

Создано: 10.11.2025 в 11:55

Обновлено: 16.11.2025 в 17:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 12

**4 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 12

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

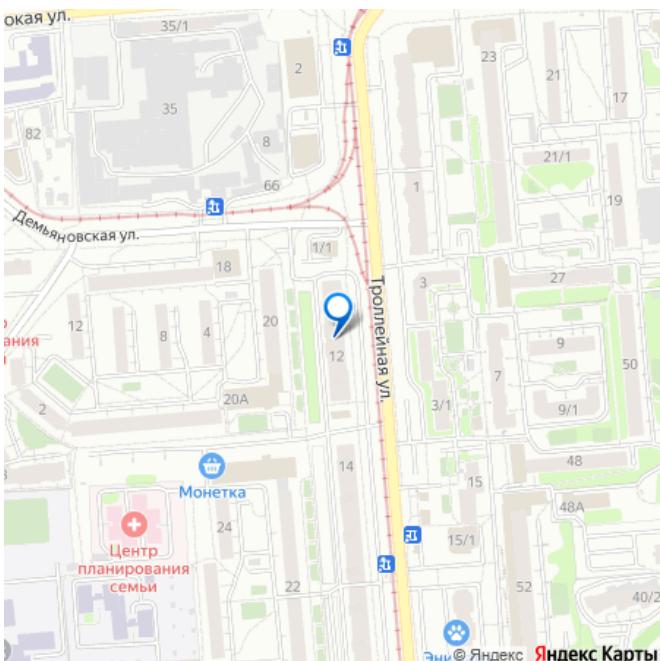
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

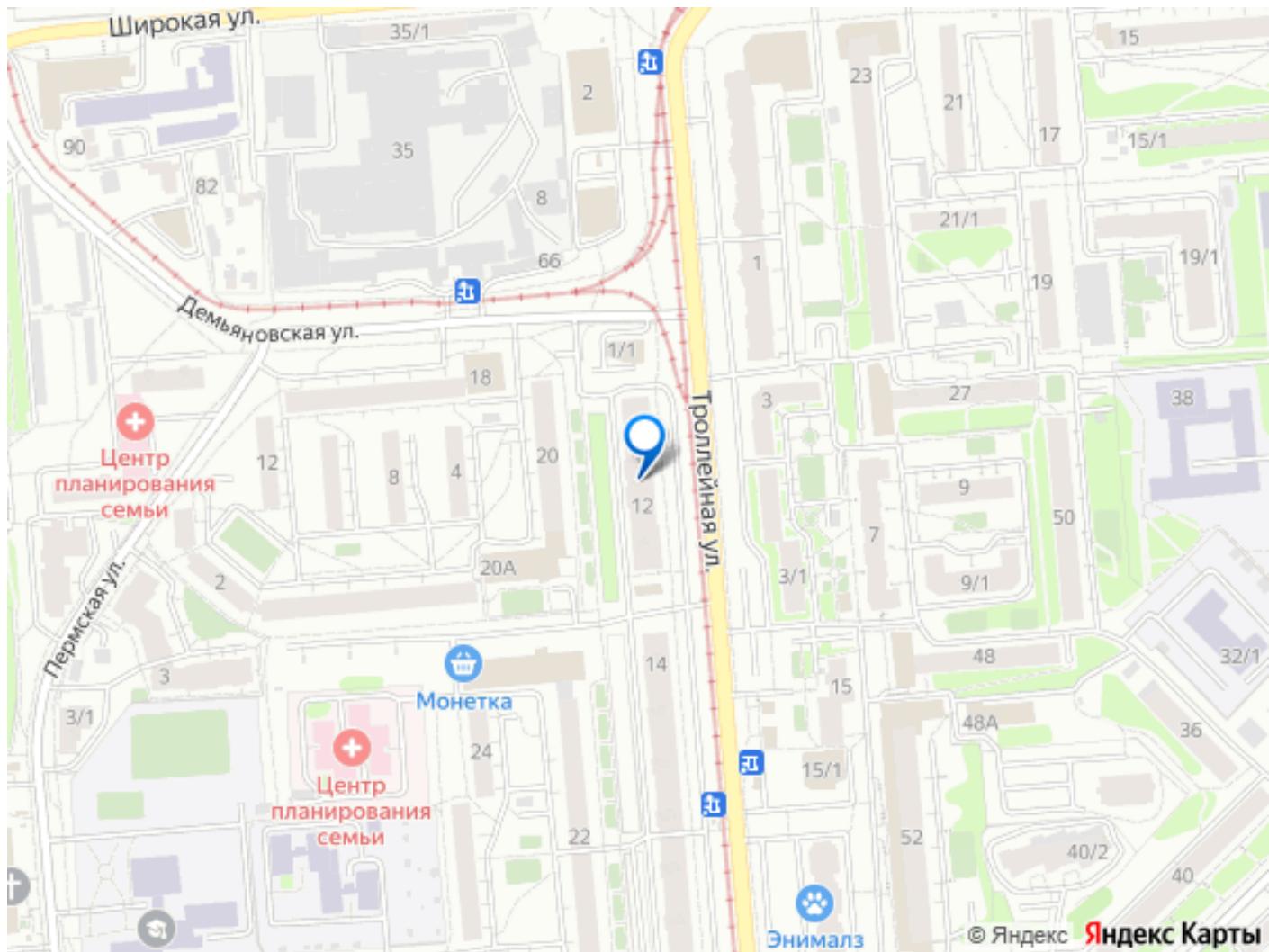
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью в новом кирпичном доме, расположенная на 3 этаже 12-этажного дома 2013 года постройки. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, всего в 7 минутах езды на автомобиле от метро Площадь Маркса. Множество магазинов в самом доме, остановка рядом с домом. Дом кирпичный, в хорошем состоянии, с подземной парковкой, что решает вопрос с хранением автомобиля. Район, в котором расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все документы готовы к сделке, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в районе с развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России