

Создано: 01.09.2025 в 13:51

Обновлено: 11.12.2025 в 16:29

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 5

**4 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

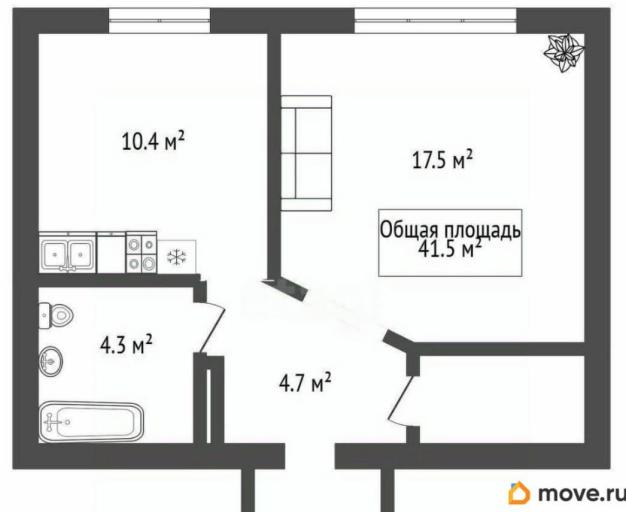
совмещенный

Вид из окна

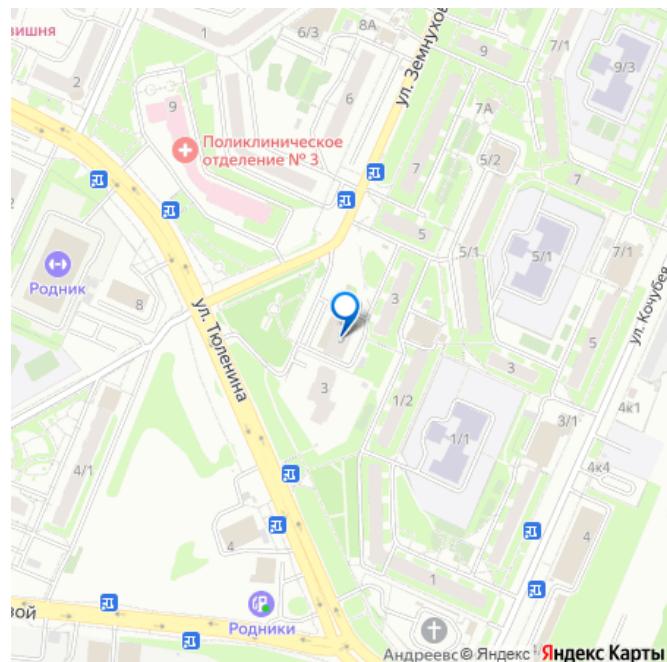
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284601>  
987

Анастасия Валерьевна Котова, Этажи  
**79133708805**

для заметок



move.ru



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2007 г.

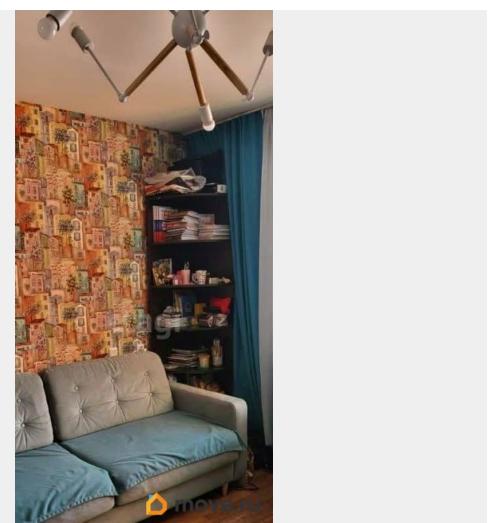
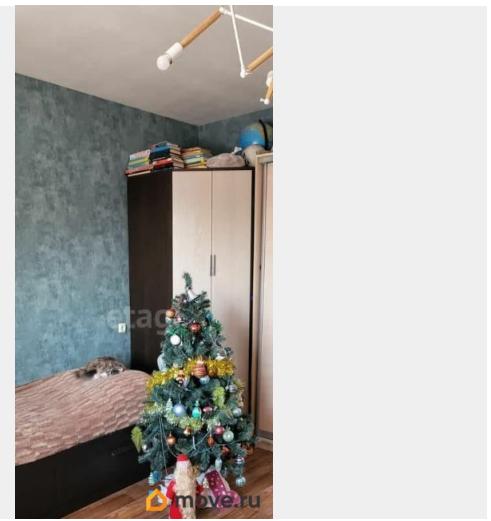
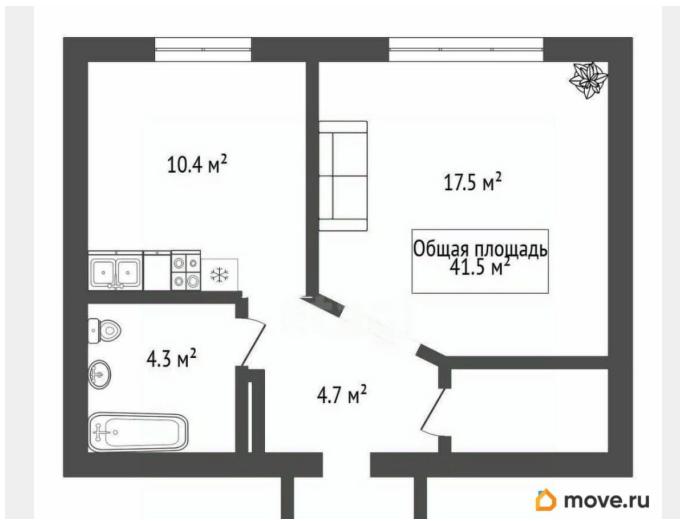
Покупка в ипотеку

