

Создано: 06.11.2025 в 18:51

Обновлено: 10.11.2025 в 18:31

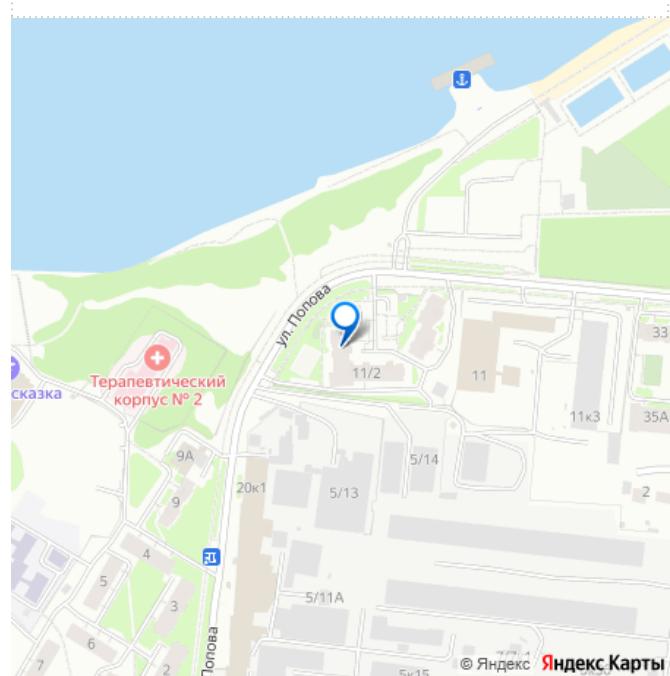
## Новосибирская область, Бердск, улица Попова, 11/2

