

Создано: 18.11.2025 в 15:46

Обновлено: 16.12.2025 в 18:28

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Авиастроителей, 3/1

6 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица
Авиастроителей, 3/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

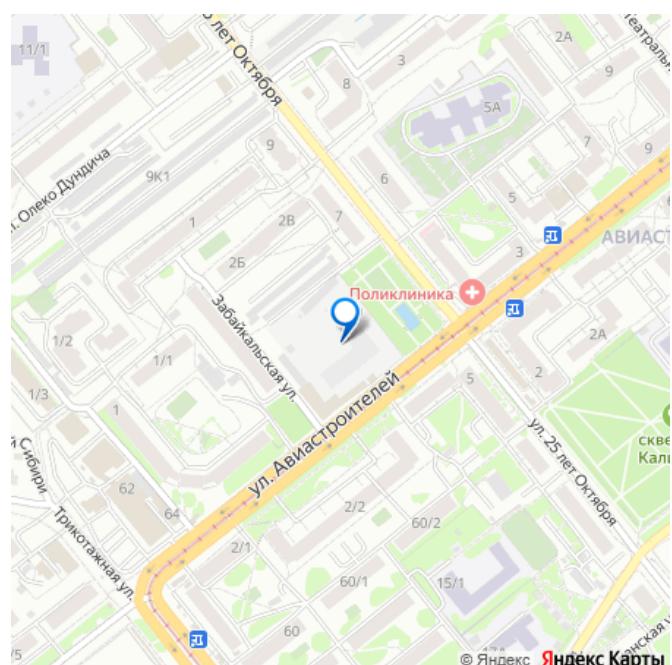
Тип балкона

[лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887739>

Ольга Ефремова, Владис Центральное
79130134356

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

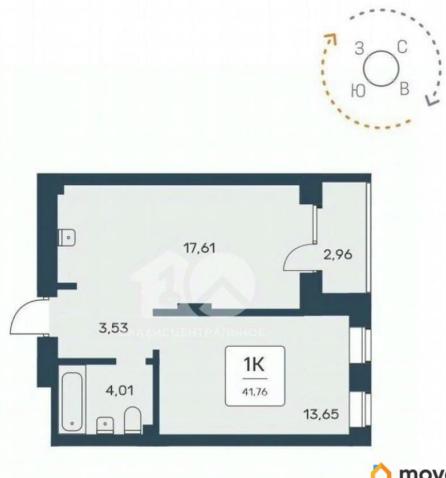
возможна ипотека, парковка

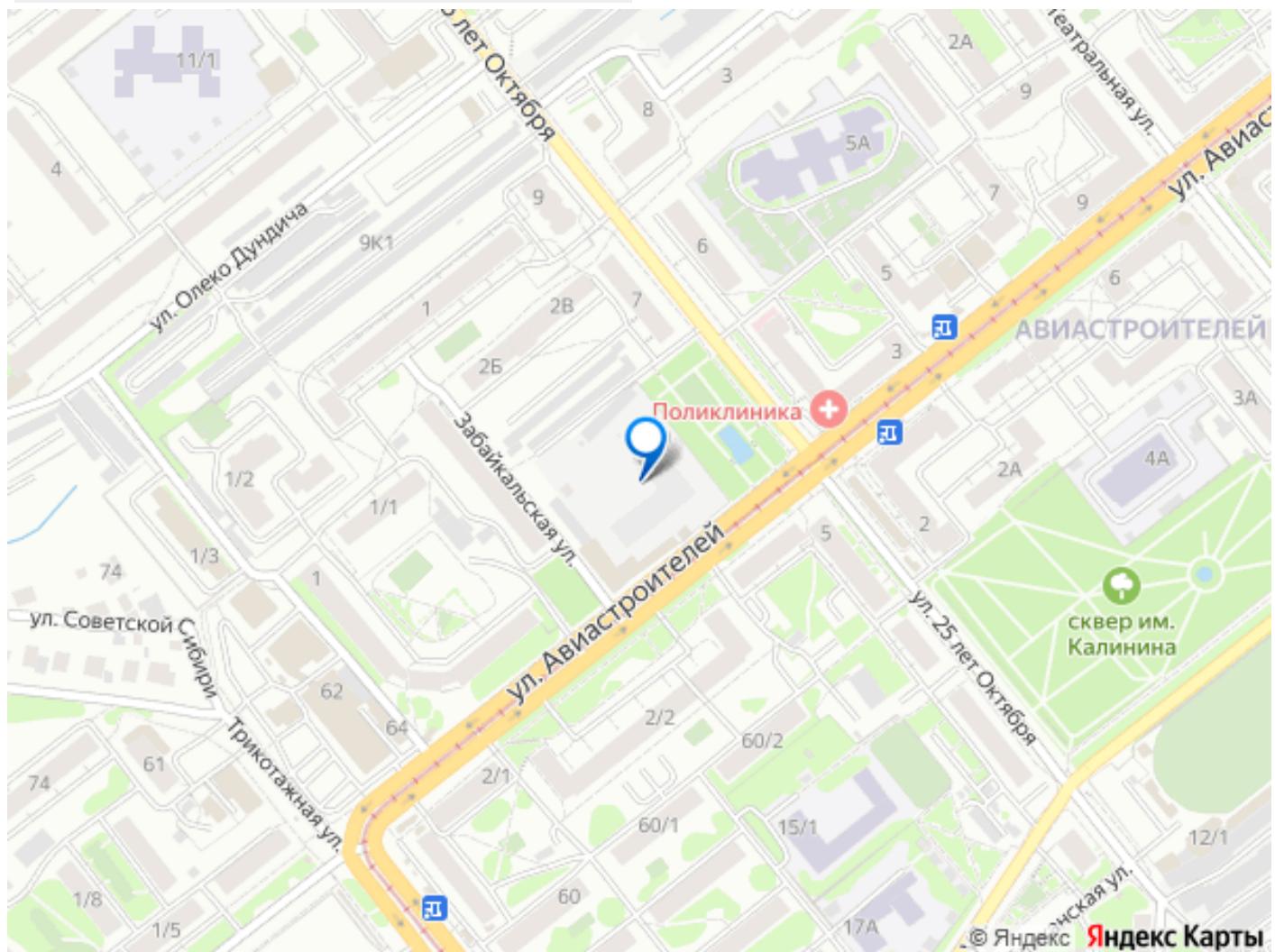
Описание

Код объекта: 1926391. Квартал расположен в Дзержинском районе на пересечении улиц Авиастроителей и 25 лет Октября, имеет переменную этажность в 18, 9 и 25 этажей. Расцветай на Авиастроителей ярко воплощает две важные идеи: продуманную систему комфорта и гармонию с окружением. Все секции квартала образуют уютный, закрытый двор и создают тихую и комфортную атмосферу для жителей. Первая секция 18-этажная, далее центральная - малоквартирная и состоит из 9 этажей всего на 80 квартир, что формирует свою клубную атмосферу. 25-этажная самая высокая, виды из которой открываются на ближайшие зеленые скверы и Сосновый бор.

Благоустройство внутреннего двора это продуманная система комфорта для жителей всех возрастов. Ландшафтный дизайн и умное зонирование двора - здесь расположены детские площадки, территория спорта с тренажёрами, игровые комплексы и зоны для отдыха. Для удобства и безопасности на площадках предусмотрено

резиновое покрытие. А закрытая территория и концепция «двор без машин» — является дополнительным преимуществом квартала. В соседстве с кварталом расположен сквер авиаконструктора Антонова и настоящий проект легендарного самолета Ан-2, сконструированный советским авиаконструктором.





Move.ru - вся недвижимость России