

Создано: 14.10.2025 в 15:37

Обновлено: 18.12.2025 в 05:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
Военная улица, 51

**11 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 51

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

3/29

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

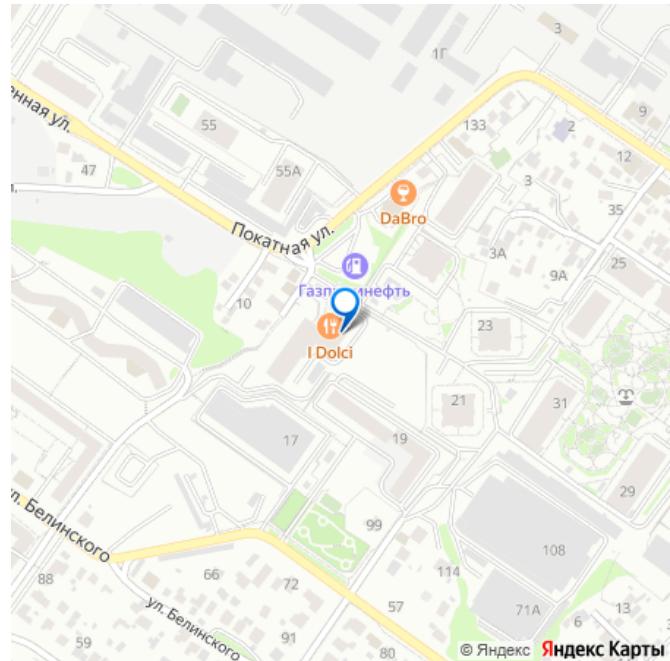
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285753>  
685

Николай Самойлов, Частный маклер

**79137213286**

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже квартира 41м2 с готовым авторским ремонтом в комплексе бизнес класса - Тихомиров! Дизайнерский ремонт под ключ, вам остается всё, что вы видите на фото!

Отличный вариант как для жизни, так и для долгостоящей аренды от 70т.р

Двухкомнатная-студия (евро-2): -Площадь 41м2 -3 высокий этаж -Высота потолков 2.9 метра! Полностью укомплектованная для жизни квартира, в трендах 2025г. Со всей встроенной заказной мебелью и техникой, в ремонте использовались только лучшие материалы. Продуманная планировка: -

Большая гостиная; -Отдельная кухня-ниша; - Просторная прихожая; -Уютная спальня; - Увеличенный санузел, почти 6м2. Интерьер: -

Встроенная мебель фабрики Gileta; -

Сантехника европейских производителей; -

Большое количество мест хранения; -

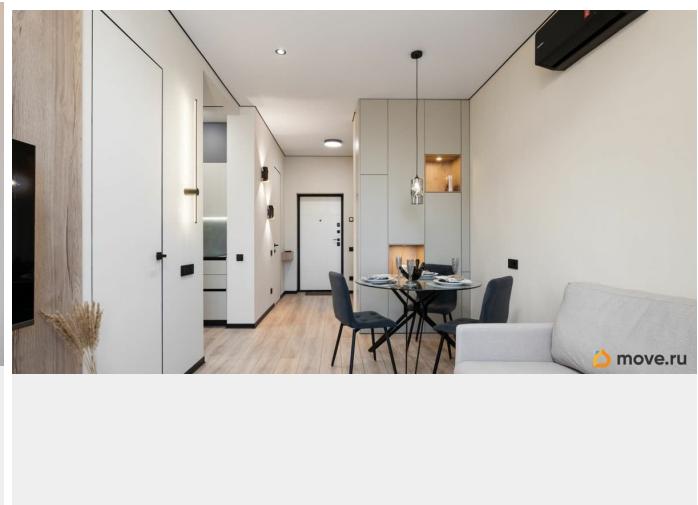
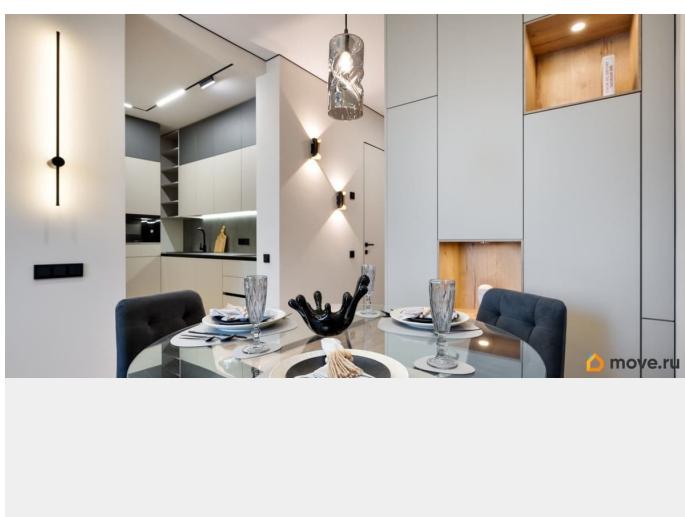
Многоуровневый сценарий освещения; -

Увеличенные по высоте двери скрытого монтажа, высота 2,3м; -Изголовье кровати из реек ; -Заказные шторы; -Потолок в кухне выполнен из гипсокартона. -Стены -

