

Создано: 08.12.2025 в 14:42

Обновлено: 08.12.2025 в 15:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 274****7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 274

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

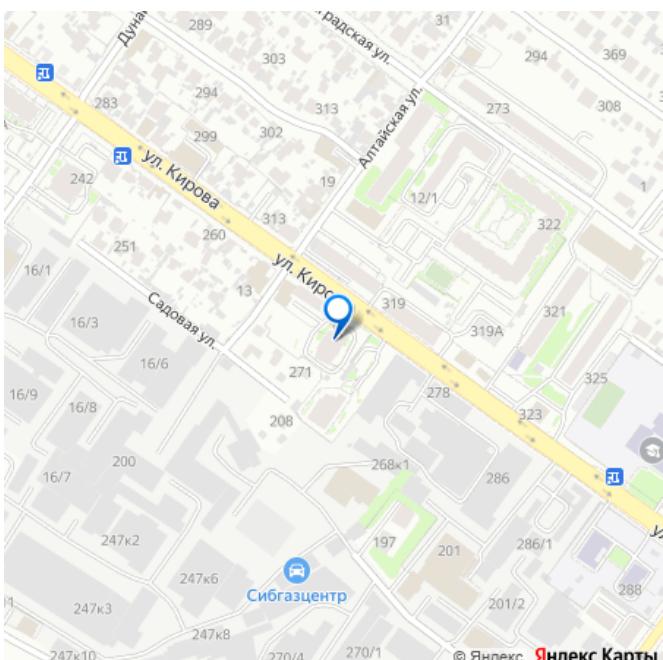
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26



© Яндекс Карты

https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257  
529**Агент****79830056430**

