

Создано: 19.11.2025 в 07:44

Обновлено: 12.12.2025 в 17:25

Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 12

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
12

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

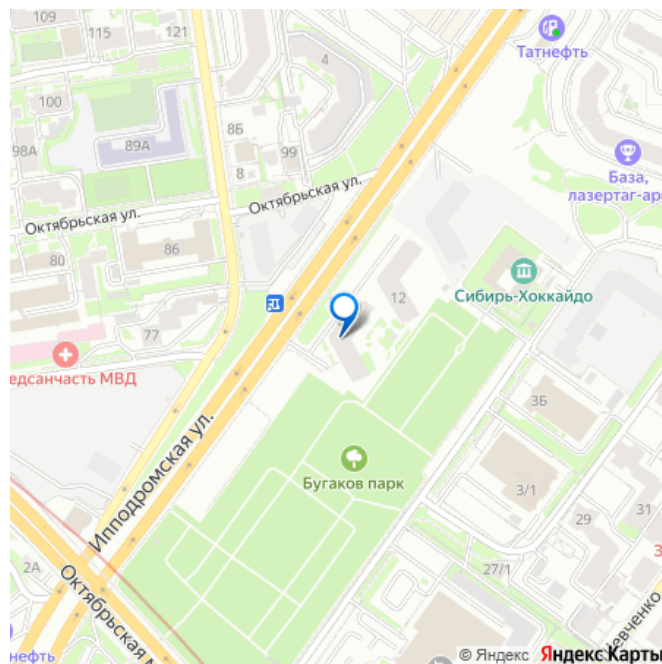
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700659>

Сергей Сергеевич Лебедев, Этажи
79137337564

для заметок



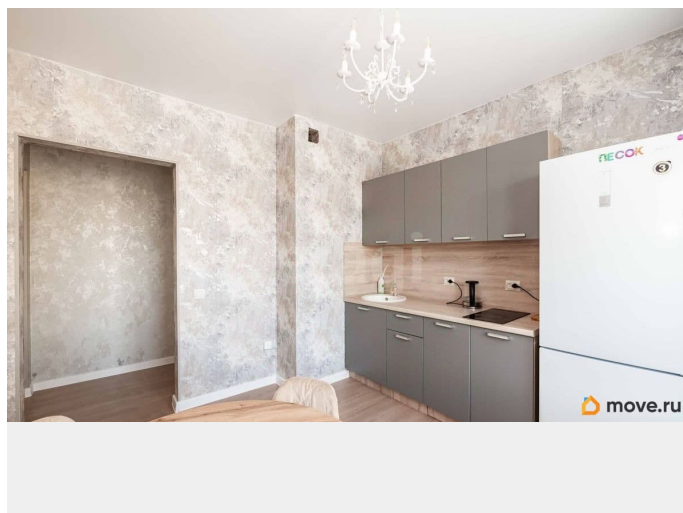
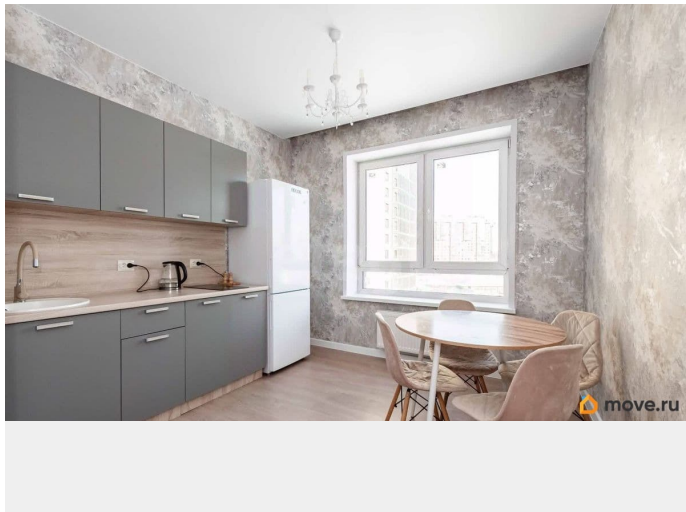
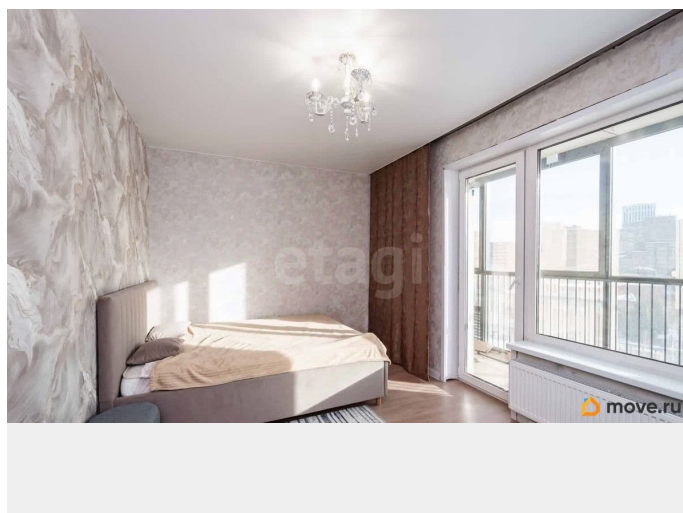
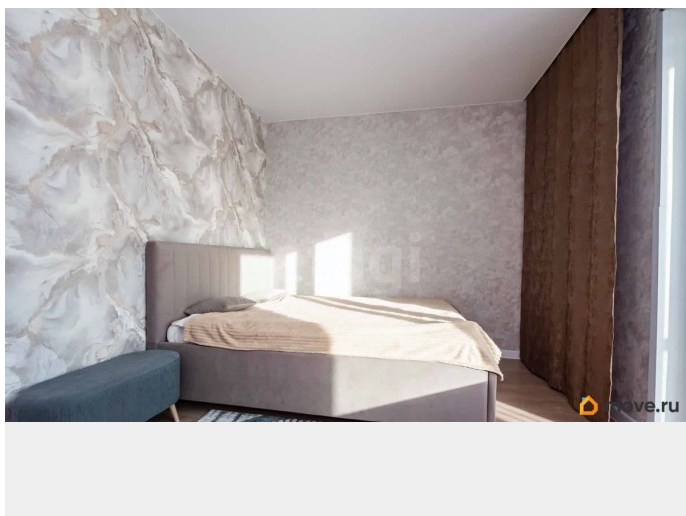
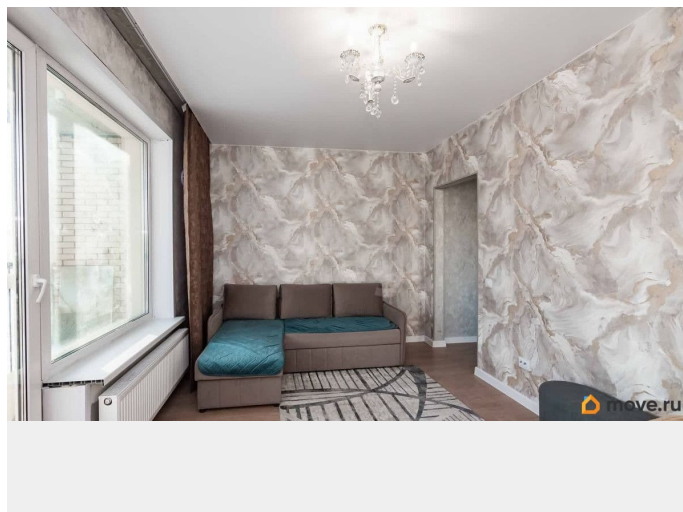
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

