

Создано: 22.09.2025 в 12:09

Обновлено: 12.12.2025 в 18:55

7 900 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

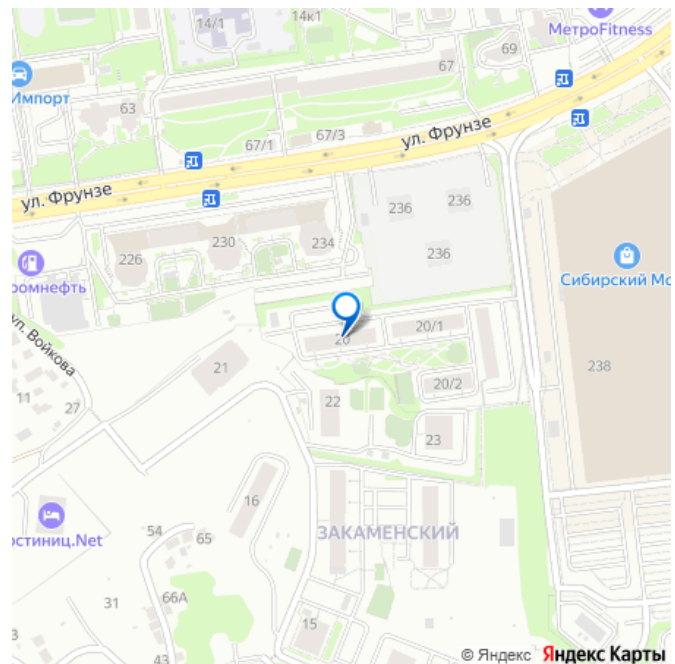
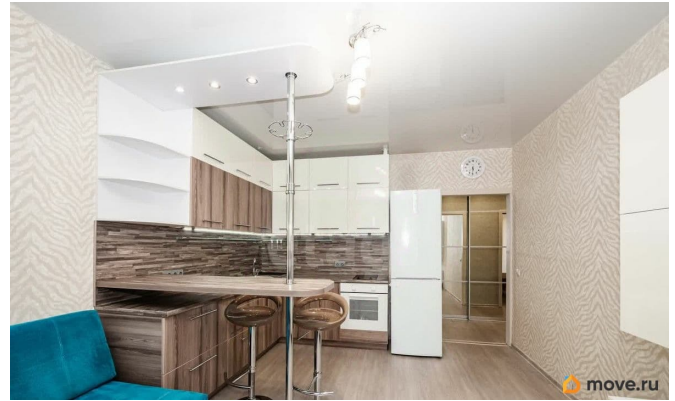
да

возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285143083>

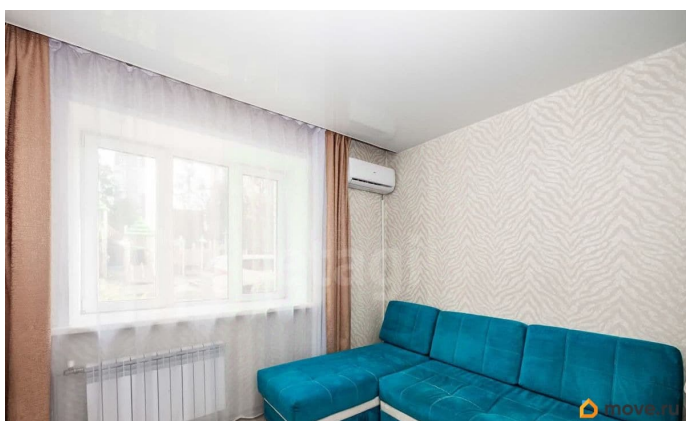
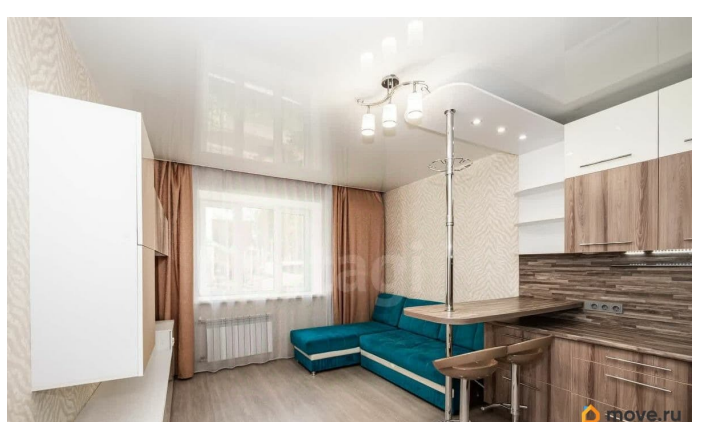
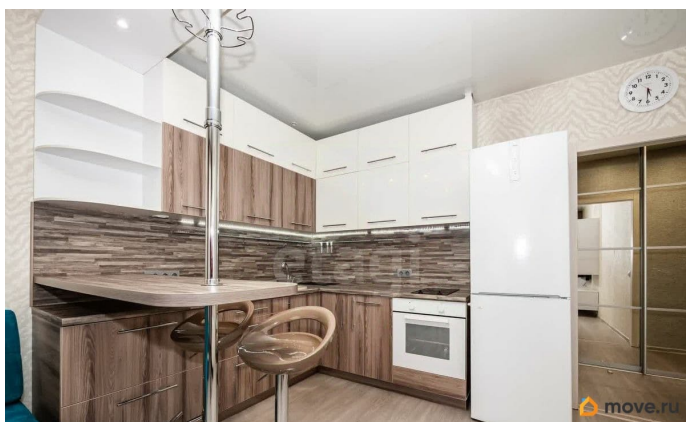
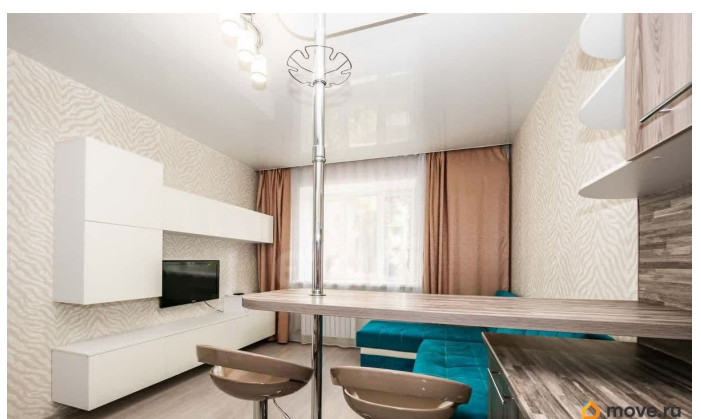
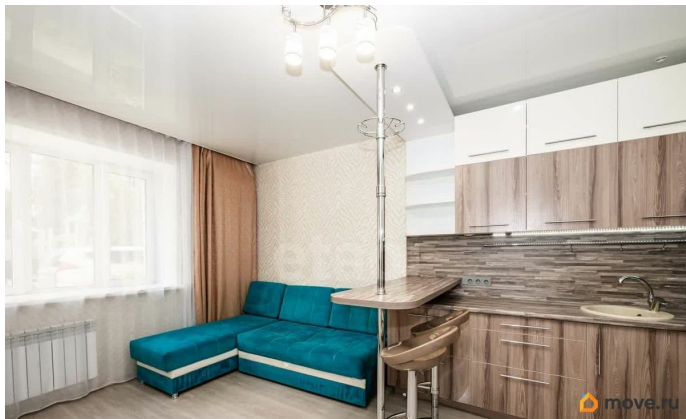
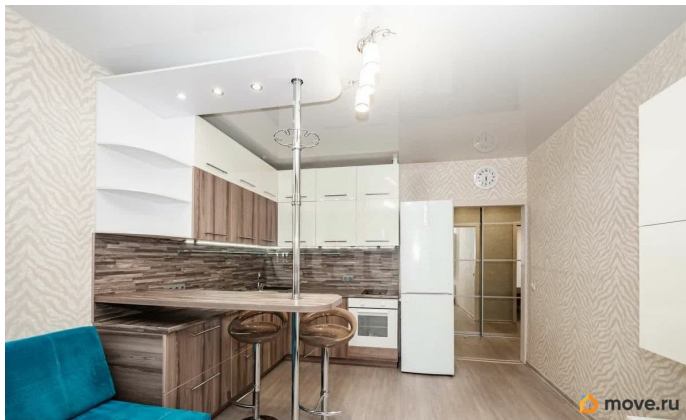
Ольга Викторовна Саватеева, Этажи
79137809228

