

Создано: 12.09.2025 в 12:09

Обновлено: 10.12.2025 в 21:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заслонова, 13/13**

**5 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заслонова,  
13/13

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Заслонова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

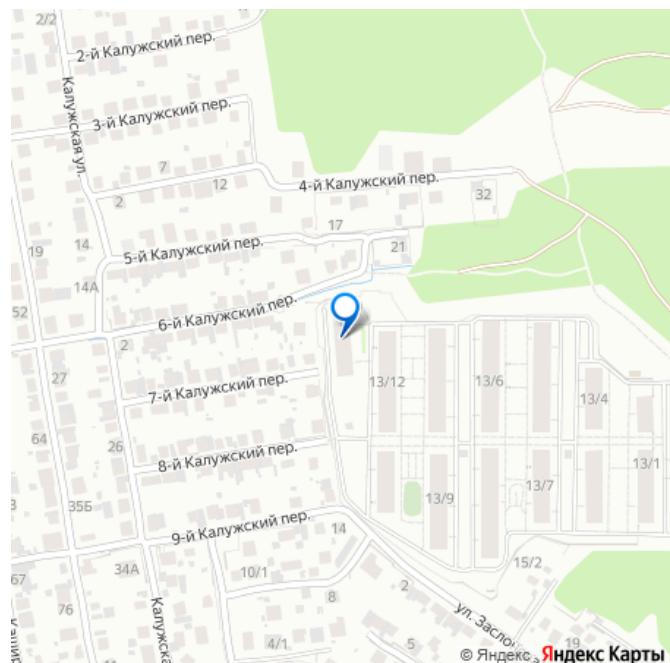
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959>

388

**Евгения Гусева, Владис Центральное  
79130134356**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

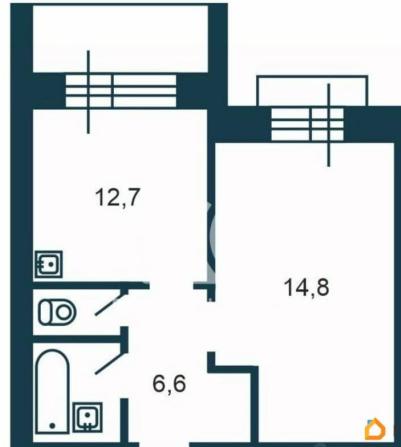
## **Описание**

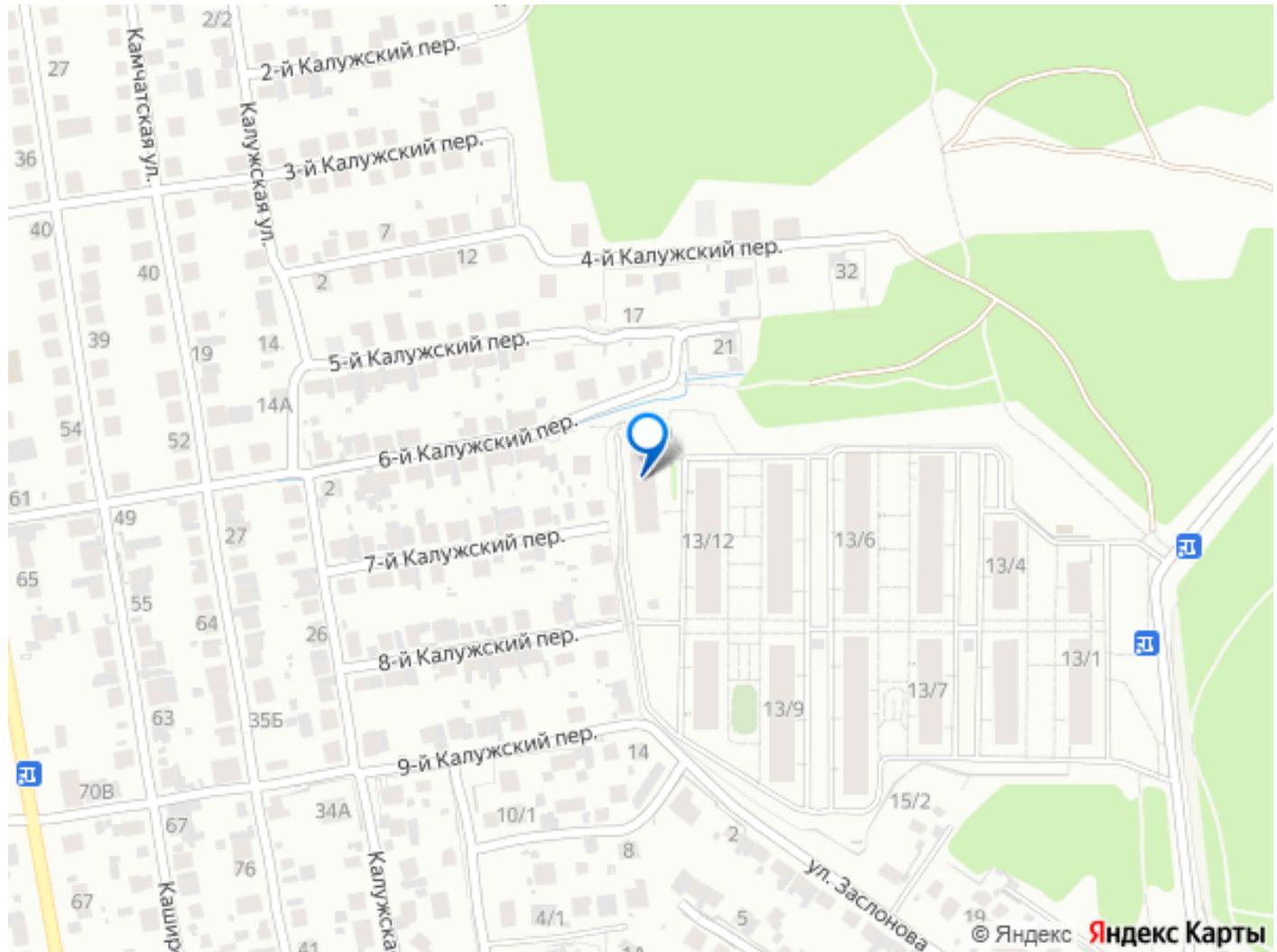
Код объекта: 1684866. Идеальное пространство для жизни раскрывается перед вами в этой квартире, где современный комфорт встречается с домашним теплом.

Продаётся однокомнатная квартира площадью 40 кв. м. В кирпичном доме 2020 года постройки. Стены из кирпича обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Квартира расположена на 4 этаже, окна выходят на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Жилой комплекс предлагает наземную парковку и огороженную территорию, что обеспечивает безопасность и удобство для жителей.

Отличное расположение позволяет быстро добраться до основных магистралей и центра города. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины и

другие объекты инфраструктуры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России