

Создано: 19.11.2025 в 07:44

Обновлено: 12.12.2025 в 17:25

Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 12

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
12

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

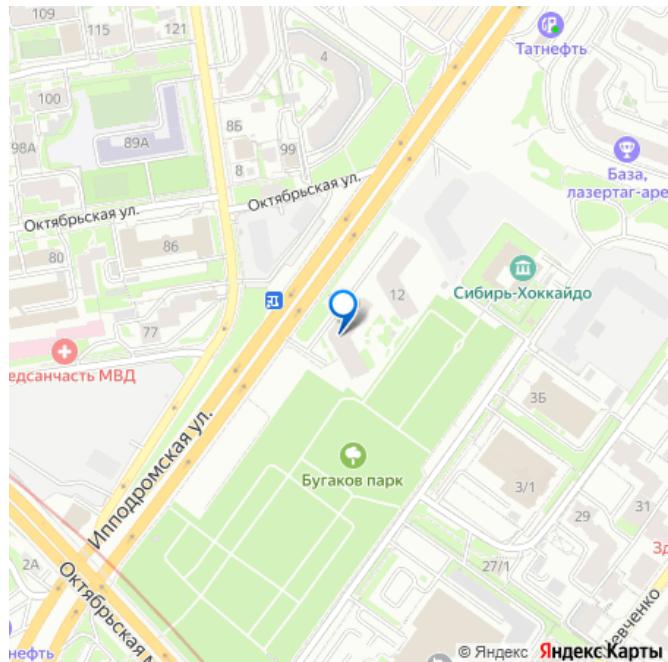
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>
659

Сергей Сергеевич Лебедев, Этажи

79137337564

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

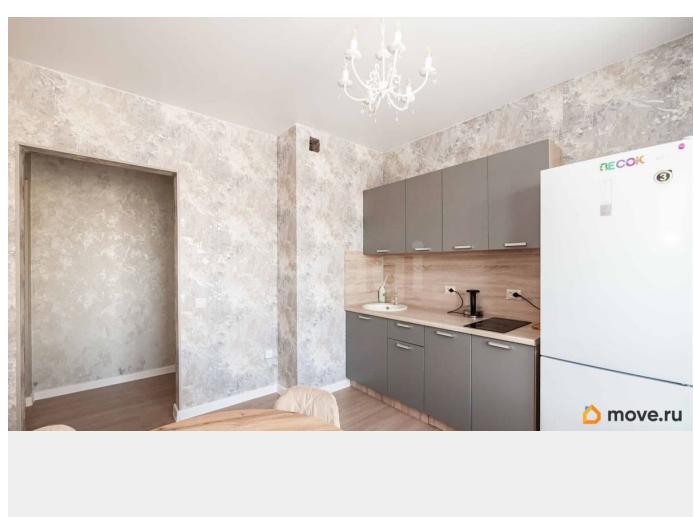
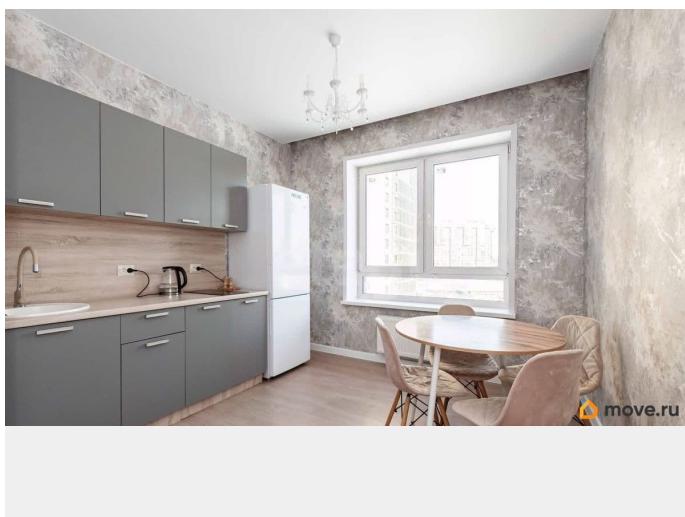
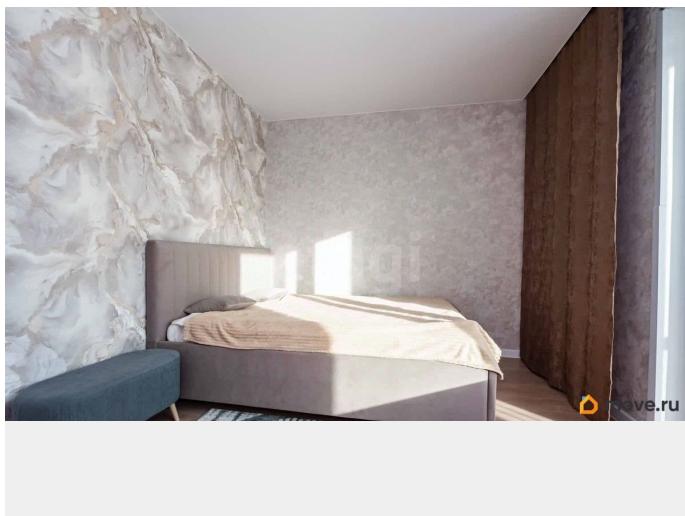
да

