

Создано: 15.09.2025 в 14:48

Обновлено: 18.12.2025 в 12:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 117**

**4 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 117

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

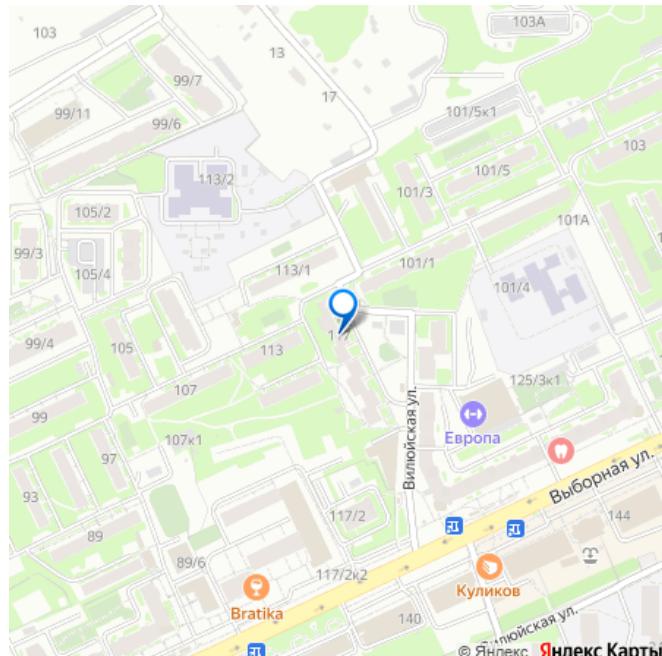
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284988909>

**Анастасия Вячеславовна Середина,  
Этажи**

**79137809421**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ваша новая квартира ждет вас! Заезжай и живи! Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце студенческого района города. Идеальное местоположение для студентов или молодых специалистов.

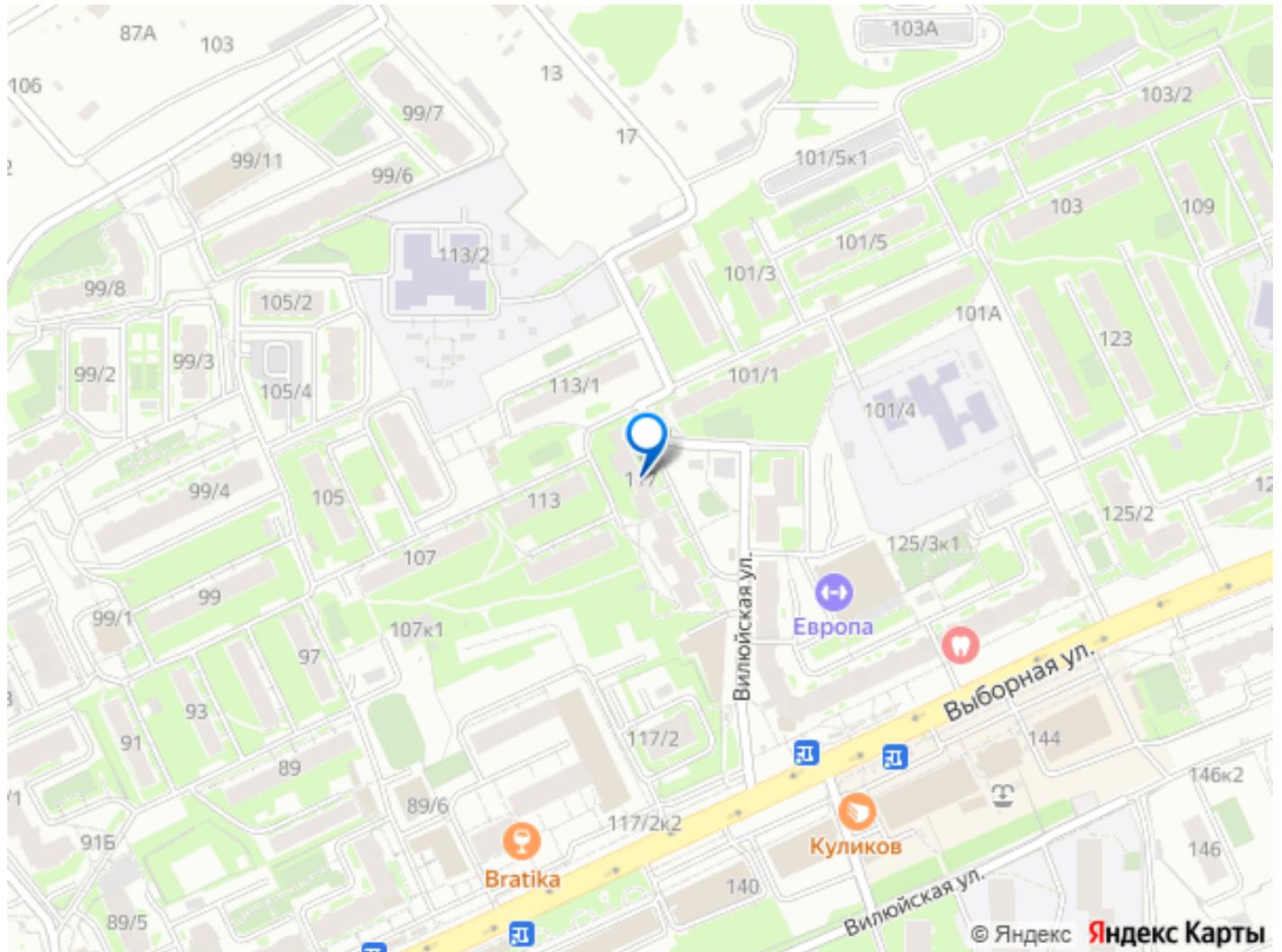
Квартира отличается очень удобной планировкой: просторная комната, остеклённый балкон, вместительная гардеробная, и просторный совмещенный санузел. Недавно выполнен качественный ремонт: заменены окна, натянут потолок, обновлены обои. Преимущество данной квартиры - наличие собственного дополнительного пространства перед входом в квартиру, отделен тамбур на 1 квартиру.

Квартира подходит под любой расчет: наличные, материнский капитал, ипотека.

Поможем вам получить положительное решение по ипотеке бесплатно. Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки. Показы в удобное для вас время. Отличное предложение для собственного проживания или выгодной аренды. Разумная цена, торг уместен. Звоните, пока квартира свободна!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 136064 Номер в базе: 4451051





Move.ru - вся недвижимость России