

Создано: 25.08.2025 в 07:46

Обновлено: 29.11.2025 в 11:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
Тульская улица, 74

**5 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 74

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

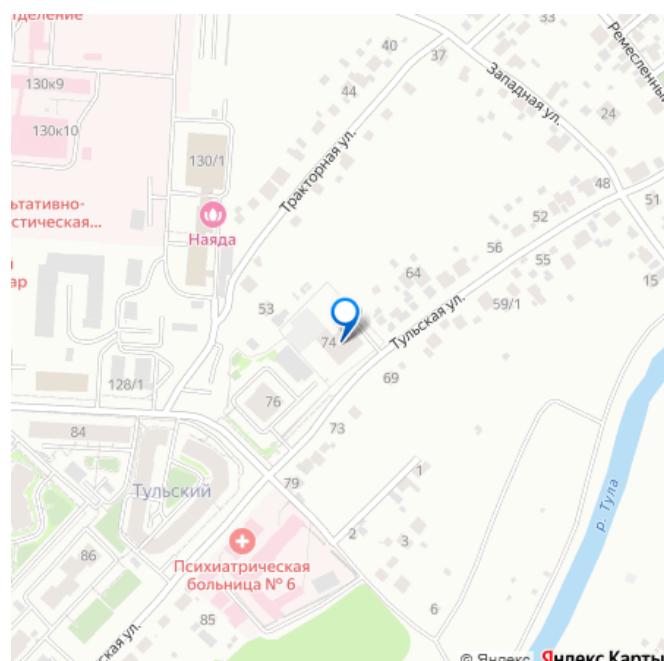
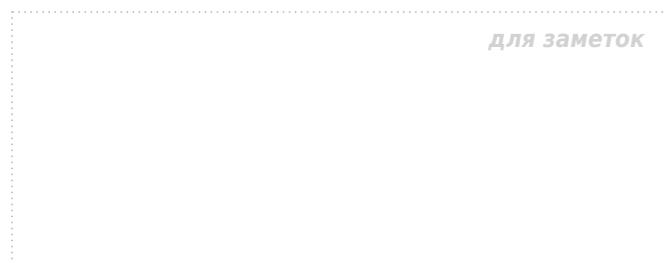
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

