

Создано: 08.12.2025 в 05:52

Обновлено: 17.12.2025 в 17:46

Новосибирская область, Бердск, улица Гагарина, 2

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Гагарина, 2

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

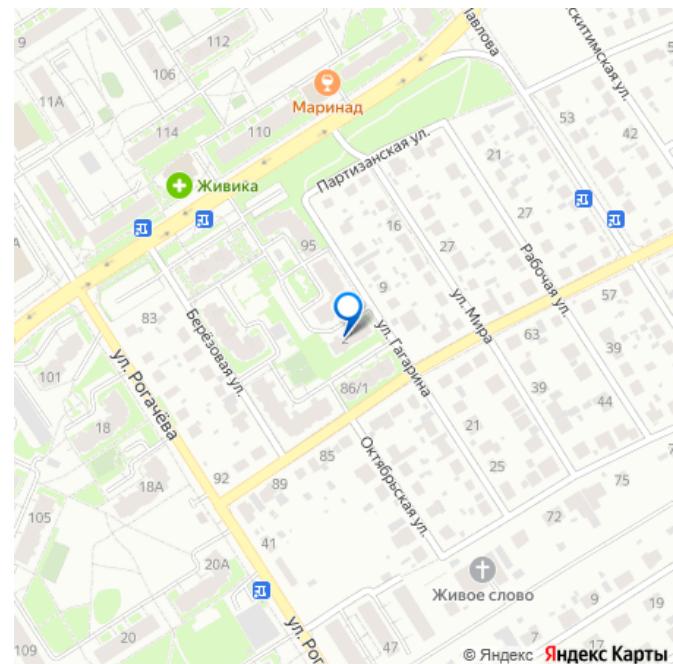
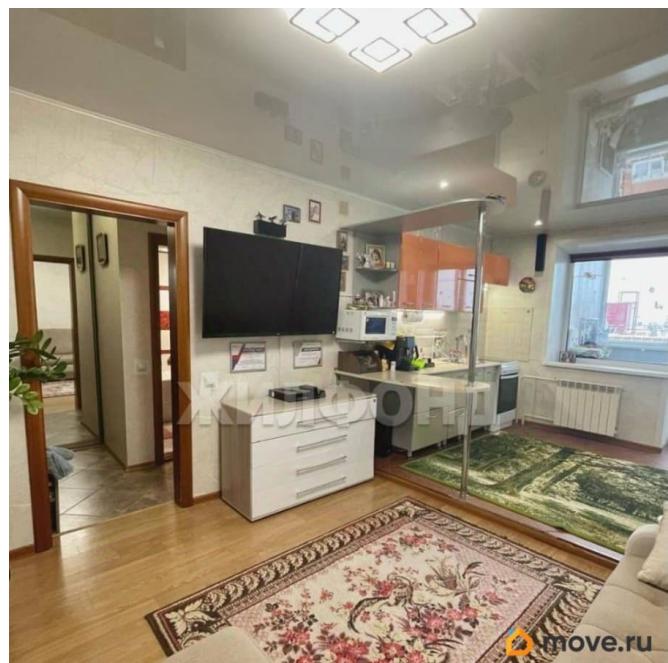
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>  
555

