

Создано: 17.09.2025 в 10:04

Обновлено: 09.12.2025 в 08:59

Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 177/1

6 930 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица,
177/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

41.55 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

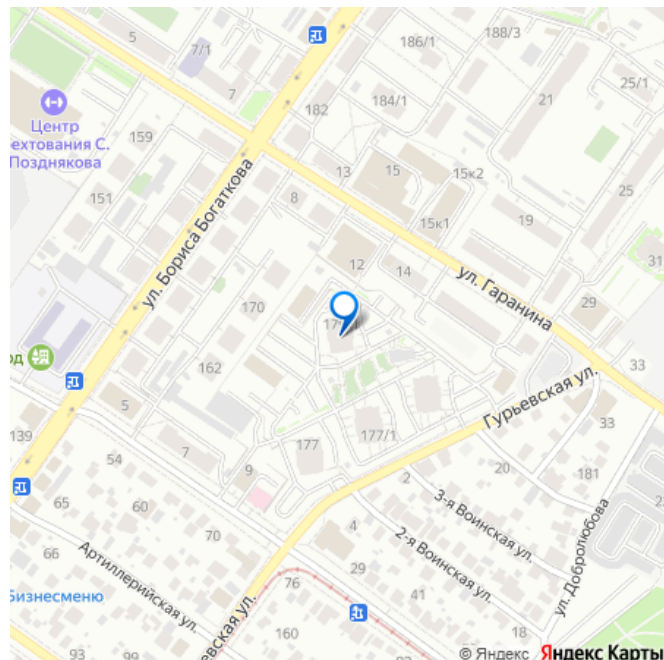
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284989323>

Максим Волокитин, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

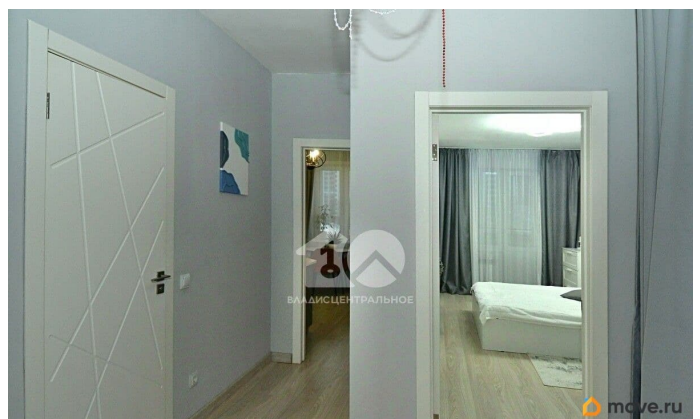
да

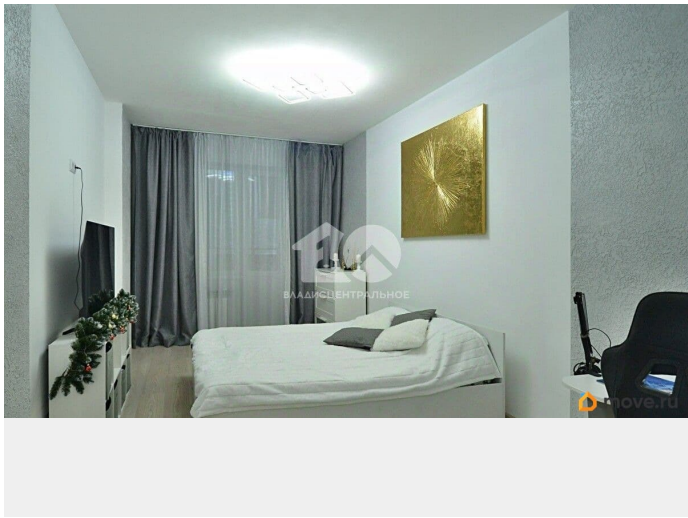
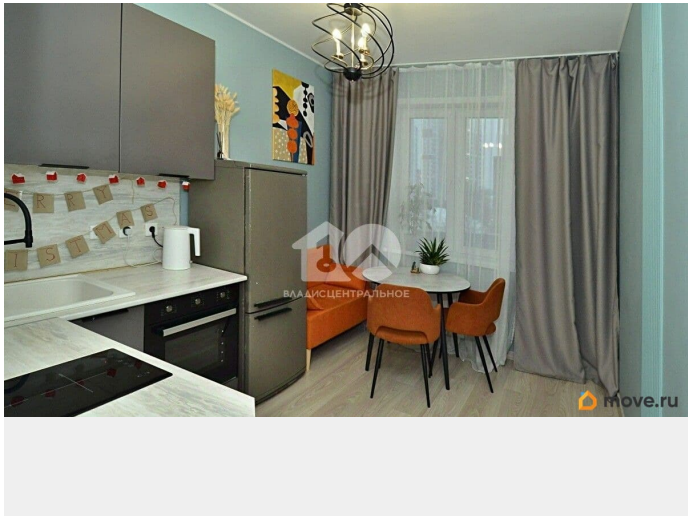
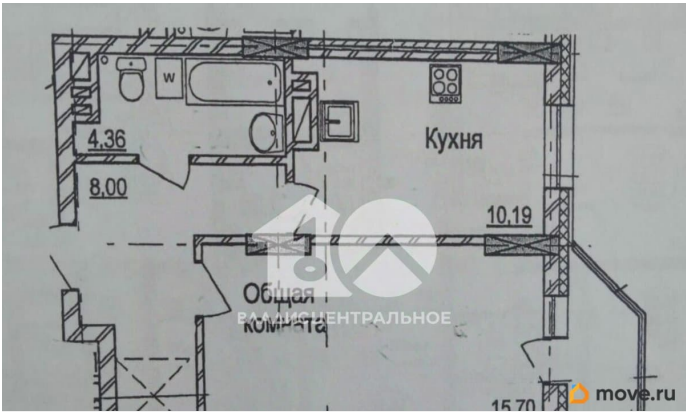
возможна ипотека, лифт, парковка

