

Создано: 21.07.2025 в 06:24

Обновлено: 29.11.2025 в 09:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 273**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 273

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

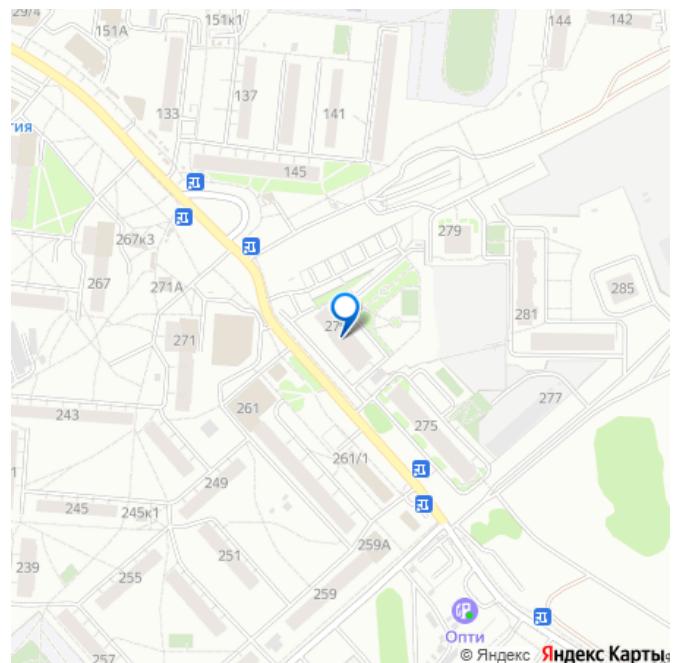
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283183968>

Агент 54, Агент 54

79831324582

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

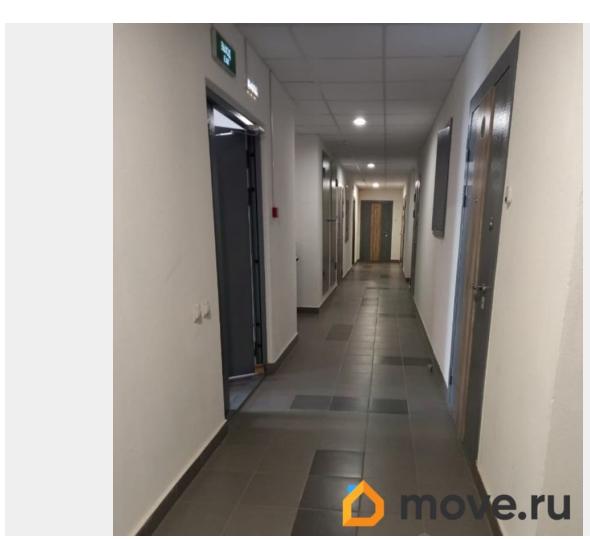
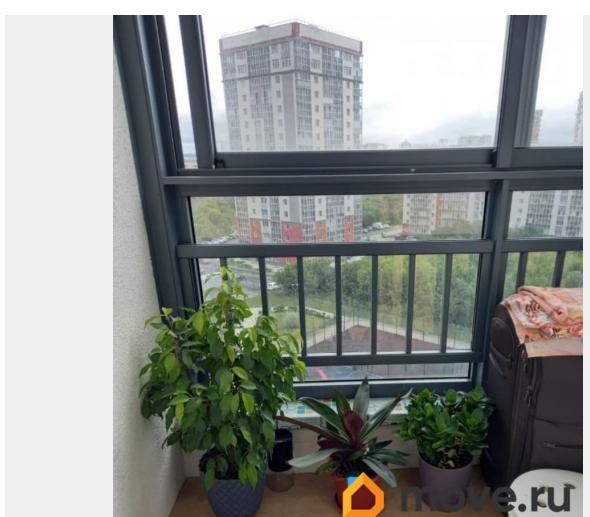
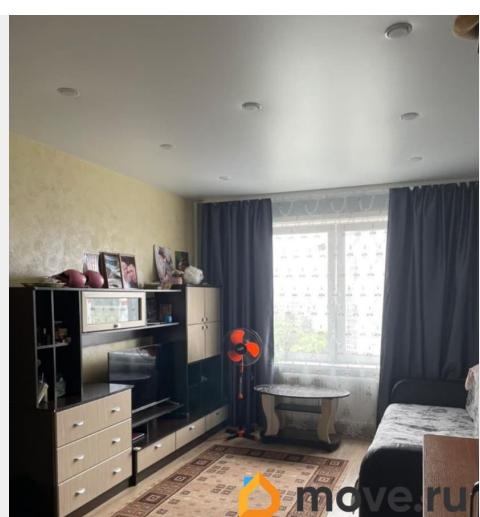
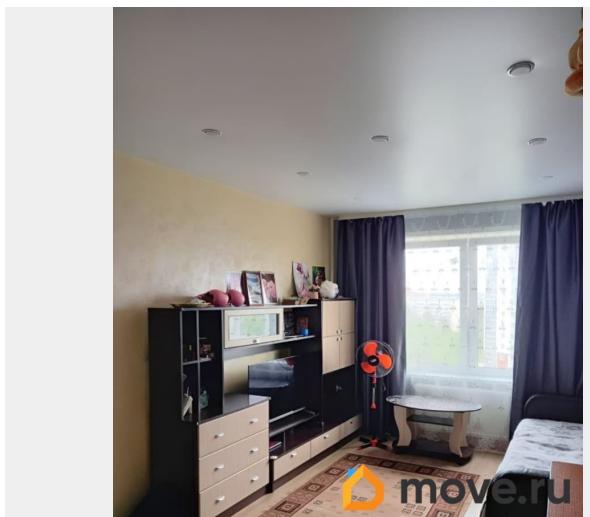
Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2021 года постройки. Расположена на 10 этаже 18-этажного панельного здания. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 12 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. На продаже - хорошая светлая квартира в ЖК Зоркий. Окна во двор, хорошая входная дверь, большой сан.узел. В подъезде чистота и порядок, 2 лифта, замечательный просторный, зеленый двор - с детскими площадками, теннисным кортом, площадка для баскетбола, скамейки для отдыха и т.д. Вся территория освещена, видеонаблюдение. Рядом большая парковка. Недалеко от дома 2 школы, Здес.сада, много магазинов ит.д. Чистая продажа. Покажем по договорённости. Возможен обмен на г.Курск

