

Создано: 13.11.2025 в 16:38

Обновлено: 13.11.2025 в 15:42

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Толбухина, 25/1

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толбухина, 25/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

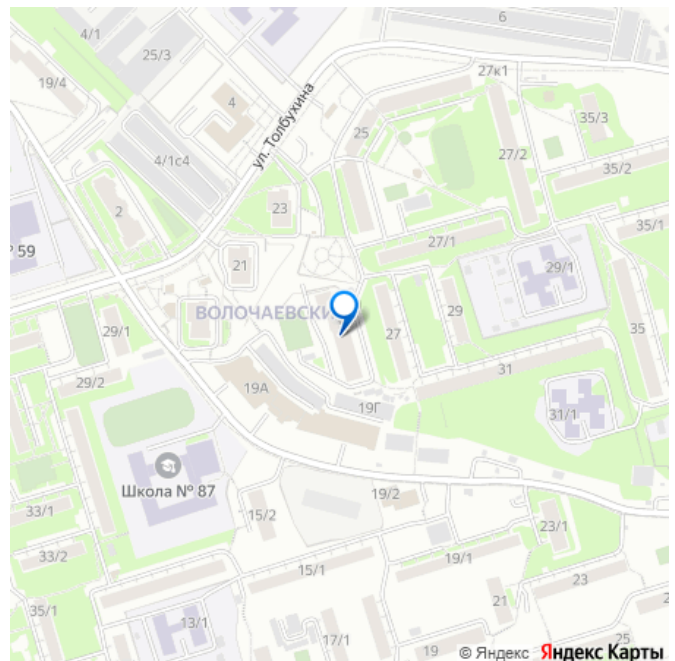
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569652>

Оксана Корнева, СФЕРА 54

79833043488

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая большая однокомнатная квартира в современном доме, в 15 минутах от станции метро «Золотая нива», на комфортном шестом этаже. В квартире сделан качественный ремонт, хорошими дорогими материалами. Кухня уютная большая, оснащена кухонным гарнитуром, можно рассматривать как 2-х комнатную студию. Санузел совмещенный, с импортной сантехникой, и дорогим кафелем. Просторная лоджия остекленная, и отделанная внутри для отдыха или хранения. Во дворе дома наземная парковка, всегда есть место для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная развязка, в шаговой доступности общественный транспорт. С покупателя взимается комиссия агентства.

