

🕒 Создано: 19.11.2025 в 10:53

Обновлено: 11.12.2025 в 10:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Адриена Лежена, 19**

6 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена
Лежена, 19

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

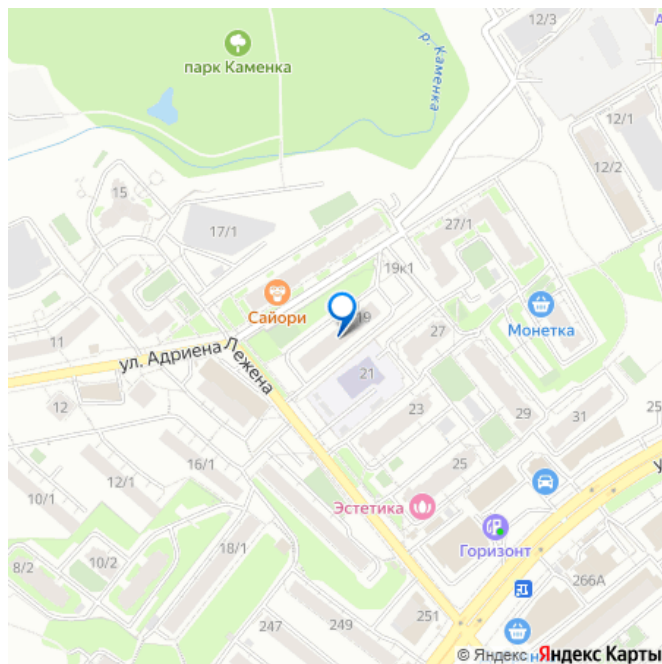
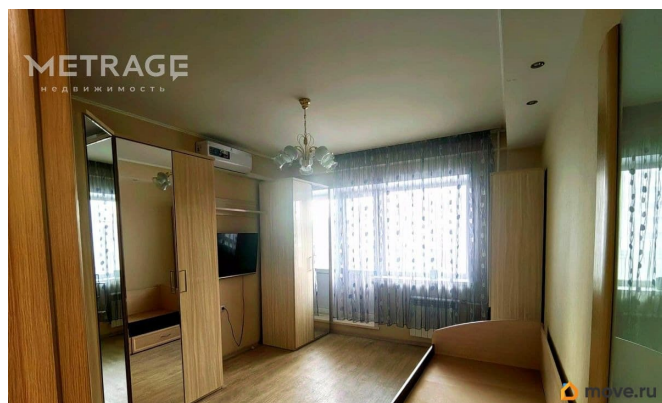
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733382>

