

Создано: 10.12.2025 в 14:05

Обновлено: 19.12.2025 в 16:29

Новосибирская область, Кольцово,  
проспект Никольский, 11

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, проспект Никольский, 11

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

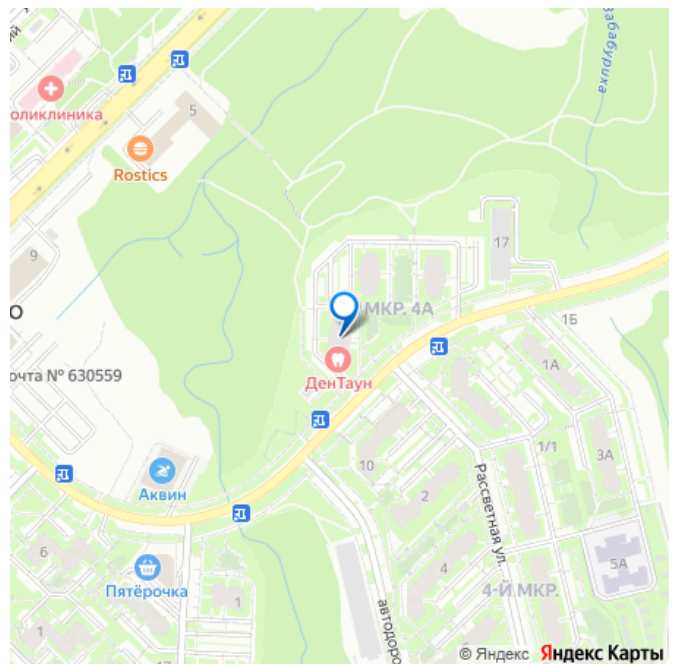
да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287398128>

**Екатерина Борисовна Попова, Этажи**  
**79130636588**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

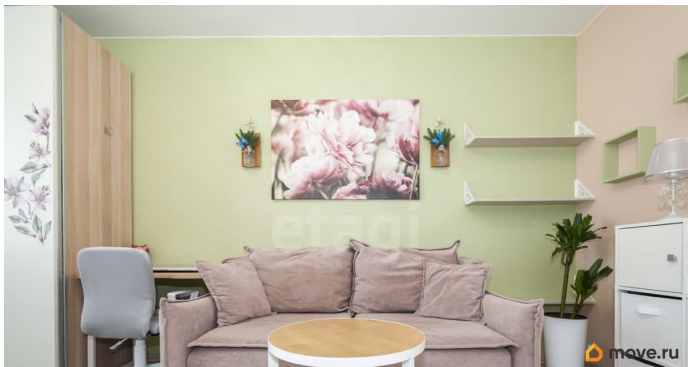
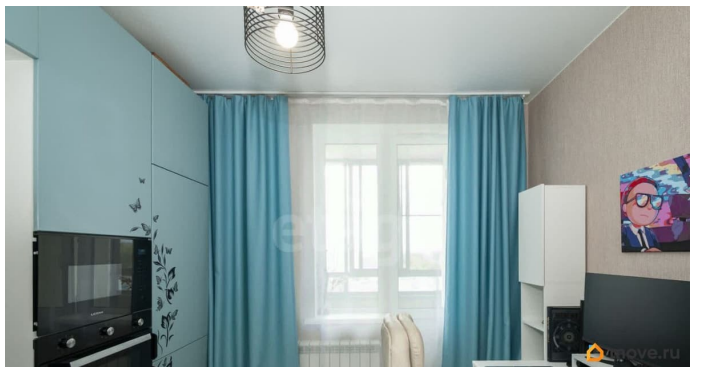
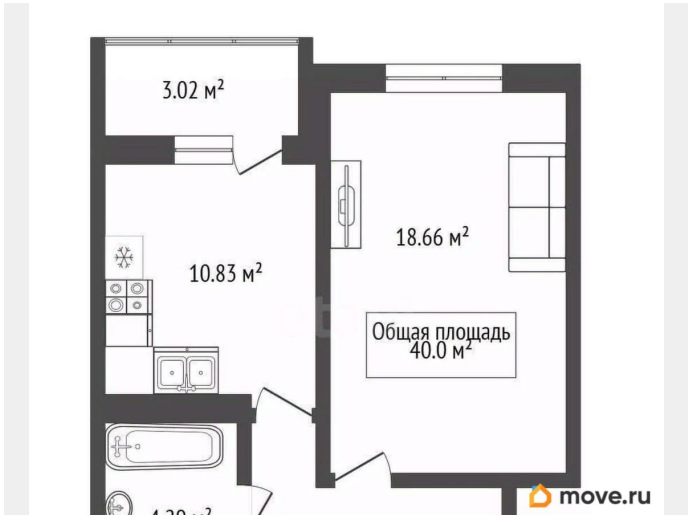
---

