

Создано: 27.10.2025 в 18:45

Обновлено: 11.12.2025 в 17:45

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Юности, 1

**4 680 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Юности, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

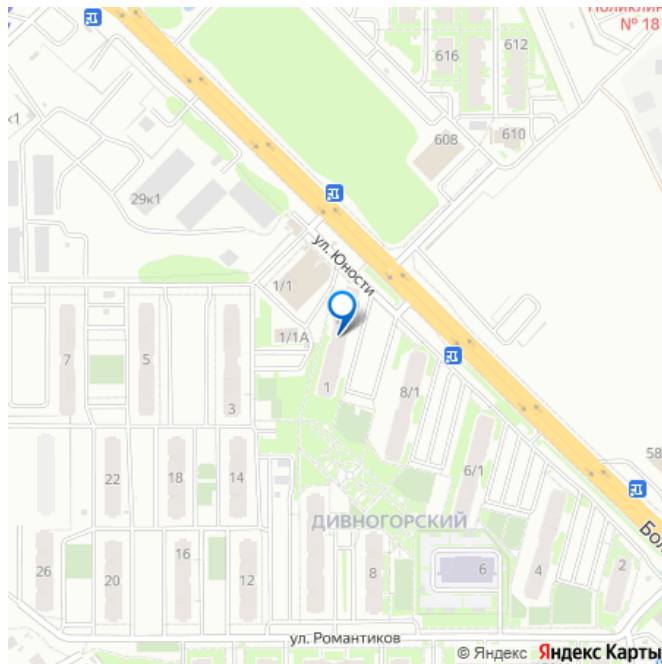
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102092>

**Юлия Седлова, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

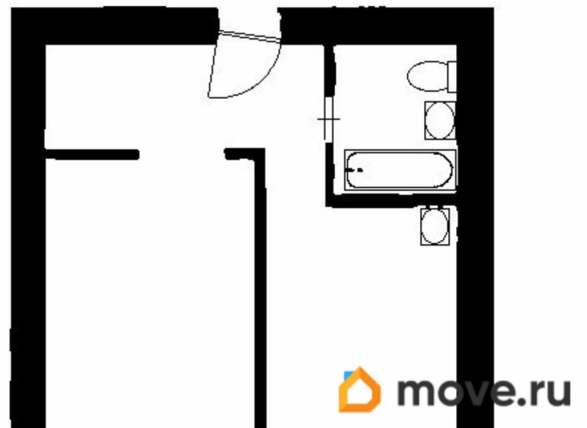
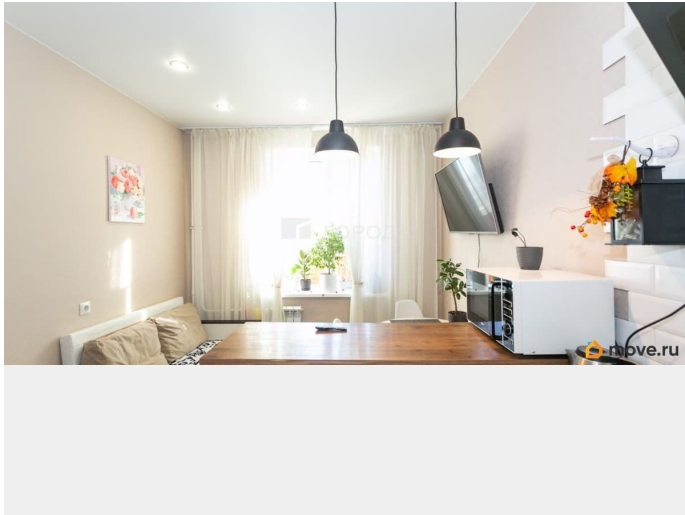
да