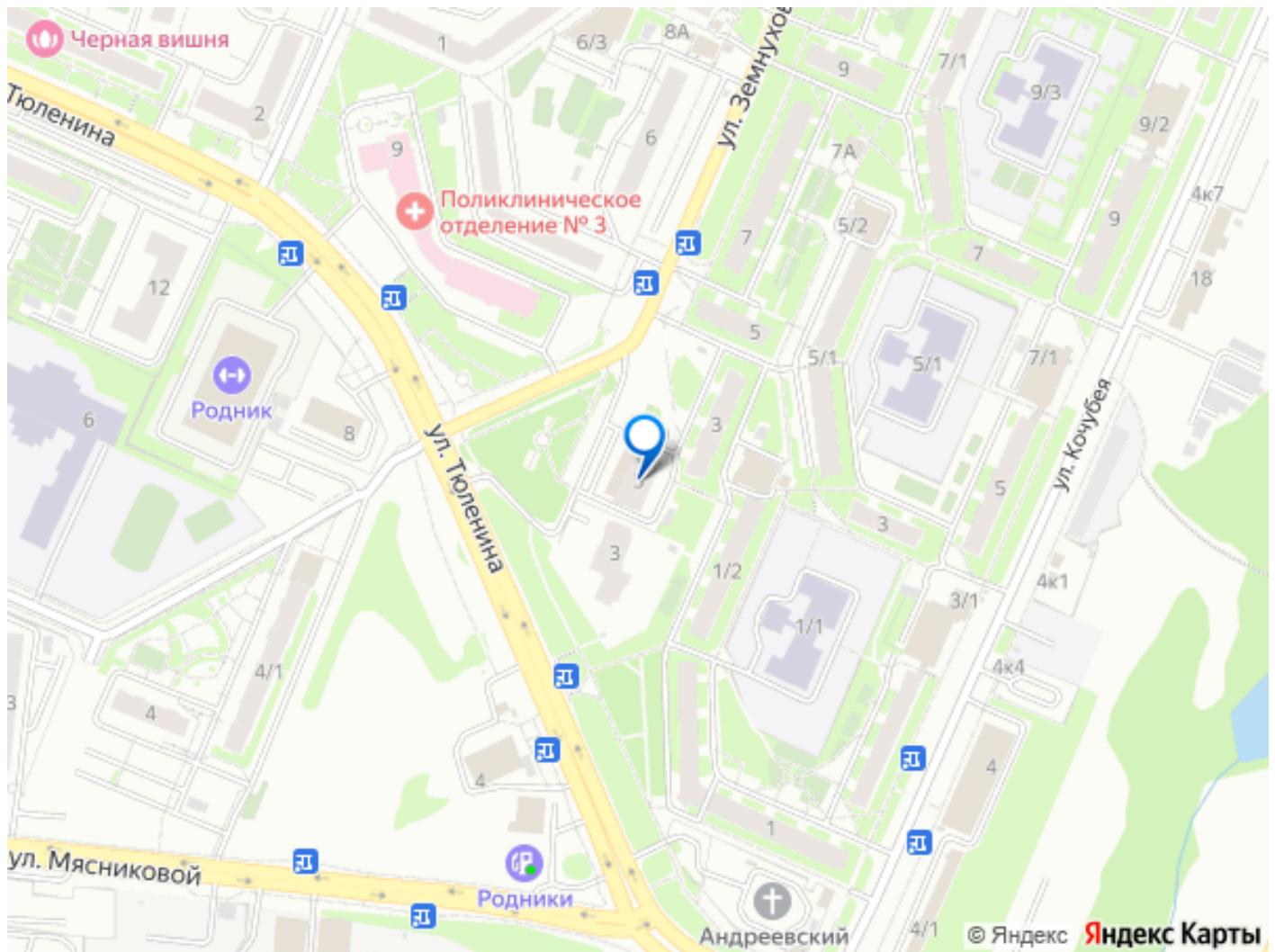
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 1 комнатная квартира с очень удачной планировкой. Квартира находится в кирпичном одноподъездном доме. Соседей не слышно. Квартира не угловая. Рядом конечная остановка общественного транспорта, несколько садиков и школ, ТЦ. Окна выходят на сквер. Через дорогу поликлиника взрослая и детская. Прекрасный вид из окна на сквер. Все помещения правильной квадратной формы, что позволяет комфортно разместить всю мебель. Большой плюс данной квартиры, наличие кладовки, которую можно переоборудовать в гардеробную. Входная группа, также правильной квадратной формы и отделена от остальной квартиры. В квартире тепло зимой и прохладно летом. Покупателю остается вся мебель и техника. Заезжай и живи! Очень дружелюбные соседи, чистый подъезд. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182355 Номер в базе: 8502068





Move.ru - вся недвижимость России