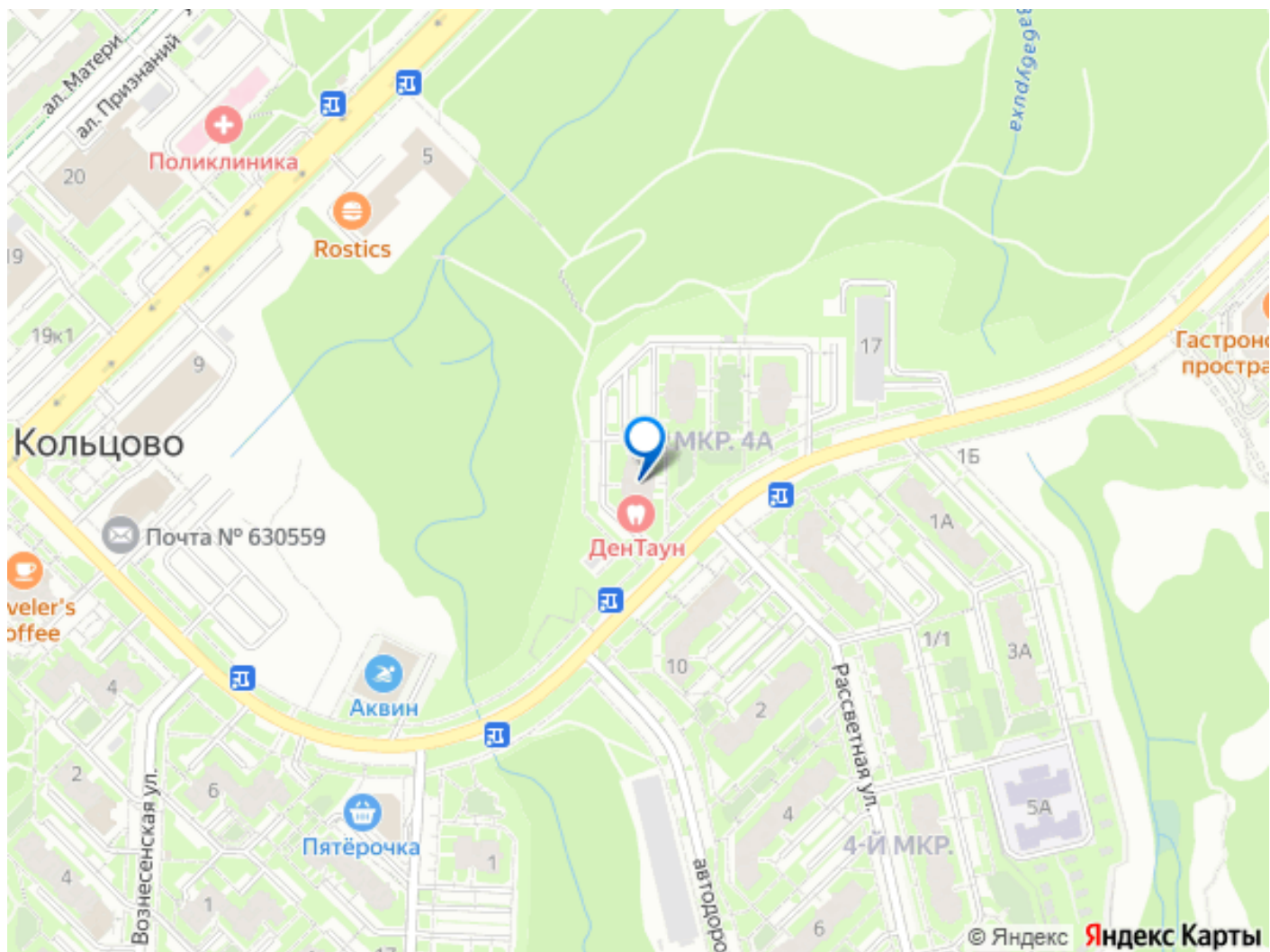
возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

В продаже большая однокомнатная квартира в новом развитом ЖК Никольский проспект, п.Кольцово. Видовой шестнадцатый этаж, функциональная планировка: просторная кухня с выходом на лоджию (остеклена), большая комната, вместительная прихожая, сан узел совмещенный. Сделан качественный ремонт в нейтральных тонах. Квартира теплая, светлая и очень уютная! Новым собственникам остается вся мебель и техника: кондиционер, бойлер, посудомоечная машина, готовы оставить даже посуду. Квартира полностью готова для проживания! Дом сдан в 2016 году.

Монолитный каркас с кирпичным заполнением, чистый и ухоженный, имеется консьерж. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины (ярче, пятёрочка, магнит, лента), поликлиника, остановки общественного транспорта на все направления города и Академгородка. Так же рядом расположены парк отдыха с озером, горнолыжная трасса, МФЦ, бассейн, стадион и многое другое. Ухоженная придомовая территория с газонами и отличными игровой и спортивной площадками для детей и взрослых. У дома имеется своя большая наземная парковка. Вокруг очень много зелени. ТОРГ. Два взрослых собственника! Звоните, покажем в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 55361 Номер в базе: 10600422





Move.ru - вся недвижимость России