

Создано: 03.12.2025 в 12:59

Обновлено: 08.12.2025 в 08:05

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Адриена Лежена, 10/3

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена  
Лежена, 10/3

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

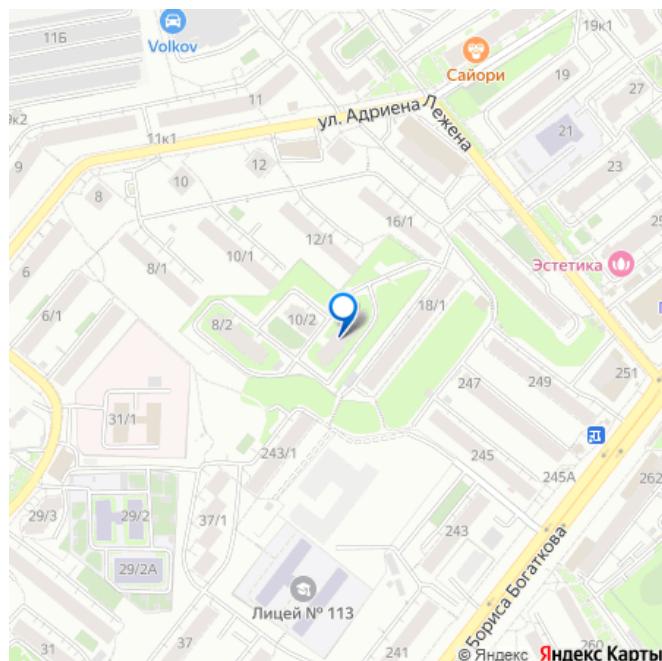
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127>  
336

Иван Смирнов, Самолет Плюс

**79833013538**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

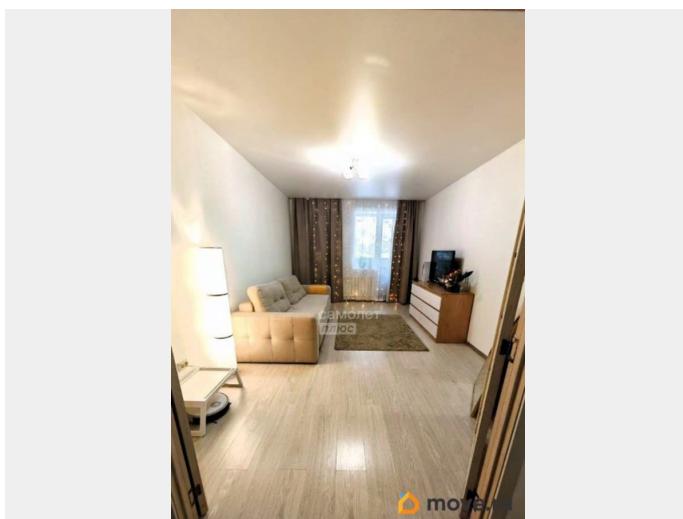
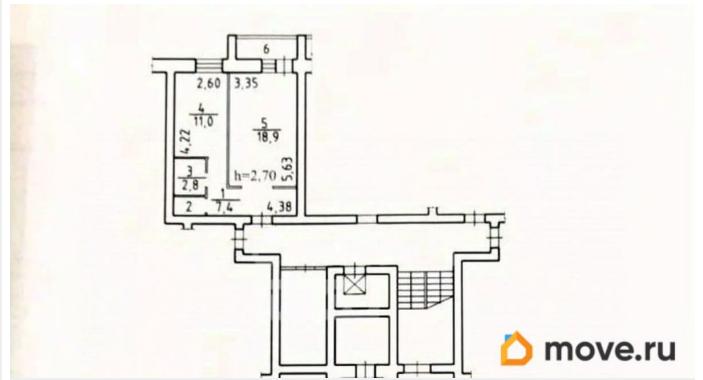
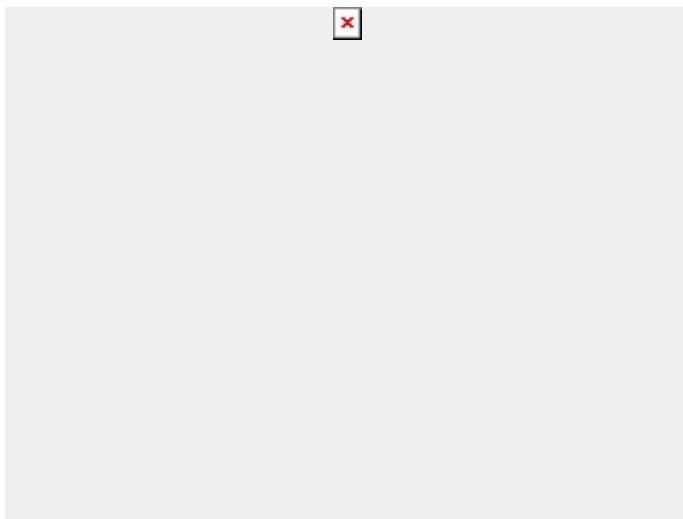
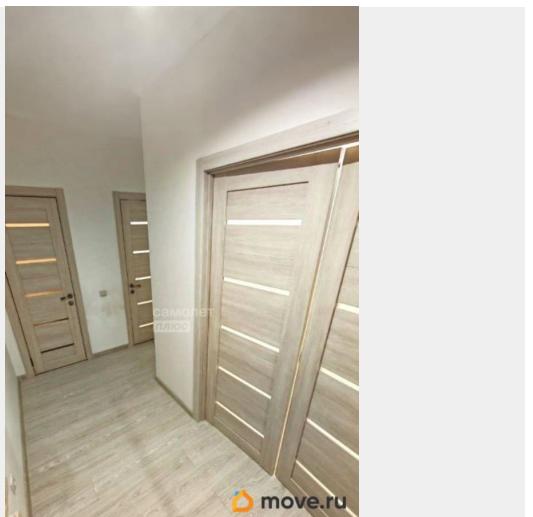
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127254035 Уважаемые покупатели! В продаже появилась просторная однокомнатная квартира в классическом кирпичном доме 5-7 минутах ходьбы от метро «Золотая Нива» ! Идеально подходит как для аренды так и для собственного проживания! У нас Один взрослый собственник больше 10 лет! Покупали напрямую у застройщика! Подходит любой вид расчёта! Чистый, свежий и аккуратный ремонт! В подарок оставляем кухонный гарнитур, остальное можем обсудить :) Квартира очень тёплая, живописный вид из окна! Выход на сделку МАКСИМАЛЬНО быстро! Локация просто супер: станция метро «Золотая Нива», остановка «Золотая Нива» и «Андрея Лежена» с множеством транспорта! Все необходимое для жизни в 5-10 минутах пешком: школа и лицей, 3 детских сада, парк «Каменка» для прогулок, бассейн, сетевые магазины, пункты выдачи заказов, банки и многое другое. С парковкой никогда нет проблем! Рассмотрим обмен с нашей доплатой на большую квартиру. Выгодное предложение от САМОЛЕТ ПЛЮС - ипотека от 12,5% ! При покупке предусмотрена комиссия

