

Создано: 05.12.2025 в 06:27

Обновлено: 18.12.2025 в 18:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Хилокская улица, 3/2**

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Хилокская улица, 3/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Хилокская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

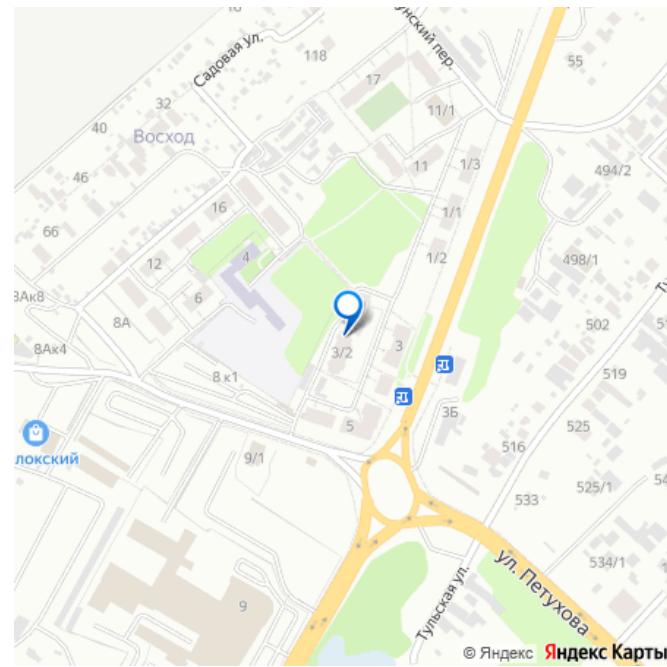
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>  
371

**Дмитрий Слёзкин, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

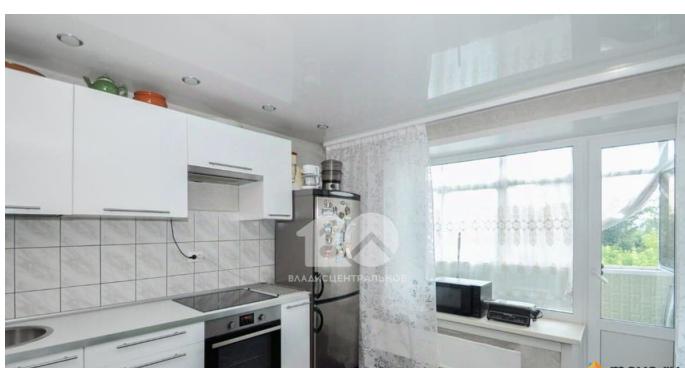
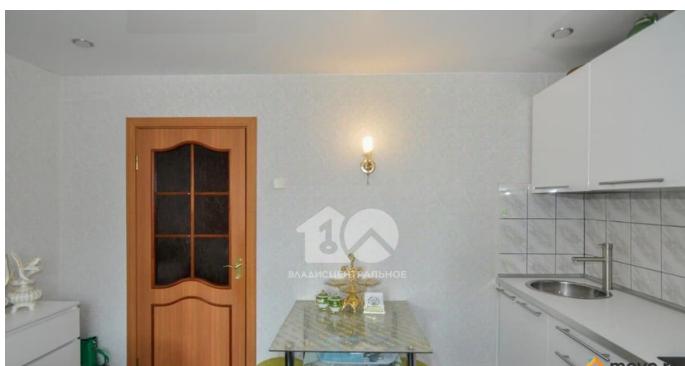
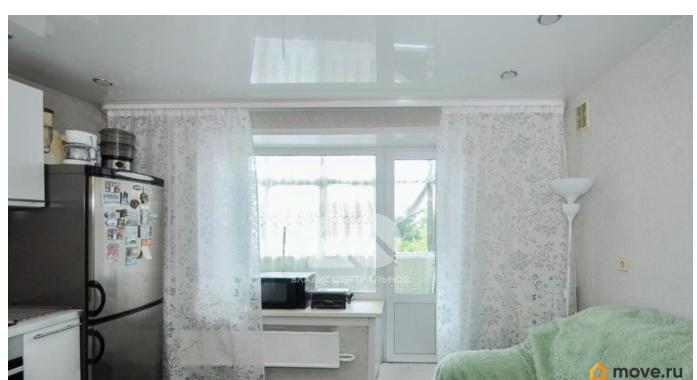
да

