

Создано: 03.02.2025 в 17:34

Обновлено: 26.11.2025 в 14:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238

**6 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

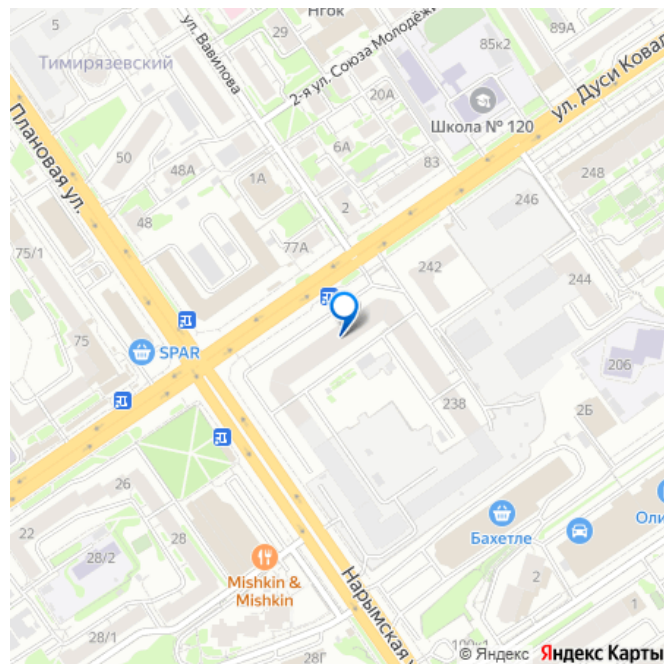
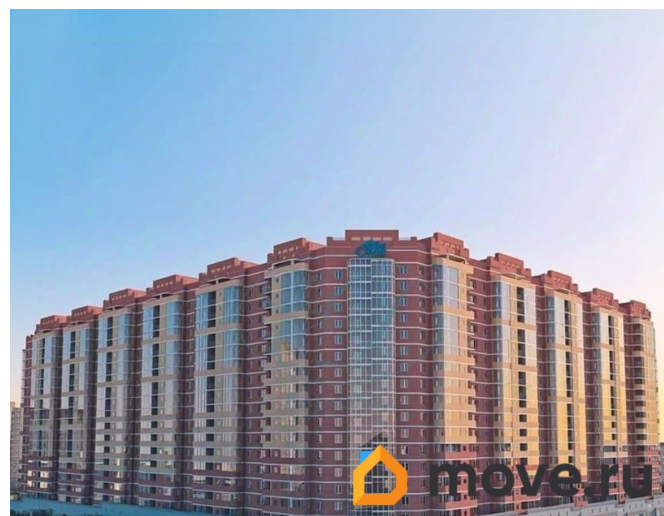
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281483505>

