

Создано: 13.07.2025 в 13:37

Обновлено: 18.12.2025 в 12:14

**8 000 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.96 м<sup>2</sup>

Этаж

10/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

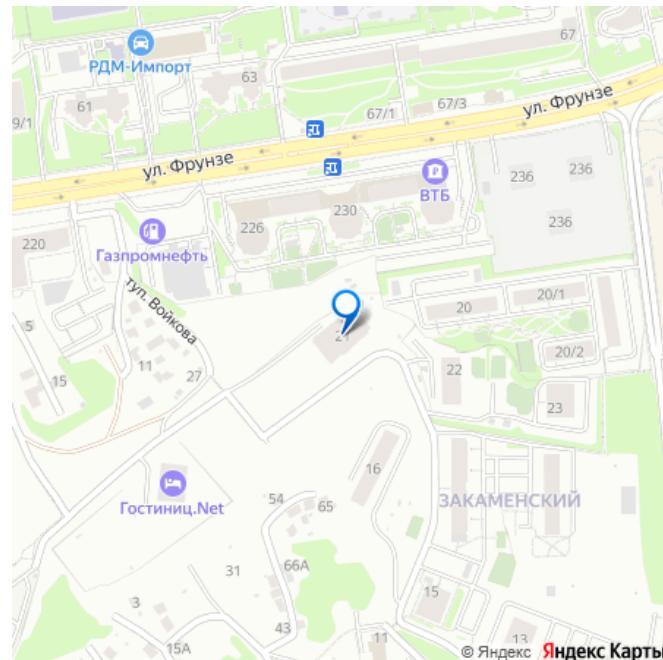
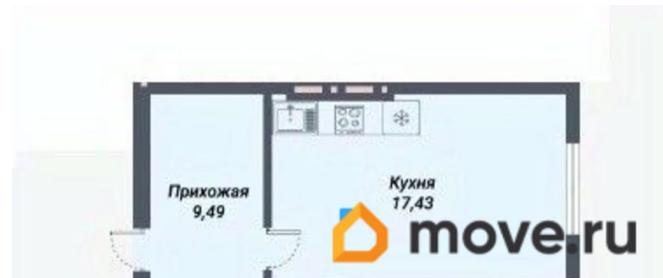
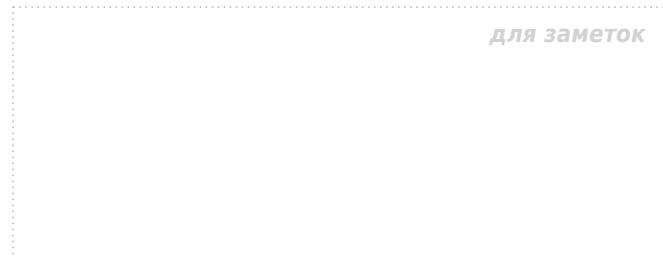
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840>

630

Нэлли Брасова, Квартирный портал

**79137268608, 7913731  
3793**



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

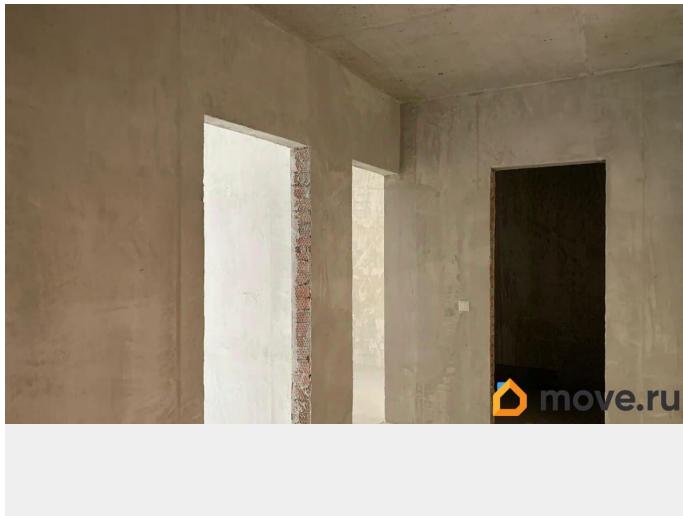
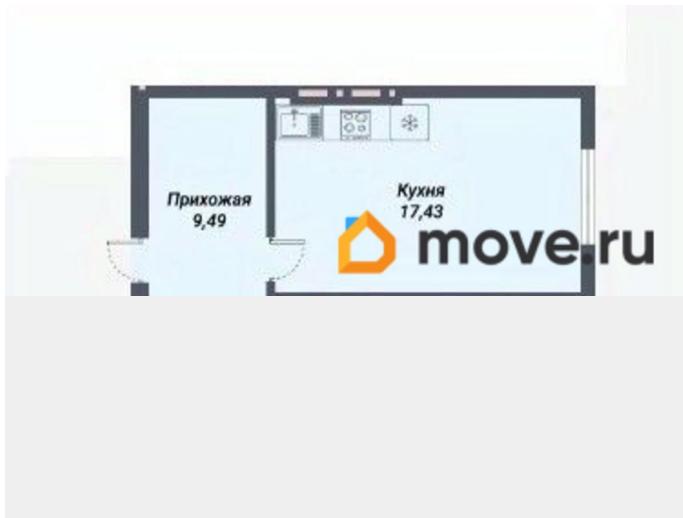
3 квартал 2025 г.