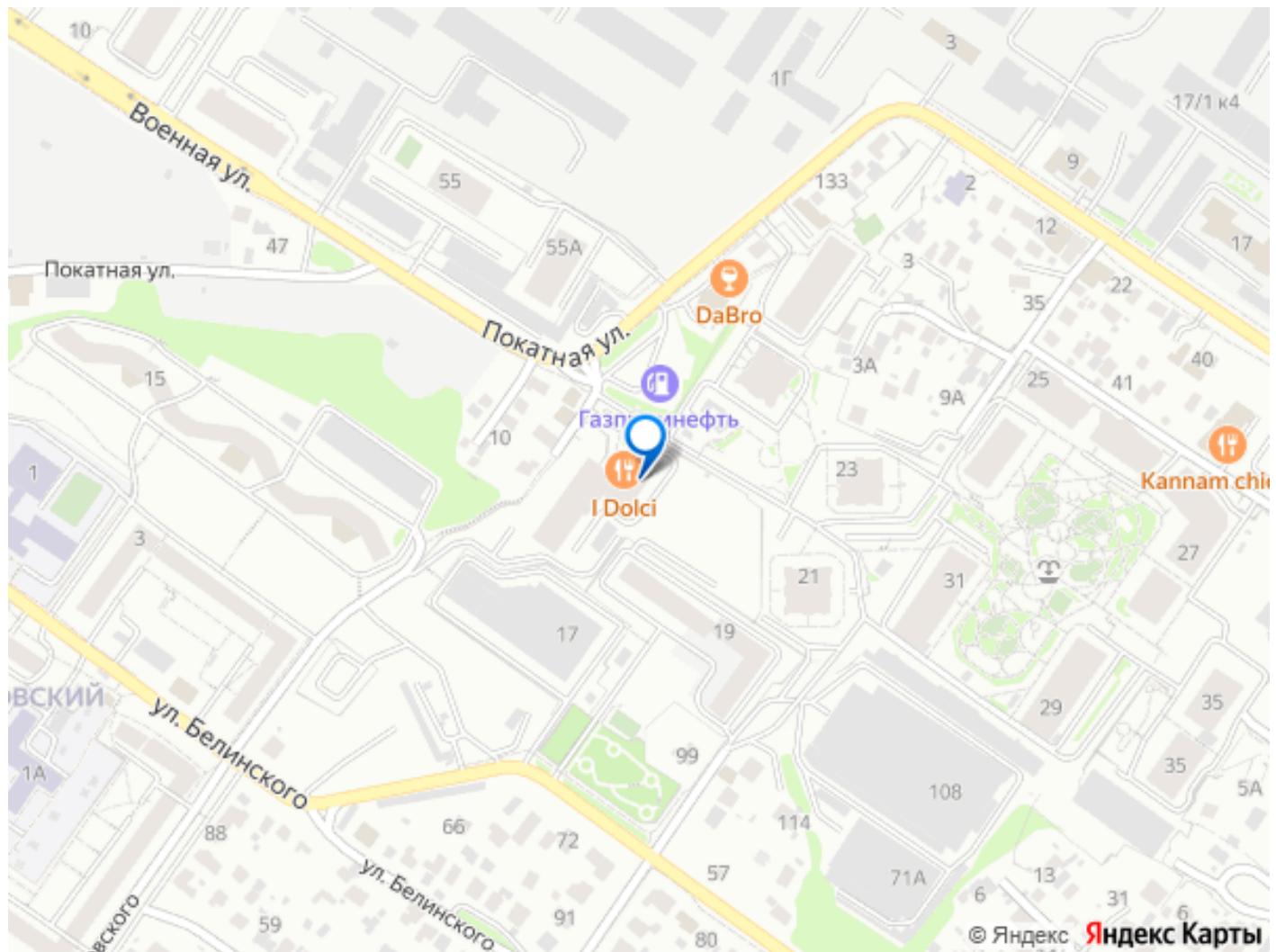
покраска; -Тёплые полы; Техника новая: -TV, диагональ 55; -Встроенный холодильник; - Духовой шкаф; -Встроенная вытяжка; -

Посудомоечная машина; -Варочная

поверхность; -Кондиционер; -Стиральная машина; -Водонагреватель; Про ЖК Тихомиров : Современный небоскреб 2024 года, где можно жить и работать не выходя за пределы дома. Один из немногих сервисных домов, с собственным кинотеатром, спортивным залом, детской игровой комнатой, двумя коворкингами. Закрытый охраняемый двор с детской площадкой и зоной отдыха. Круглосуточный консьерж-сервис в лобби, может как принять посылки от ваших курьеров, так и сделать клининг в вашей квартире - высокий сервис! Подземный паркинг с зарядкой для электромобилей, кладовые, все это можно легко приобрести или снимать в аренду. Расположение: Комплекс располагается вблизи центра деловой активности города - метро Октябрьская в 10 минутах пешком; Рядом находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, в 5 минутах располагается самый большой ТРЦ города АУРА, с множеством магазинов и ресторанов и гипермаркетом; В самом Тихомирове уже работают кафе Ай-дольче и магазин здоровой кухни ЖизньМарт; Транспортная развязка во все стороны города; Чистая продажа квартиры; 1 взрослый собственник. Помощь с получением для вас ипотеки. Приглашаю вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России