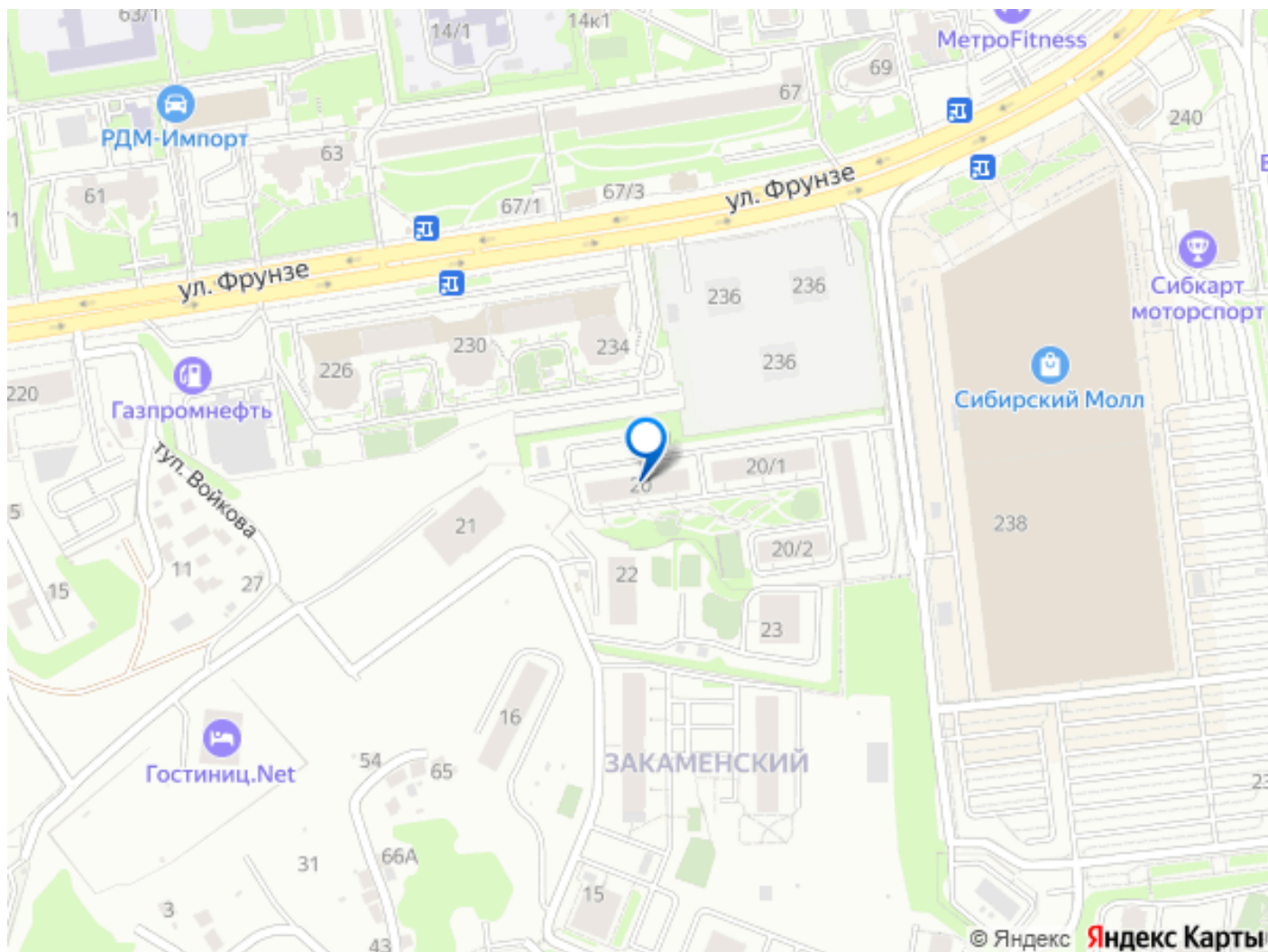
для заметок



Описание

Продается современная квартира площадью 41,1 кв. м в новом кирпичном доме жилого комплекса «Фрунзенский». Объект реализуется полностью подготовленным к проживанию: в собственность перейдет вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после сделки или начать сдавать квартиру в аренду без дополнительных вложений. Планировка эффективная и продуманная, создающая ощущение простора даже при компактных метражах. Дом расположен в среднеэтажном строении, что гарантирует спокойную атмосферу и минимальную нагрузку на инженерные системы. Прилегающая территория благоустроена, огорожена и охраняется, во дворе разбиты зеленые зоны для отдыха. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: в пяти минутах ходьбы находится станция метро «Березовая Роща», а также остановки наземного общественного транспорта. В шаговой доступности расположены ТРЦ «Сибирский Мол», детские сады и школы, что формирует полноценную среду для жизни. Правовой статус объекта чистый, сделка пройдет быстро и прозрачно. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции и комфортного жилья в развитом районе города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 220049 Номер в базе: 9803868





Move.ru - вся недвижимость России