для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

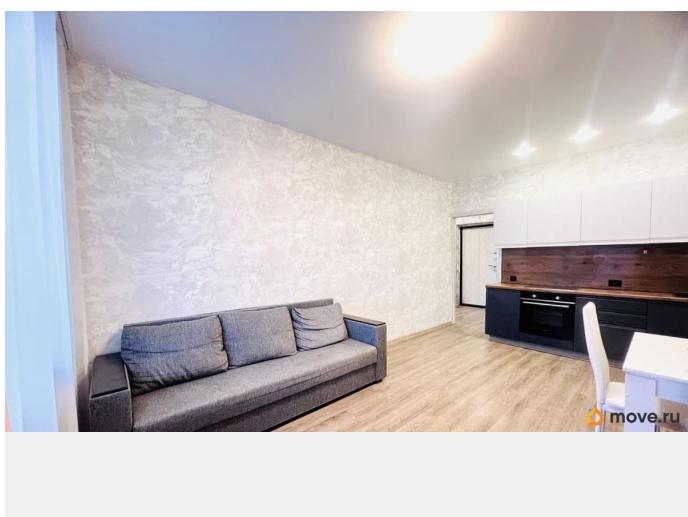
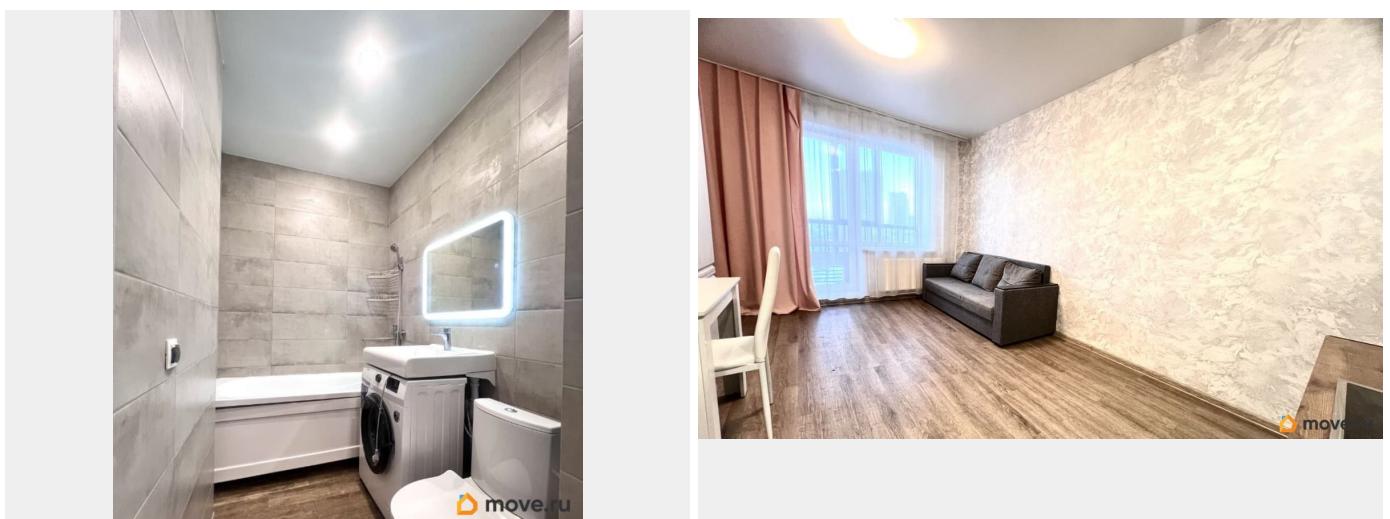
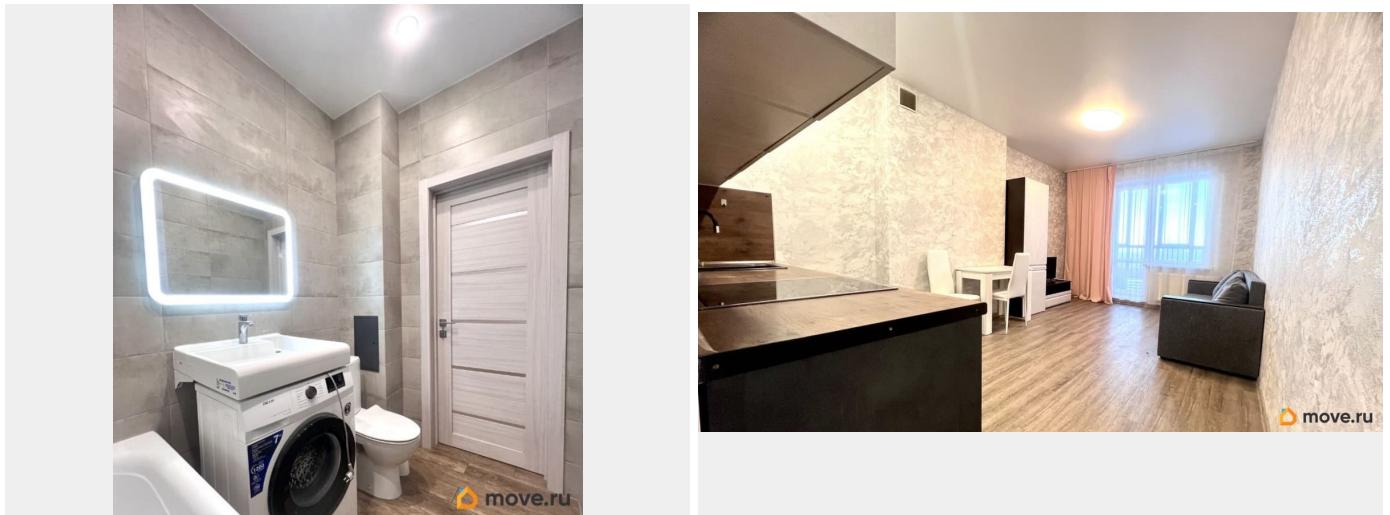
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