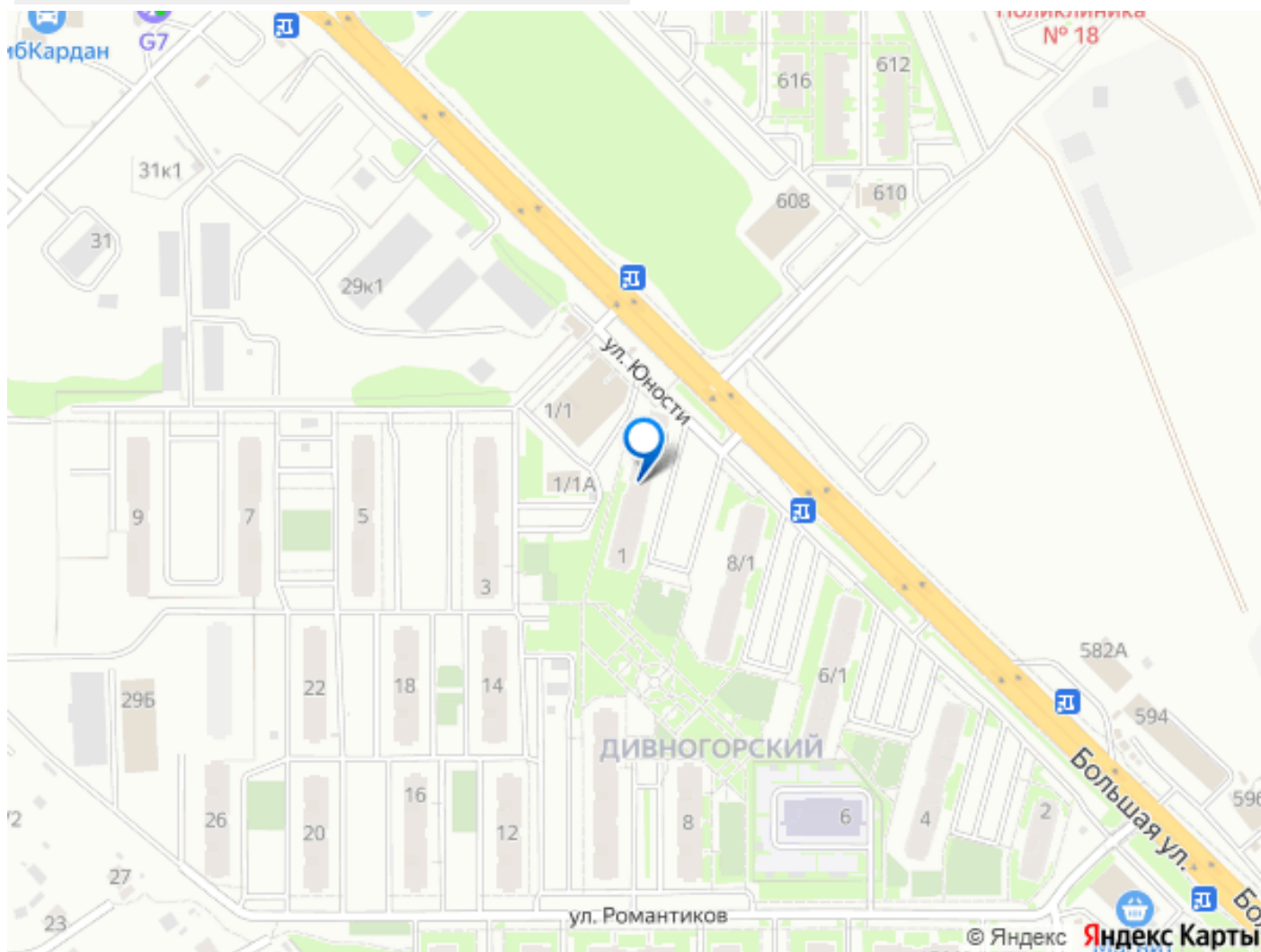
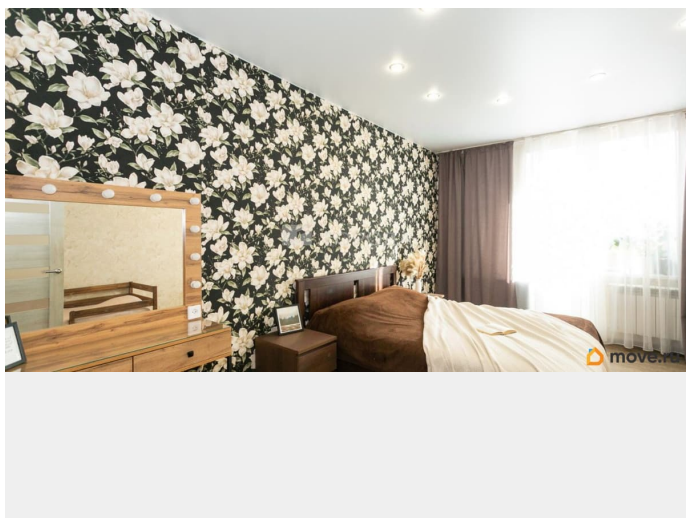
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1857415. Предлагаем к продаже очень уютную квартиру в микрорайоне Дивногорский. Удобная планировка с кухней-гостиной и просторной спальней! Современный ремонт «для себя с любовью»! В квартире остается встроенная мебель и техника, диван, столовая зона, а также большой шкаф для хранения. Поэтому вы сразу можете заезжать и жить с комфортом. Удобная локация для жизни: • большая придомовая территория, освещаемая в вечернее время с современной детской площадкой; • нет пробоем с парковкой всегда есть места; • свой сквер на территории микрорайона для неспешных прогулок; • удобный выезд в любом направлении, до метро Маркса - 15 мин; • детский сад буквально в 3 минутах ходьбы; • школа в соседнем микрорайоне и еще одна через дорогу - планируемая застройка 2026-2027 гг.; • в шаговой доступности множество магазинов: ТЦ Дивногорский

(прямо напротив дома), Пятёрочка, Ярче, Магнит; • а так же, салоны красоты, аптеки и прочие блага цивилизации для ежедневного комфорта. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите эту квартиру, звоните уже сейчас и записывайтесь на просмотр. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.





Move.ru - вся недвижимость России