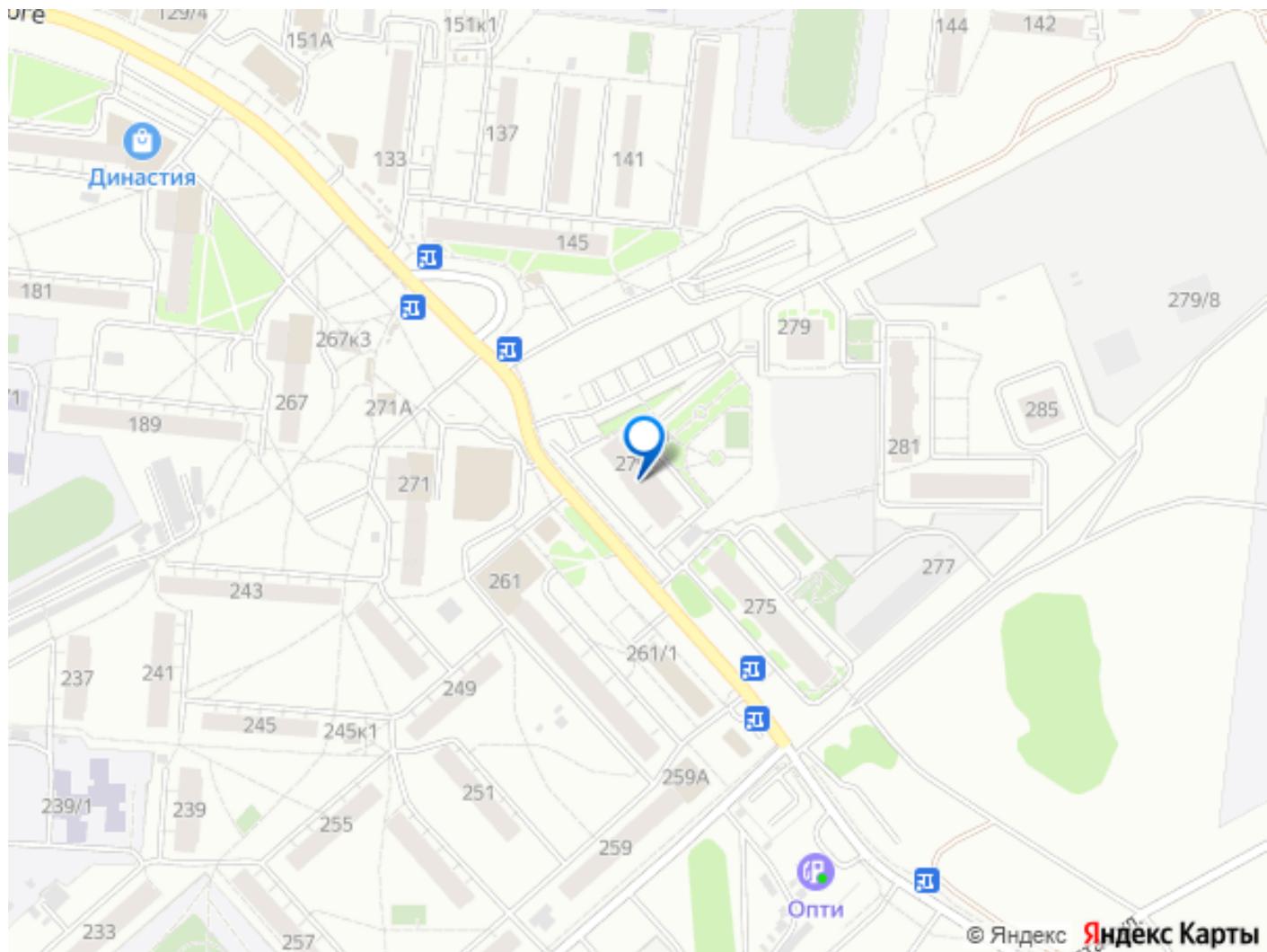
Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. В комнате и кухне установлена современная мебель, которая остается новому хозяину.

Просторная лоджия станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая современную технику. Санузел раздельный и оформлен в современном стиле. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Рядом расположена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, что говорит о высоком уровне обслуживания и управления.

Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности есть школы, детские сады и магазины. Для любителей активного образа жизни неподалеку расположены парки и зоны отдыха. До станции метро «Площадь Маркса» можно добраться за 12 минут на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими частями города.

Продажа квартиры проходит на основе стандартного договора купли-продажи. Обременений нет, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Без комиссии для покупателя. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России