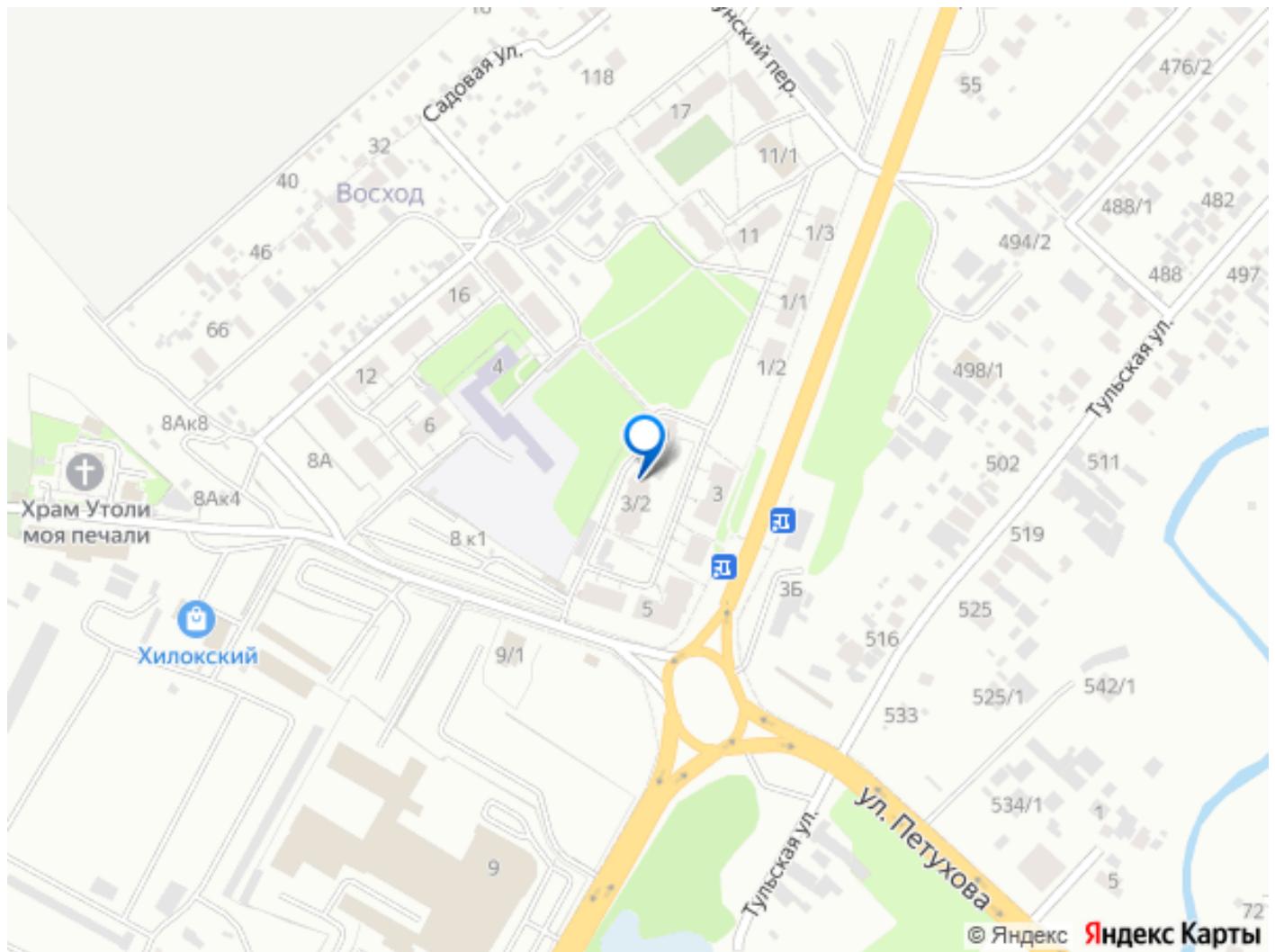
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1958246. Полноценная 1к квартира в доме классической кирпичной кладки. Ухоженная придомовая территория, детские площадки, зоны отдыха. Удобная парковка. Огороженная территория. В пешей доступности школа, остановки общественного транспорта, супермаркет Пятерочка, продовольственные магазины, магазин бытовой химии, парикмахерские, пекарня и кафе. Быстрый выход на сделку - обременений нет, занижение не нужно, просмотры по договорённости.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя, полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в получении ипотечного решения, возможна покупка недвижимости со ставкой от 16,90%. Для иногородних покупателей предусмотрен онлайн показ квартиры и придомовой территории.





Move.ru - вся недвижимость России