

Создано: 14.11.2025 в 10:49

Обновлено: 05.12.2025 в 09:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 162**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 162

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

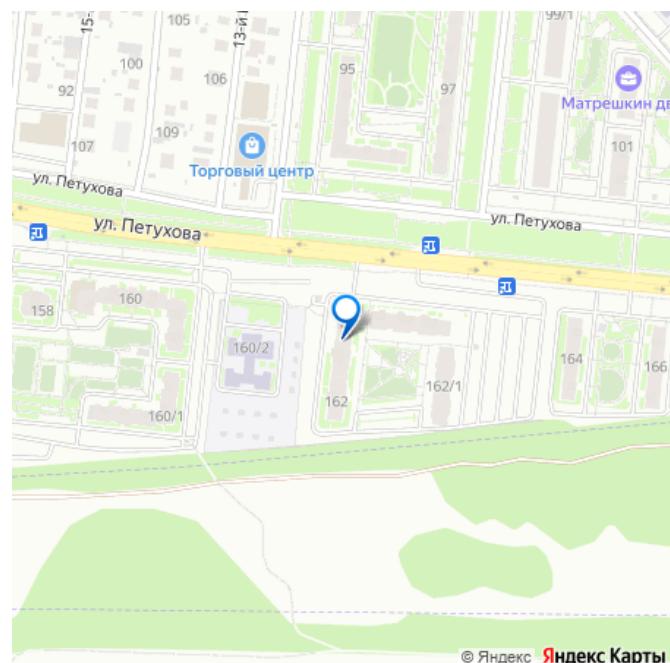
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601>  
214

**Ирина Нижеборцева, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2022 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1896885. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся однокомнатная квартира в современном жилом комплексе по адресу: улица Петухова, 162. Квартира расположена на 16-м этаже 24-этажного панельного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, высота потолков — 2,7 м. Просторная комната (16 кв. м) и кухня (9 кв. м) создают удобное пространство для жизни. Угловое расположение квартиры обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании адаптировать интерьер под свои предпочтения. Наличие лоджии добавляет функциональности и возможности для отдыха. Жилой комплекс предлагает

наземную парковку, а развитая инфраструктура района делает жизнь комфортной и удобной. Рядом с домом есть всё необходимое для повседневной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Это идеальное предложение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт, безопасность и доступность. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных районов Новосибирска! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