# 5 300 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Попова, 11/2

Улица

[улица Попова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

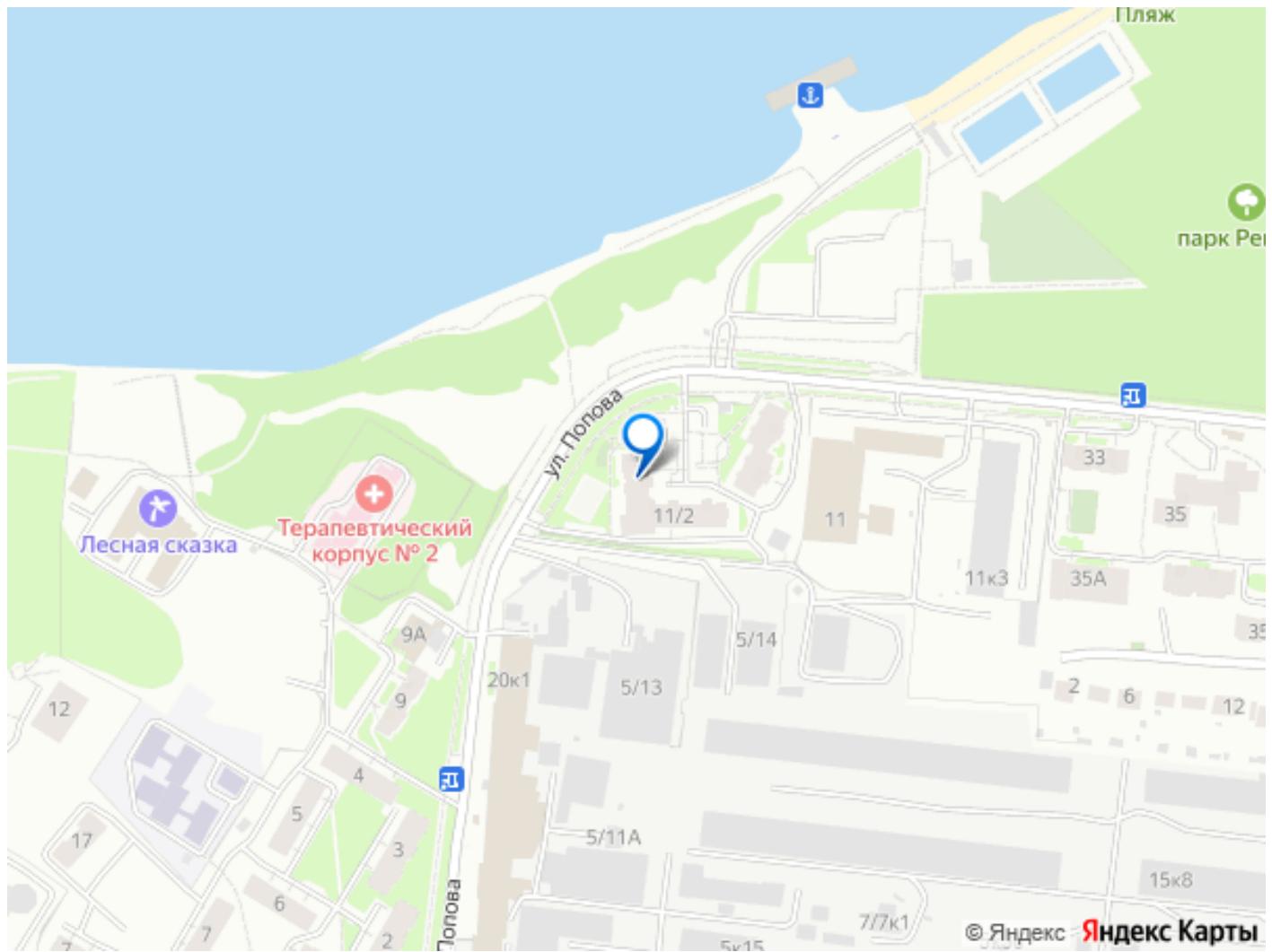
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира (перепланировка узаконена) в санаторно-курортной зоне Бердска. Представьте утро с видом на залив и чистым воздухом — ваша идеальная квартира для жизни, здоровья и отдыха. - Дом: Кирпичный, тёплый, круглогодичный комфорт. - Квартира: Современный ремонт, все коммуникации заменены, очень тёплая. Полы — ламинат 33 класса, натяжные потолки, точечные светильники в кухне-гостиной, красавая люстра в спальне. Раздвижные межкомнатные двери. - Кухня-гостиная: Гарнитур производства Лорена (останется новым хозяевам), итальянская техника, каменная мойка и фильтр для воды. - Прихожая: Вместительный угловой шкаф, тумба для обуви, шкаф с зеркалом (мебель остаётся новым хозяевам). - Спальня: Идеальное место для спокойного отдыха. Кровать из натурального дерева итальянского производства, с ортопедическим двусторонним матрасом итальянского производства — удобным и комфортным. Вместительный комод. (остаются новым хозяевам). - Лоджия: Просторная лоджия, оборудованная панорамными окнами, с организованными

зонами для хранения, рабочего места и  
релакса. Наслаждайтесь великолепным  
видом на залив и свежим воздухом. -  
Инфраструктура: Магазины, школа, парк  
Метелица в 10 мин пешком, пляж Ремикс в 50  
м. На территории дома — детские кружки,  
кафе, магазин, салоны красоты. Рядом  
остановка транспорта и санатории. -  
Территория комплекса: Закрытая, с  
видеонаблюдением, детскими и спортивными  
площадками, зонами отдыха, удобными  
парковочными местами. Отличная работа  
ТСЖ с жителями: регулярные праздники и  
совместные мероприятия для детей и  
взрослых, создающие дружную атмосферу  
сообщества. #продажа\_квартиры\_Бердск  
#квартира\_с\_видом\_на\_залив  
#ЖК\_Бердск\_2010  
#недвижимость\_Новосибирск  
#купить\_квартиру\_в\_Бердске  
#жилье\_у\_залива #квартира\_с\_ремонтом  
#санаторий\_Бердск  
#недвижимость\_Новосибирская\_область  
#комфортное\_жилье  
#покупка\_квартиры\_выгодно



Move.ru - вся недвижимость России