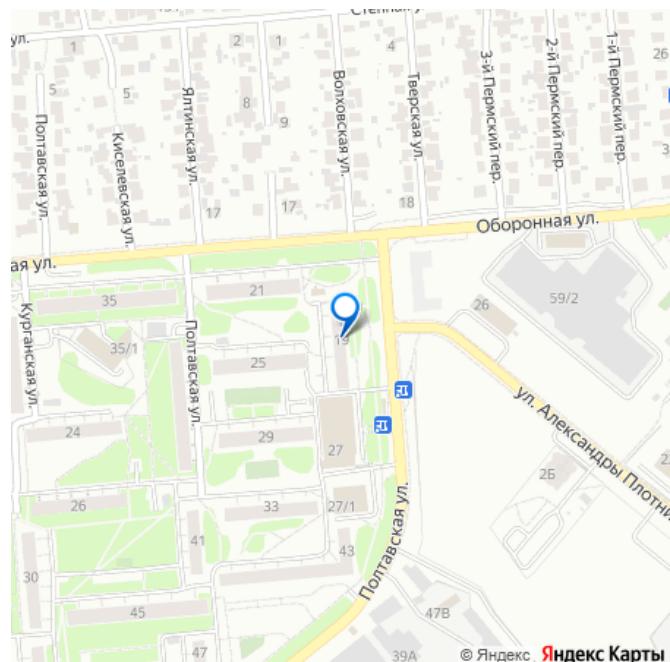
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095>  
636

Наталья Александровна, ЖИЛФОНД

**79365420112**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже уютная, теплая, светлая однокомнатная квартира с большой кухней. Состояние квартиры под ремонт. Дом панельный 1992 года постройки, расположен в благоустроенном районе города с развитой инфраструктурой, большая детская площадка, много парковочных мест. Чистый подъезд и дружные соседи. В шаговой доступности: гипермаркет Лента, ТРЦ Континент, а также супермаркет Ярче, школа и детские сады. Отличная транспортная развязка, до станции метро Карла Маркса всего 15 минут езды на транспорте! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106467 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