Анна Анатольевна, METRAGE

79137317912

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

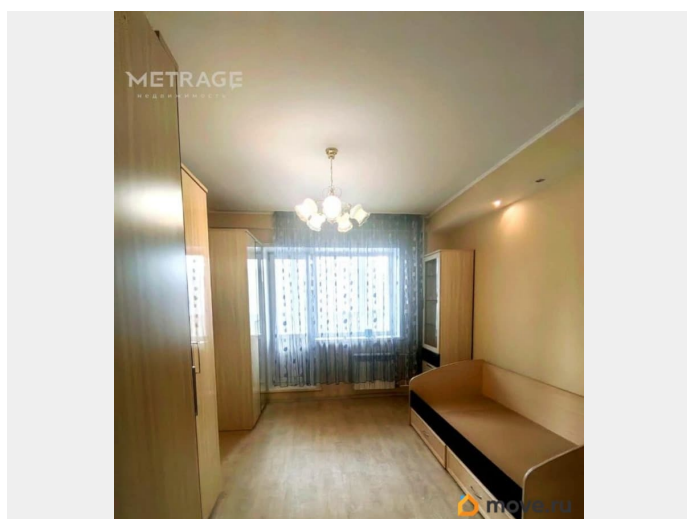
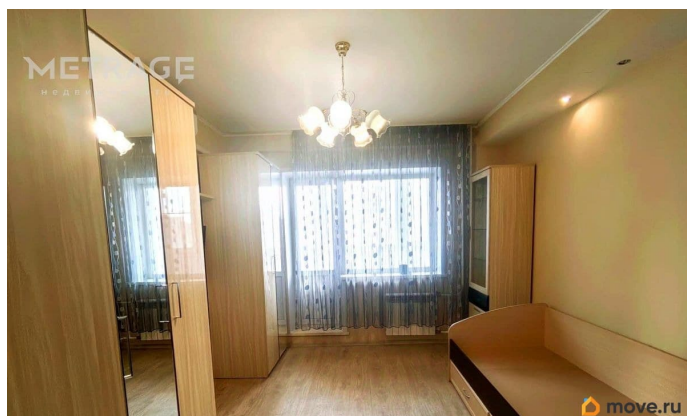
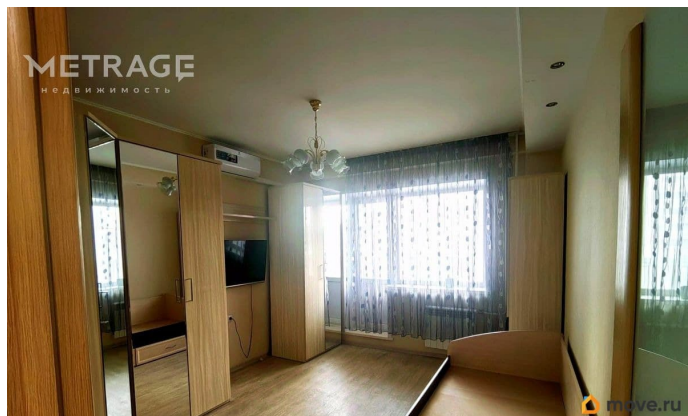
возможна ипотека