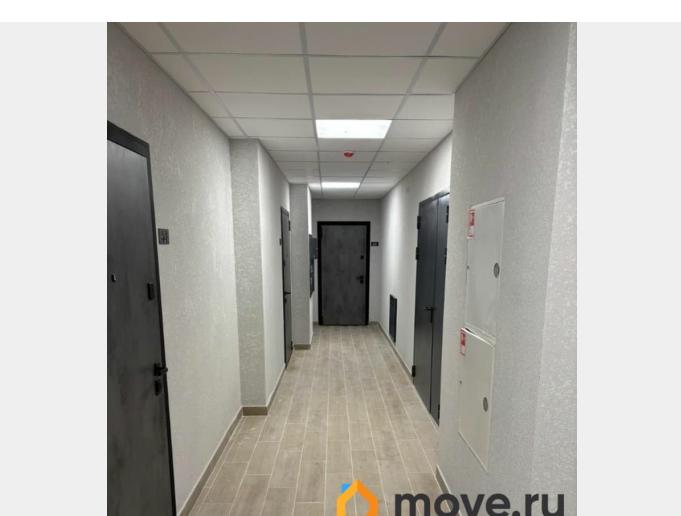
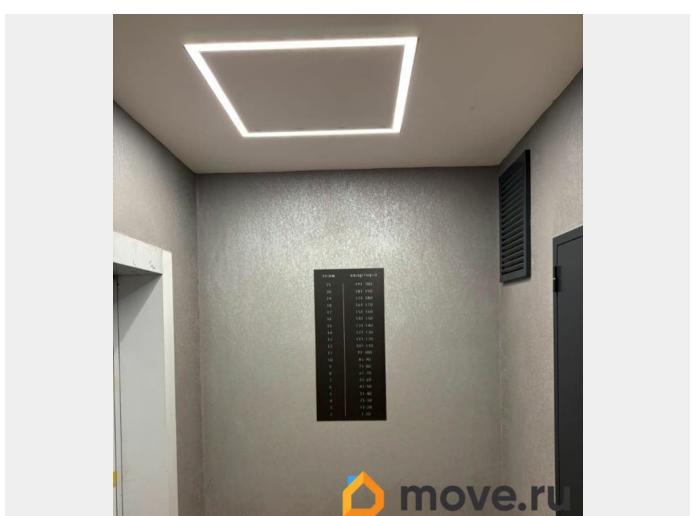
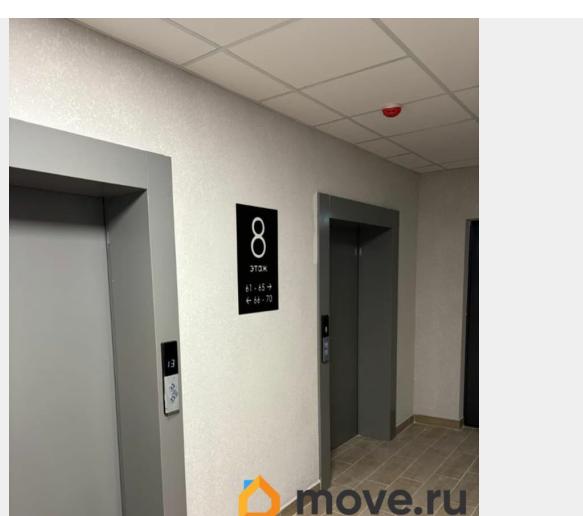
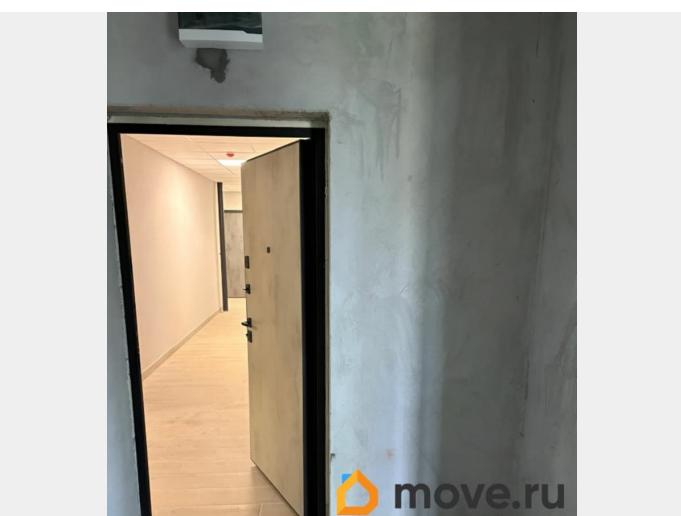
да

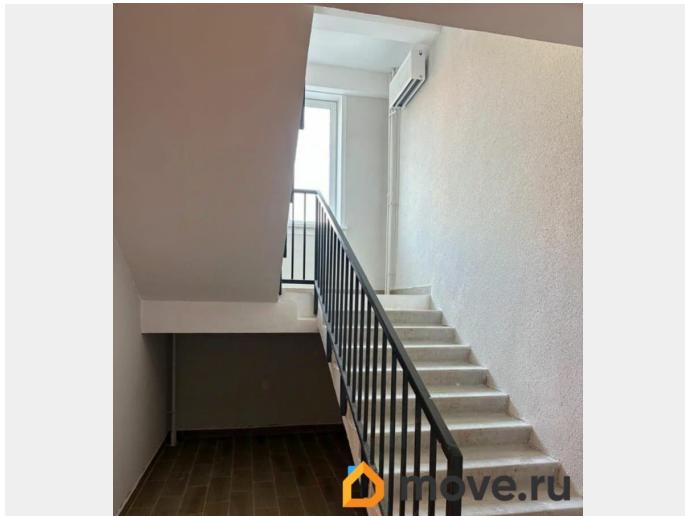
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