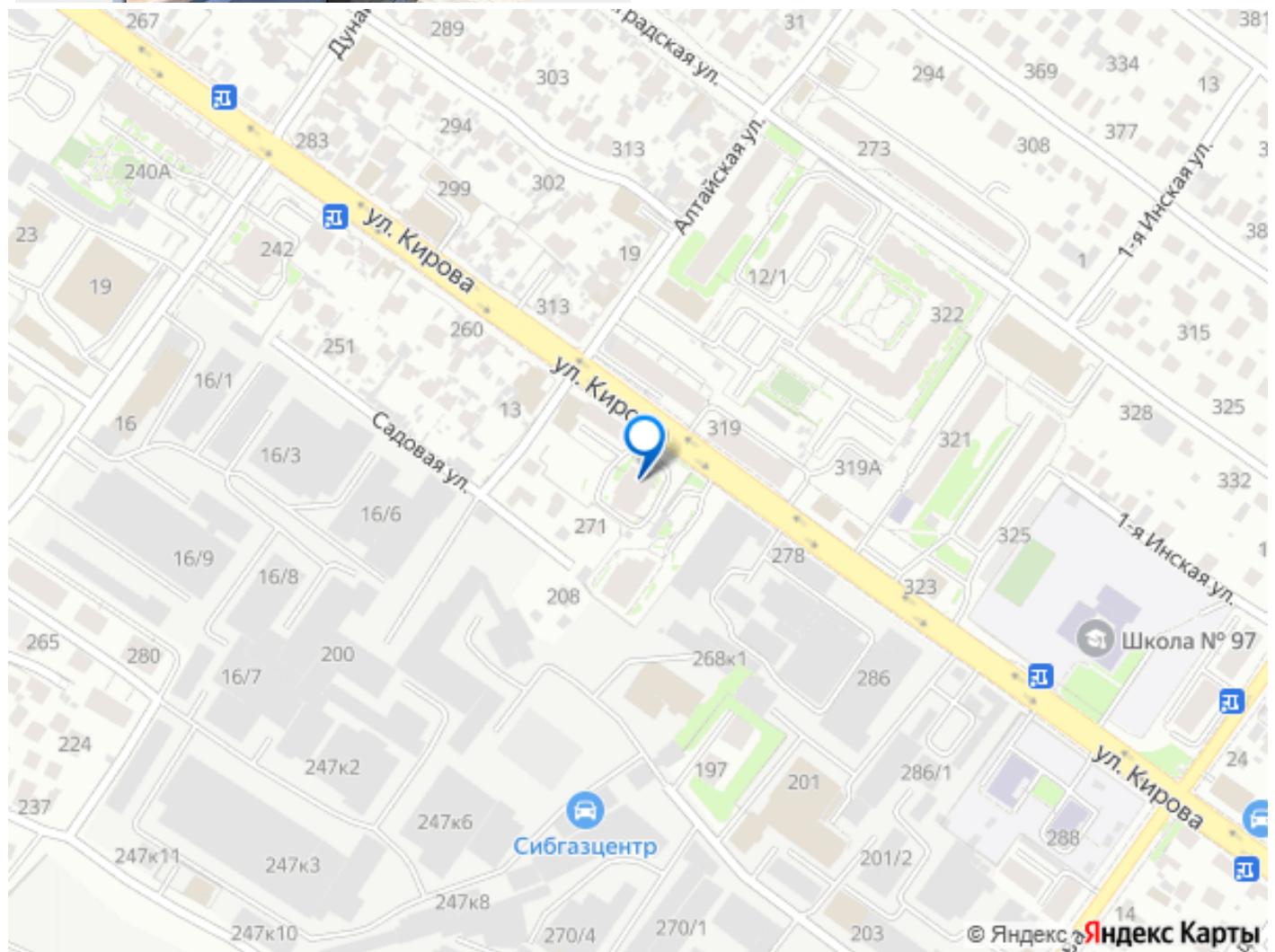
Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь составляет 41.8 кв. м, находящаяся на 10 этаже 26-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков 2.72 метра создает чувство простора и комфорта. Удобное расположение вблизи метро «Речной вокзал» Квартира с евроремонтом, выполненным в современном стиле. В квартире все необходимое для комфортного проживания или сдачу в аренду. Санузел совмещенный, оснащен современной сантехникой. Балкон с видом на улицу станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом оснащен тремя пассажирскими лифтами, а также подземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура дома тщательно продумана для удобства жильцов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и разнообразные магазины, что делает этот

район идеальным для семейного проживания. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже и дальнейшему проживанию. Заходи и живи Возможна сделка с использованием ипотеки. Звоните для уточнения деталей и записи на просмотр.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России