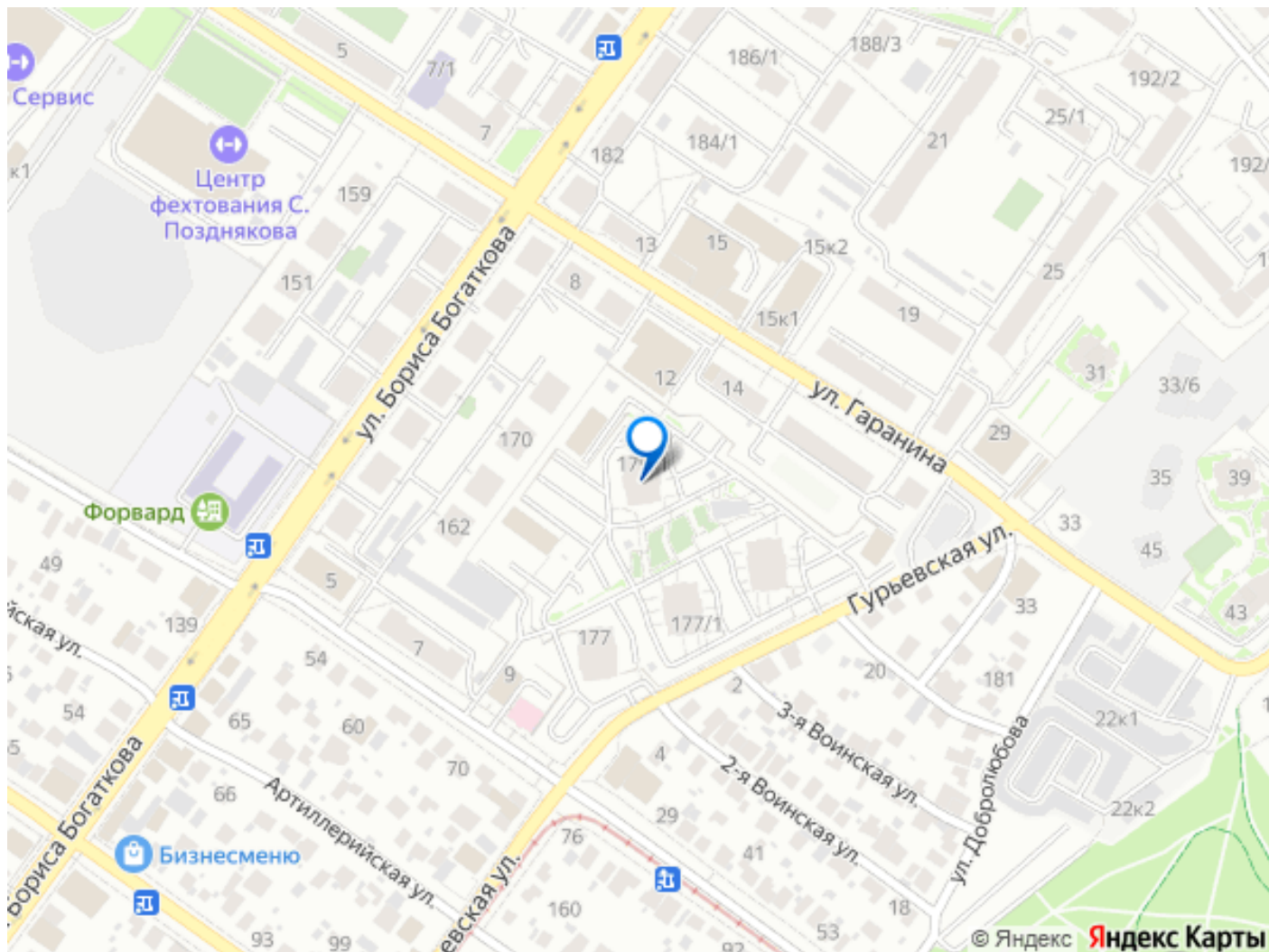
Описание

Код объекта: 1782602. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности. Ключи в день сделки Мебель и техника остаются новому владельцу! Предлагаем вашему вниманию квартиру в Новосибирске, расположенную по адресу: Гурьевская улица, 177/1. Этот объект — идеальное сочетание современного комфорта и удобного расположения. Квартира находится в кирпичном доме 2019 года постройки, на пятом этаже двадцатипятиэтажного здания. Здесь вас порадует высота потолков 2,75 метра, создающая ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 38,25 кв. м, из которых 15,7 кв. м приходится на жилую площадь, а 10,19 кв. м — на кухню. В квартире есть застекленная качественными 3х камерными окнами с видом на улицу. Лоджия в квадратах не указана. Ремонт выполнен с учётом последних тенденций в

области интерьера, что делает квартиру привлекательной для тех, кто ценит эстетику и функциональность. Квартира полностью готова к проживанию, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Благодаря близости к основным транспортным магистралям, вы сможете быстро добраться до любой точки города. В радиусе 1000 метров от дома 2 станции метро. Магазины, аптеки, кофейня и спортивные клубы располагаются прямо в ЖК, что делает это место идеальным для молодых семей, студентов и молодых специалистов. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку







Move.ru - вся недвижимость России