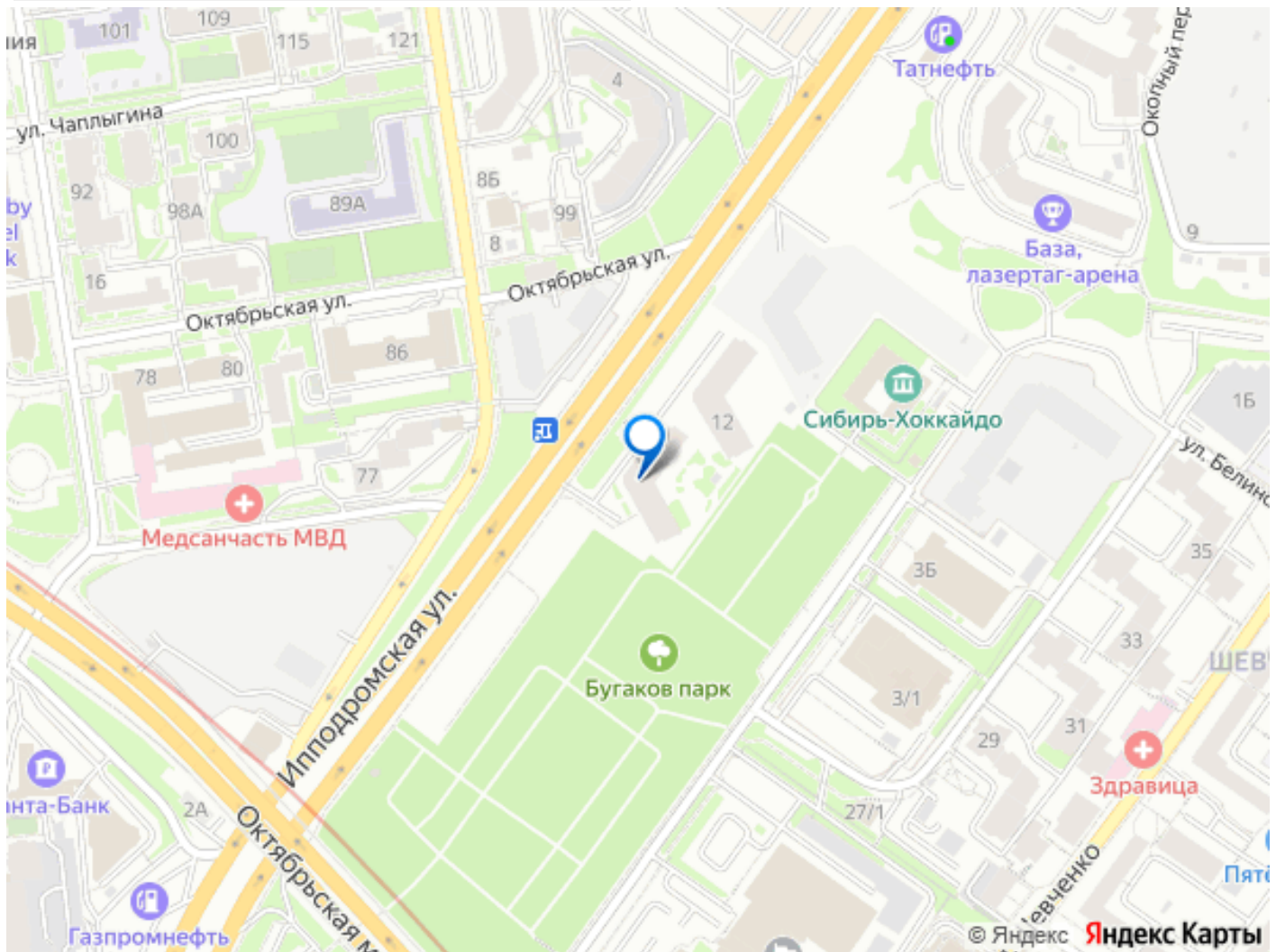
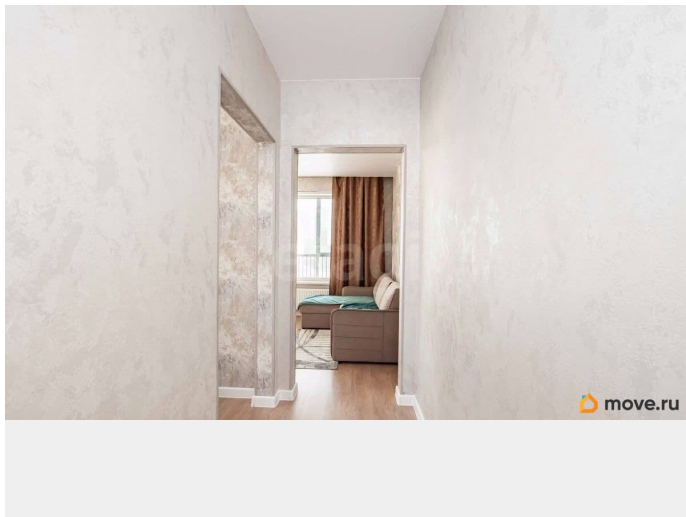
возможна ипотека, лифт