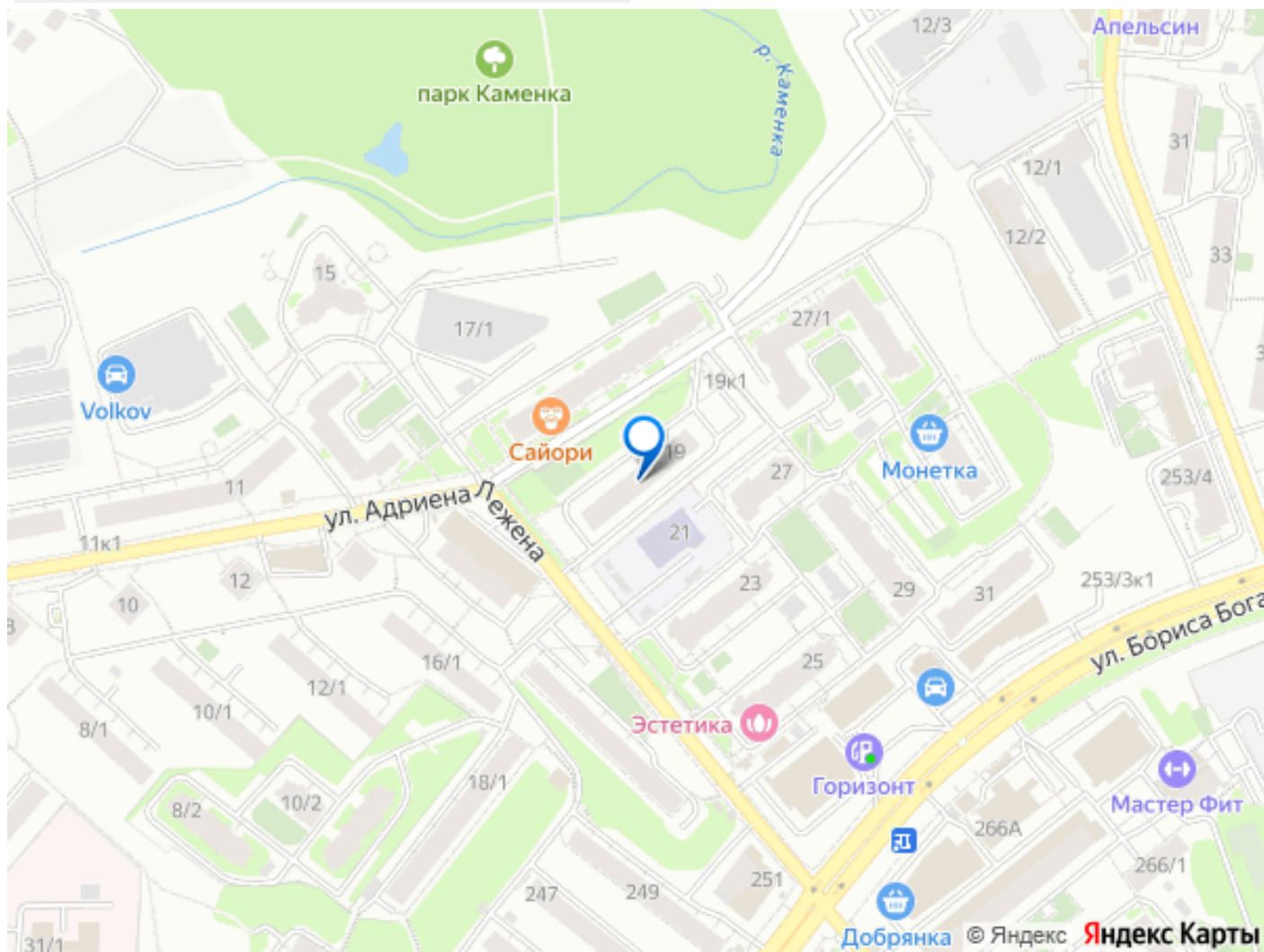
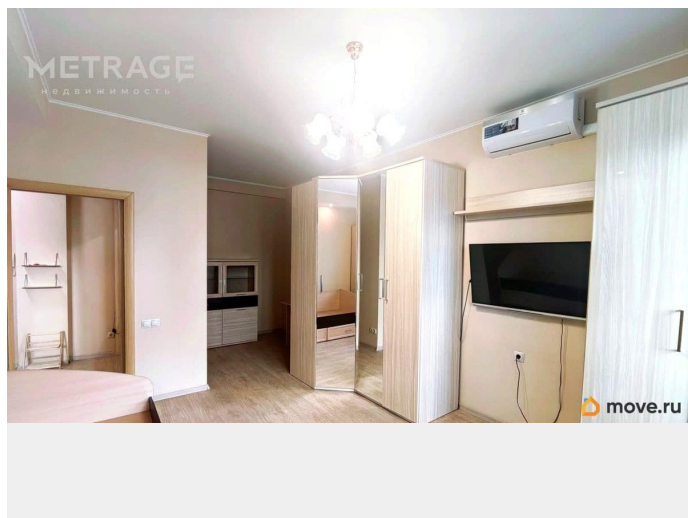
Описание

Арт. 27245 Продажа актуальна! Продается уютная, функциональная однокомнатная квартира формата «заходи и живи» у метро Золотая Нива! Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду: - Кирпичный дом; - Качественный современный ремонт не требует вложений; - Просторная лоджия с системой теплых полов; В квартире остаётся всё необходимое для комфортной жизни: вся мебель, техника (два телевизора, холодильник, кондиционер, стиральная машинка, посудомоечная машинка, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка). Закрытая придомовая территория под шлагбаумом, видеонаблюдение, достаточное количество парковочных мест. Ухоженный двор, детские площадки для разных возрастов. Юридически чистая: — без обременений, — без детских долей, — полная стоимость в договоре, — прямая продажа, без цепочек. Локация — топ! До м. Золотая Нива — 10 минут пешком. Развитая инфраструктура: рядом магазины, ТЦ, школы, детские сады, аптеки, кафе, фитнес-клубы — всё для комфортной жизни в шаговой доступности. Звоните и записывайтесь на просмотр — квартира

достойна вашего внимания!

Аргументированный торг!. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России