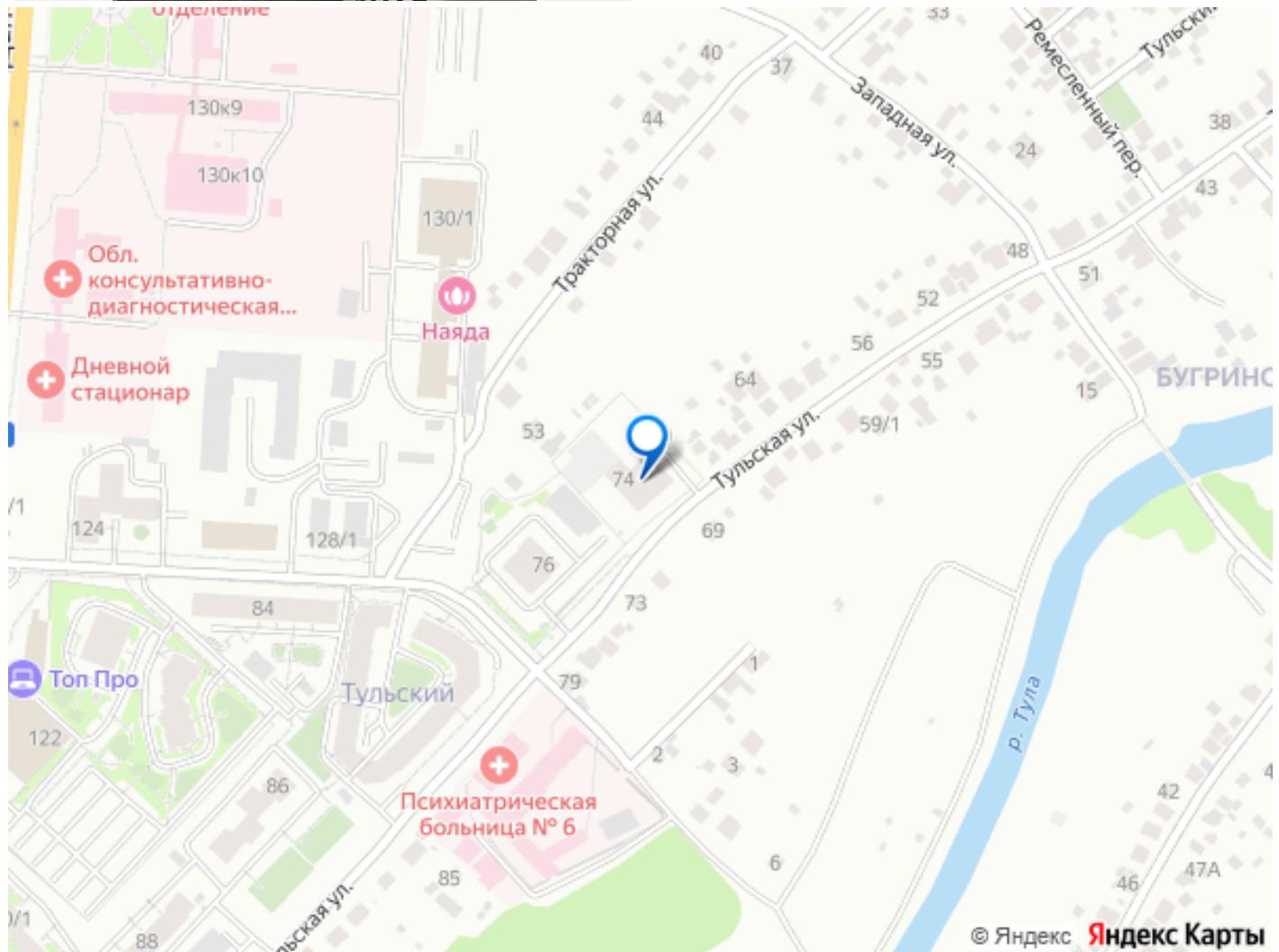
Предлагается квартира в ЖК «Тихий» на комфортном 8 этаже. Дом сдан в эксплуатацию. Квартира «под самоотделку» : стены - штукатурка кирпичных перегородок и пазогребневых блоков (шпатлевка); железобетонные монолитные колонны — затирка. Электрика заведена в квартиру. Учет воды установлен в местах общего пользования. Установлены биметаллические радиаторы отопления. Выполнена отделка оконных откосов и подоконников; монтаж металлической входной двери. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности дошкольные и учебные заведения, торговые и спортивные центры, аптеки, банки. В 2 километрах станция метро « Студенческая», остановка общественного транспорта в 500 метрах. Приглашаем на просмотр. - Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Агентство является

действующим членом СРО Ассоциации  
«НОАН». Деятельность Агентства  
застрахована на 100 000 000 в САО «РЕКО  
ГАРАНТИЯ».





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России