Ольга Пяткова, Ольга Пяткова

**79137128386**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

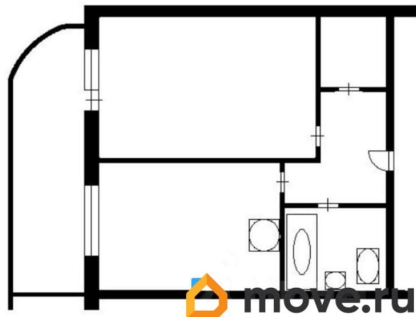
возможна ипотека, лифт

## Описание

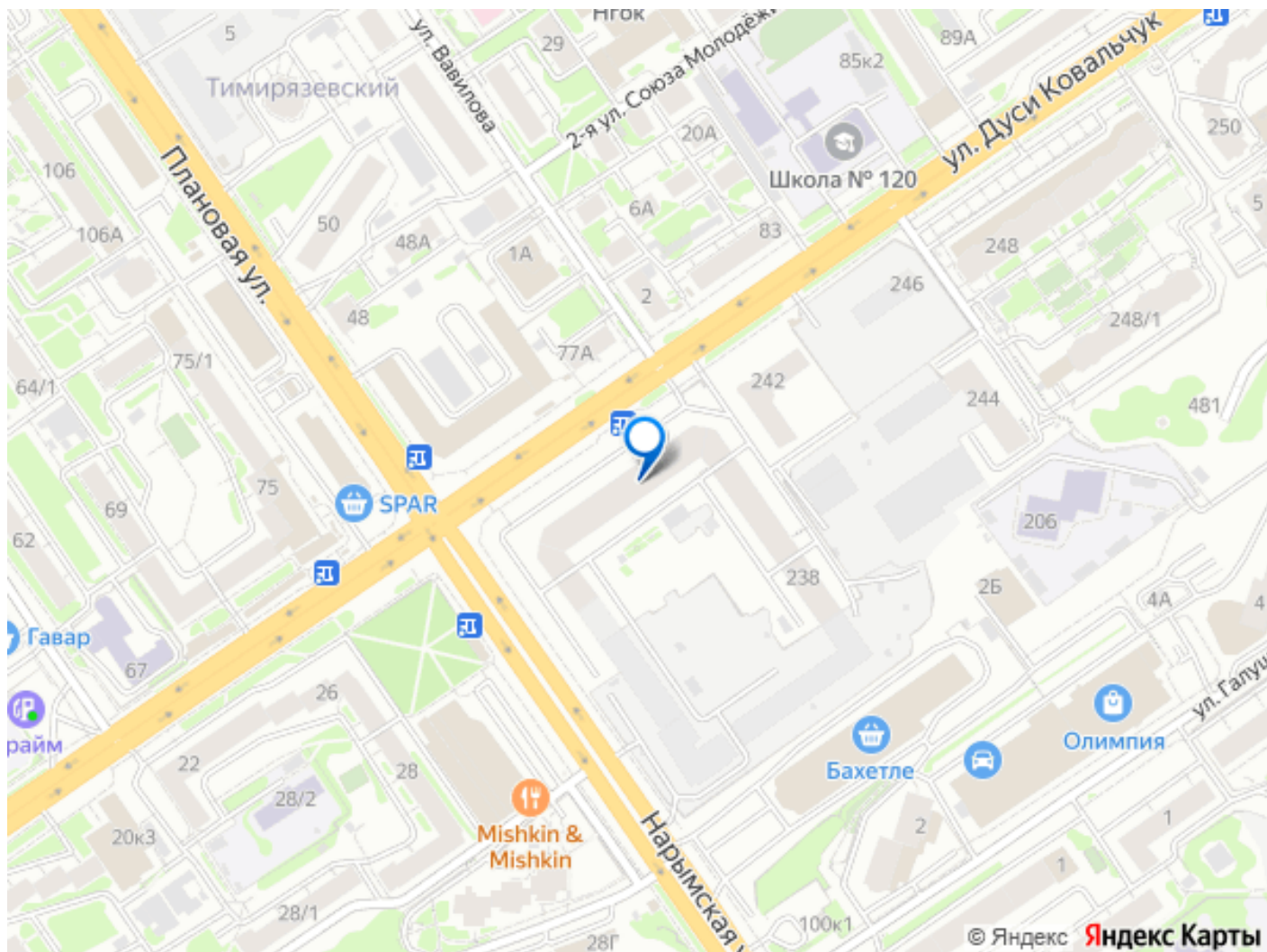
Продается квартира 40 м2 без учета площади лоджии 10 м2 где панорамное остекление. На 12 этаже, в самом тихом и отдаленном от всех дорог корпусе 13 (подъезд 13) , с видом в сторону Роял Парк. Корпус сдан. Отделка white box, типовая удобная для жизни планировка, установлена железная новая входная дверь, в квартире тепло, светло и очень тихо, соседи сделали ремонт. Куплены межкомнатные двери. Один взрослый собственник, никто не прописан, более 5 лет с момента сделки - полная стоимость в договоре, мат. капитал не использовался, обременений нет. Осмотр по договоренности. Возможна ипотека. Оперативный выход на сделку. Продает собственник.



Типовая планировка квартиры







Move.ru - вся недвижимость России