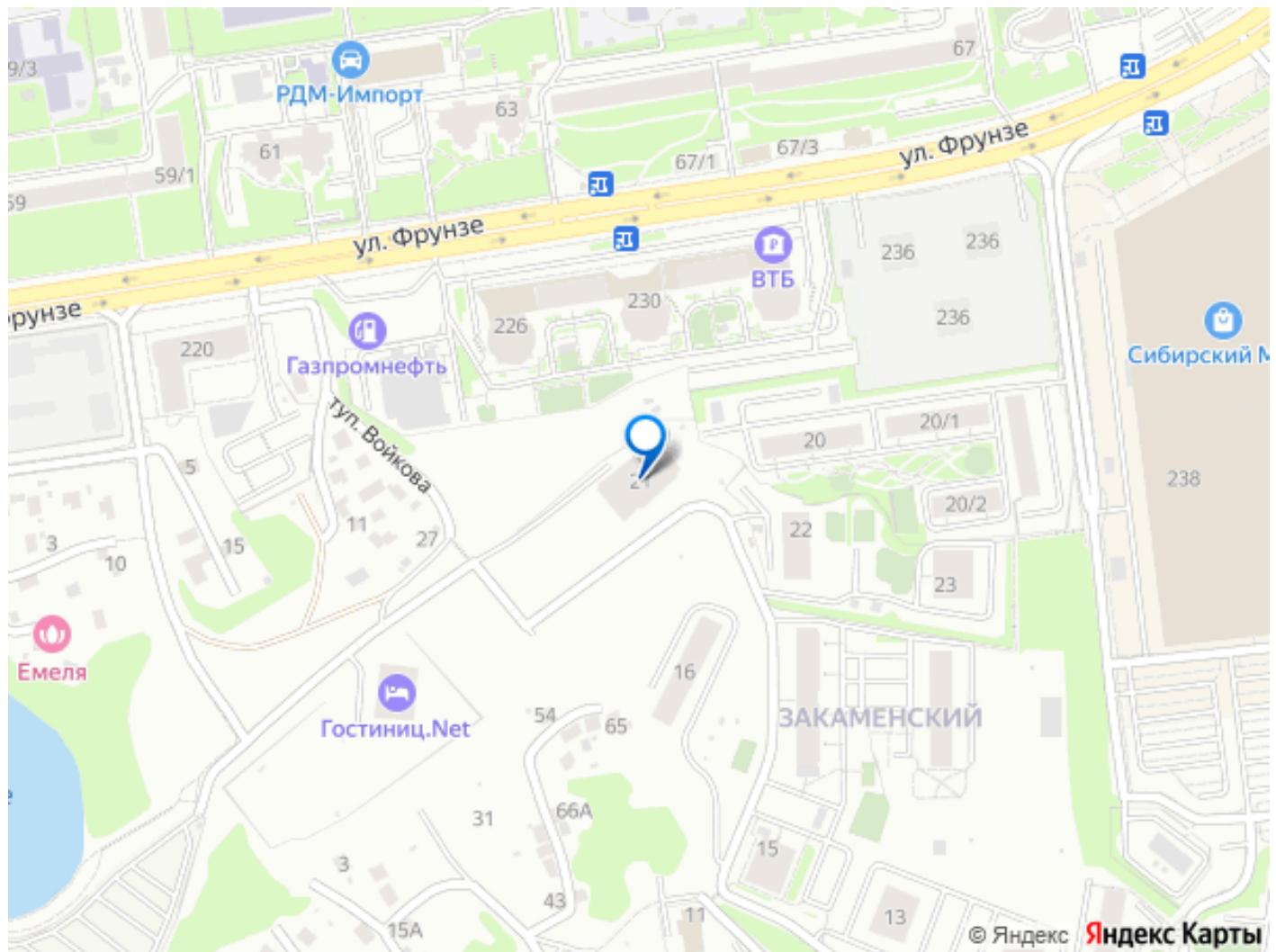
лифт

## **Описание**

Общая площадь квартиры указана без учета площади лоджии. ДОМ СДАН. Право собственности получено. Предлагается к продаже квартира с большой кухней-гостиной почти 18кв.м. и спальней около 12кв.м. В прихожей можно разместить большую гардеробную!!! Очень удобное планировочное решение. Концепция дома просто восхищает. На входе встречает уютное лобби, зона отдыха, где можно проводить встречи с друзьями у действующего фонтана. Во дворе дома оригинальная детская площадка. Предусмотрено озеленение придомовой территории кустарниками и цветниками. Имеется двухуровневый подземный паркинг. В непосредственной близости к жилому комплексу расположены образовательные и медицинские учреждения, продовольственные магазины, аптеки, кафе, 10 мин до ст. метро Березовая роща, 15 мин. до ст. метро Золотая нива, 20 мин. до ПКИО Берёзовая роща. 5 мин. до ТРЦ Сибирский молл. Чистая продажа, без обременений. Услуги оплачиваются отдельно.

macro-8782936





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России