Описание

Уважаемый покупатель, продается
однокомнатная квартира в современном
жилом комплексе «Сакура Парк» — всего 10
минут пешком до метро Октябрьская!
Квартира идеально подойдет как для
комфортного собственного проживания, так
и для выгодной сдачи в аренду. Окна
выходят в тихий зеленый двор с видом на
благоустроенный парк «Аллеи городов.
Сибирь — Хоккайдо», что обеспечивает
приватность и спокойную атмосферу. Объект
полностью готов к заселению — выполнен
качественный ремонт под ключ, не
требующий дополнительных вложений.
Жилой комплекс обеспечен круглосуточной
охраной, системой видеонаблюдения и
услугами консьержа, а его огороженная
территория оформлена в стиле японского
сада с детскими и спортивными площадками
и пешеходными зонами. Для владельцев
автомобилей доступен теплый трехъярусный
подземный паркинг с прямым лифтовым
сообщением до жилых этажей. Локация
отличается высокой транспортной

доступностью: станция метро «Октябрьская» находится в 10 минутах пешком, торгово-развлекательный комплекс «АУРА» — в 5 минутах, а вход в парковую аллею — в 2 минутах ходьбы. Звоните — покажу квартиру в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171508 Номер в базе: 10408376





Move.ru - вся недвижимость России