Марина Владиславовна, ЖИЛФОНД

**79365420912**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

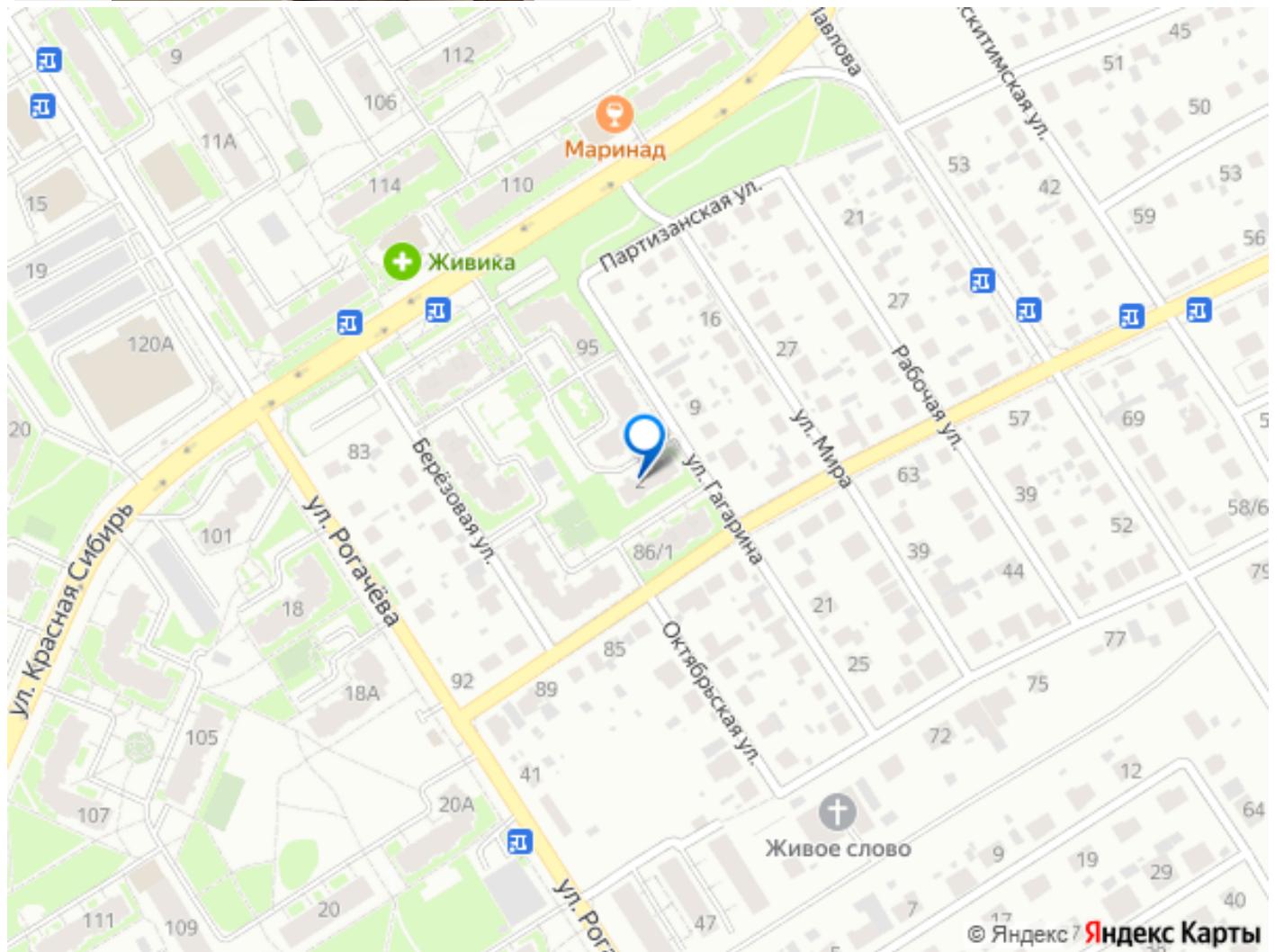
возможна ипотека

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается большая светлая квартира 40 кв., в отличном месте микрорайона. Просторная кухня-гостиная позволяет свободно разместить мебель и создать комфортное пространство для жизни! Ремонт позволит новым владельцам сразу заселяться и наслаждаться жизнью. Частично остается мебель: кухня, диван, шкаф. Квартира в отличном состоянии, кухня-гостиная, спальня, ванна - кафель, утепленная лоджия, в коридоре вместительный шкаф-купе. Рядом остановка Березовая. Транспортная развязка в Новосибирск, Академгородок. Школа в 10 минутах, магазины все в шаговой доступности, новый парк рядом, ДК Родина. Мирные соседи, чистые подъезды. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от соседей сверху. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Рассмотрим обмен на 2-3х. комнатную на микрорайоне! Звоните! Торг! Полное юридическое и документальное сопровождение! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054187288 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России