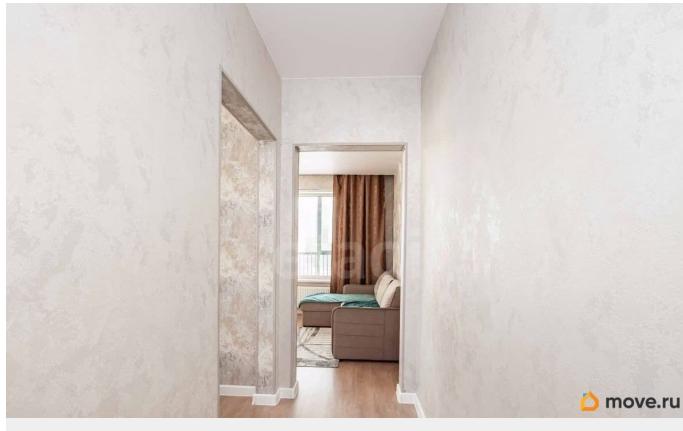
возможна ипотека, лифт

Описание

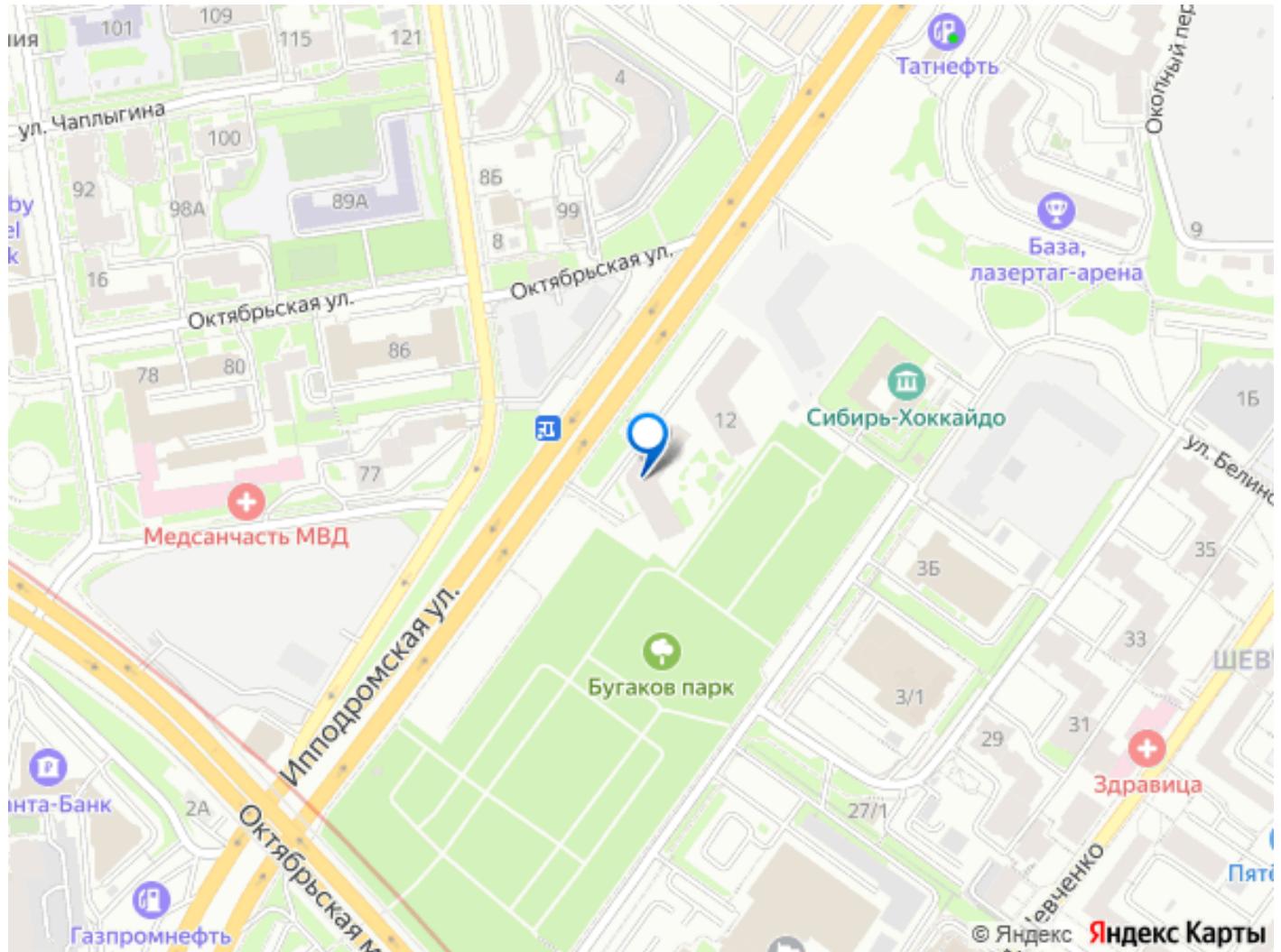
Уважаемый покупатель, продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Сакура Парк» — всего 10 минут пешком до метро Октябрьская! Квартира идеально подойдет как для комфортного собственного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Окна выходят в тихий зеленый двор с видом на благоустроенный парк «Аллеи городов. Сибирь — Хоккайдо», что обеспечивает приватность и спокойную атмосферу. Объект полностью готов к заселению — выполнен качественный ремонт под ключ, не требующий дополнительных вложений. Жилой комплекс обеспечен круглосуточной охраной, системой видеонаблюдения и услугами консьержа, а его огороженная территория оформлена в стиле японского сада с детскими и спортивными площадками и пешеходными зонами. Для владельцев автомобилей доступен теплый трехъярусный подземный паркинг с прямым лифтовым сообщением до жилых этажей. Локация отличается высокой транспортной

доступностью: станция метро «Октябрьская» находится в 10 минутах пешком, торгово-развлекательный комплекс «АУРА» — в 5 минутах, а вход в парковую аллею — в 2 минутах ходьбы. Звоните — покажу квартиру в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171508 Номер в базе: 10408376





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России