

Создано: 27.10.2025 в 09:16

Обновлено: 18.12.2025 в 15:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 117**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 117

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

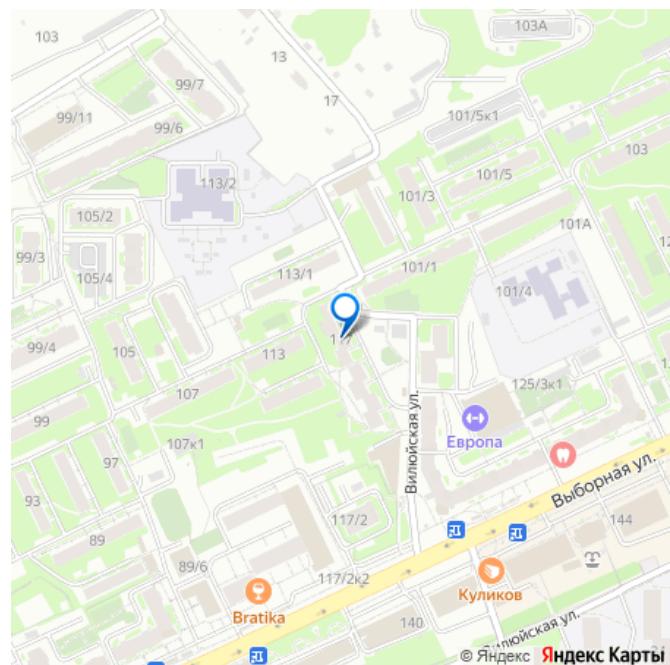
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286076>  
918

**Максим Павлов, Города Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

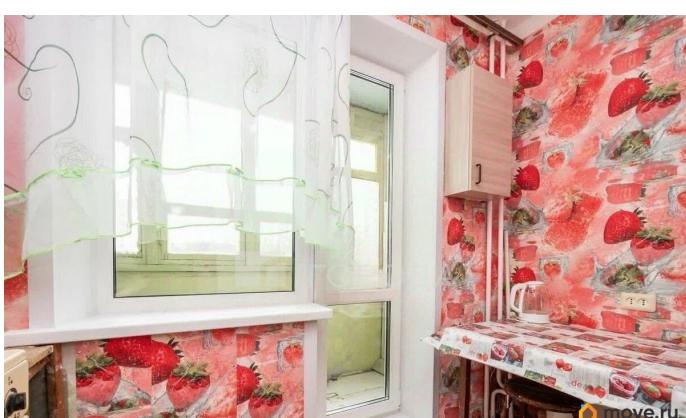
Покупка в ипотеку

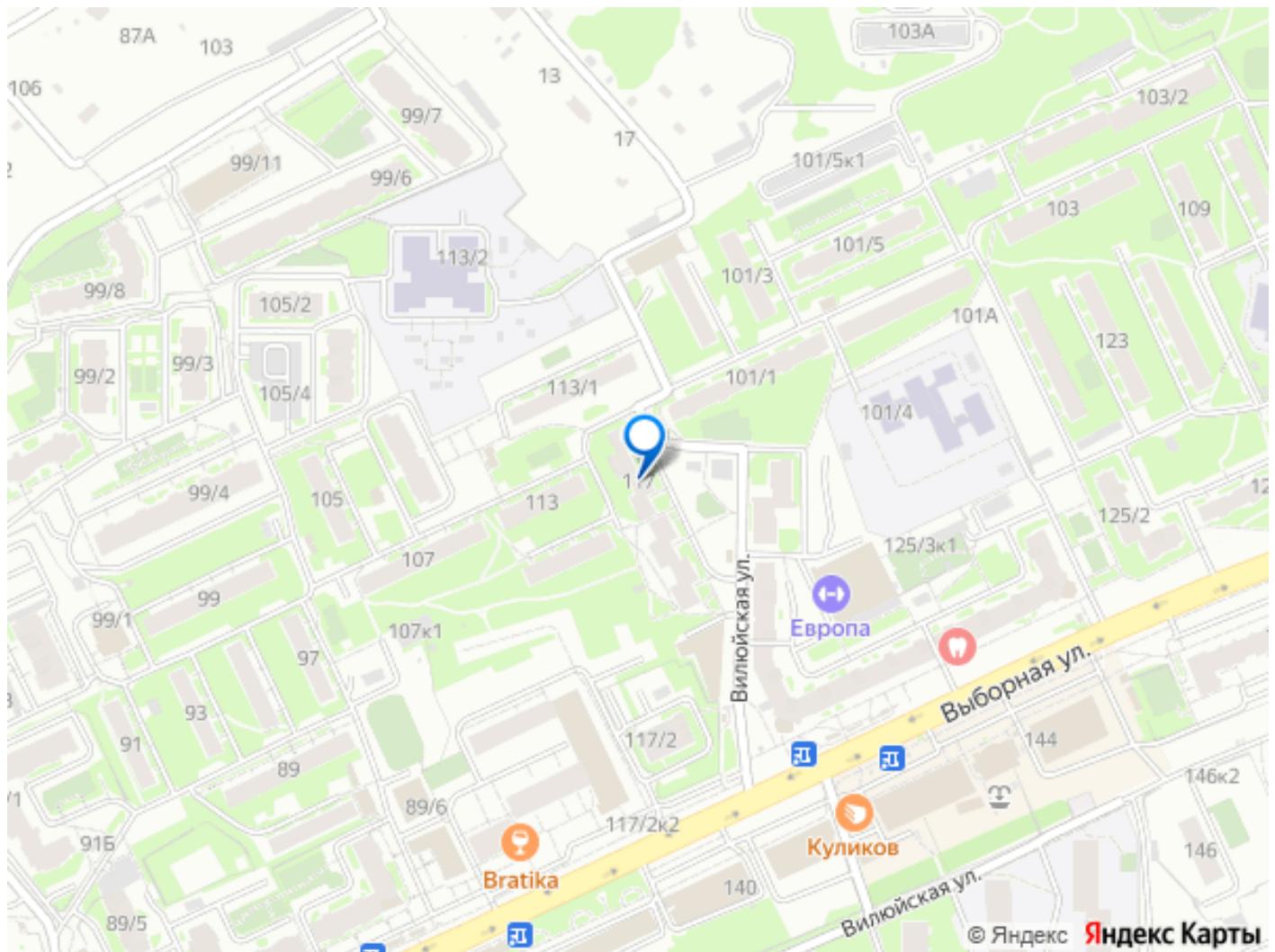
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1861817. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная и уютная однокомнатная квартира по адресу Выборная улица, 117 — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома 1989 года постройки. Общая площадь составляет 40 кв. м. Косметический ремонт позволяет въехать и начать жить сразу, без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а угловое расположение обеспечивает хорошую освещённость. Дом оборудован наземной парковкой, что гарантирует удобное размещение автомобиля. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Эта квартира станет отличным выбором для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России