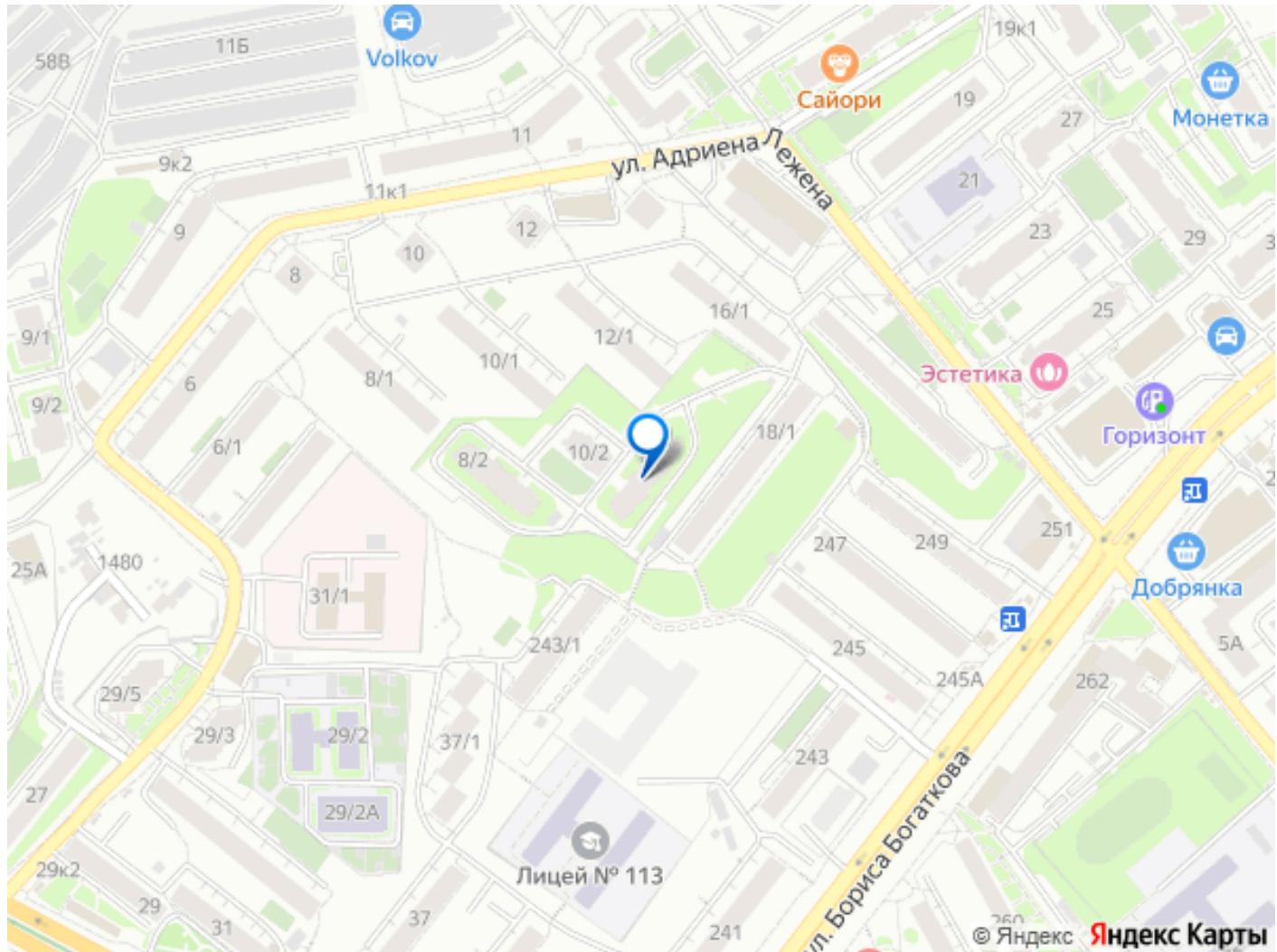
с покупателя.





самолёт  
ЮСС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России