

Создано: 17.06.2025 в 05:27

Обновлено: 05.12.2025 в 14:12

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286333>
176

Агент

79130635586

**Новосибирская область, Бердск, улица
Гагарина, 2/1**

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Гагарина, 2/1

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

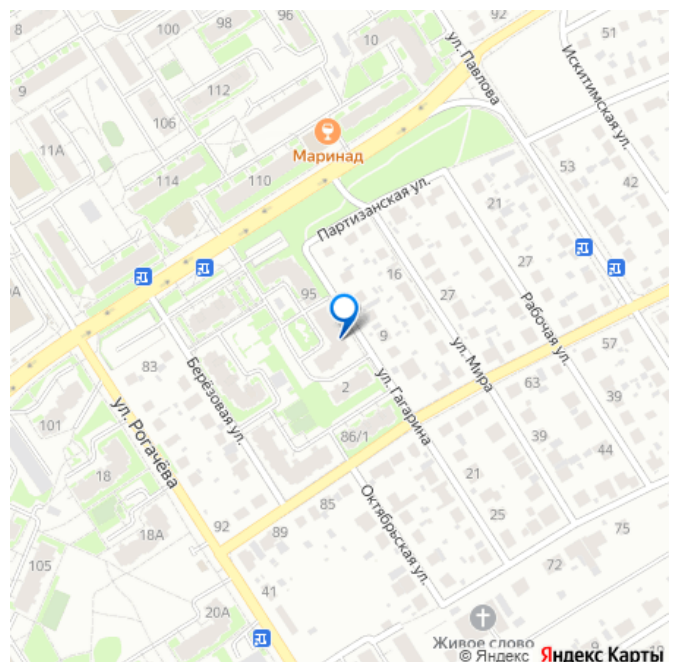
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

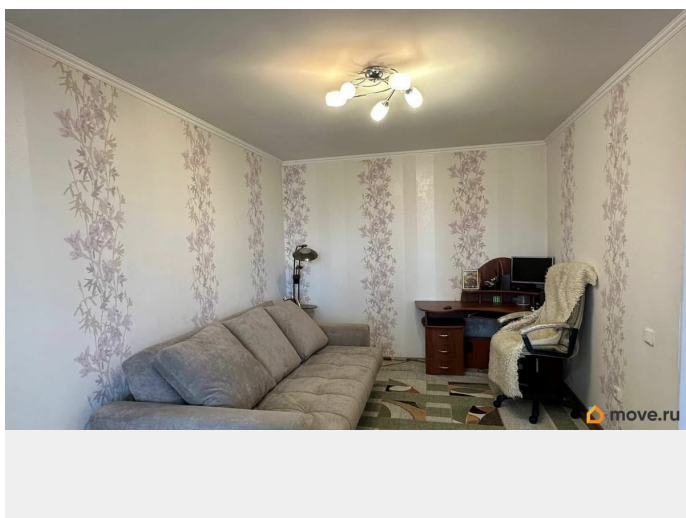
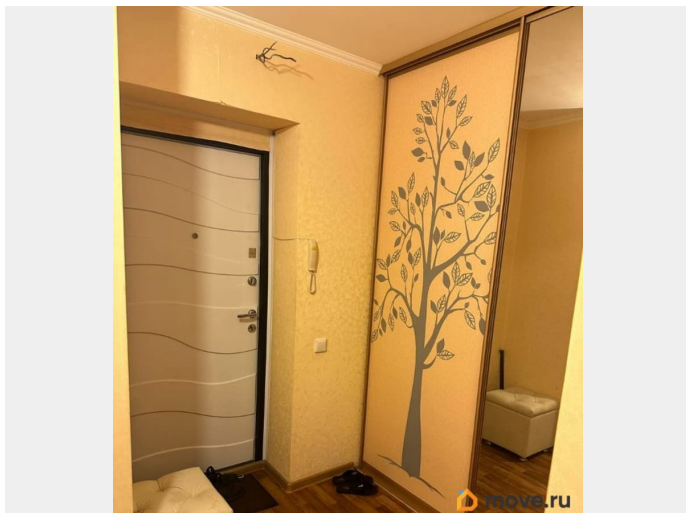
да

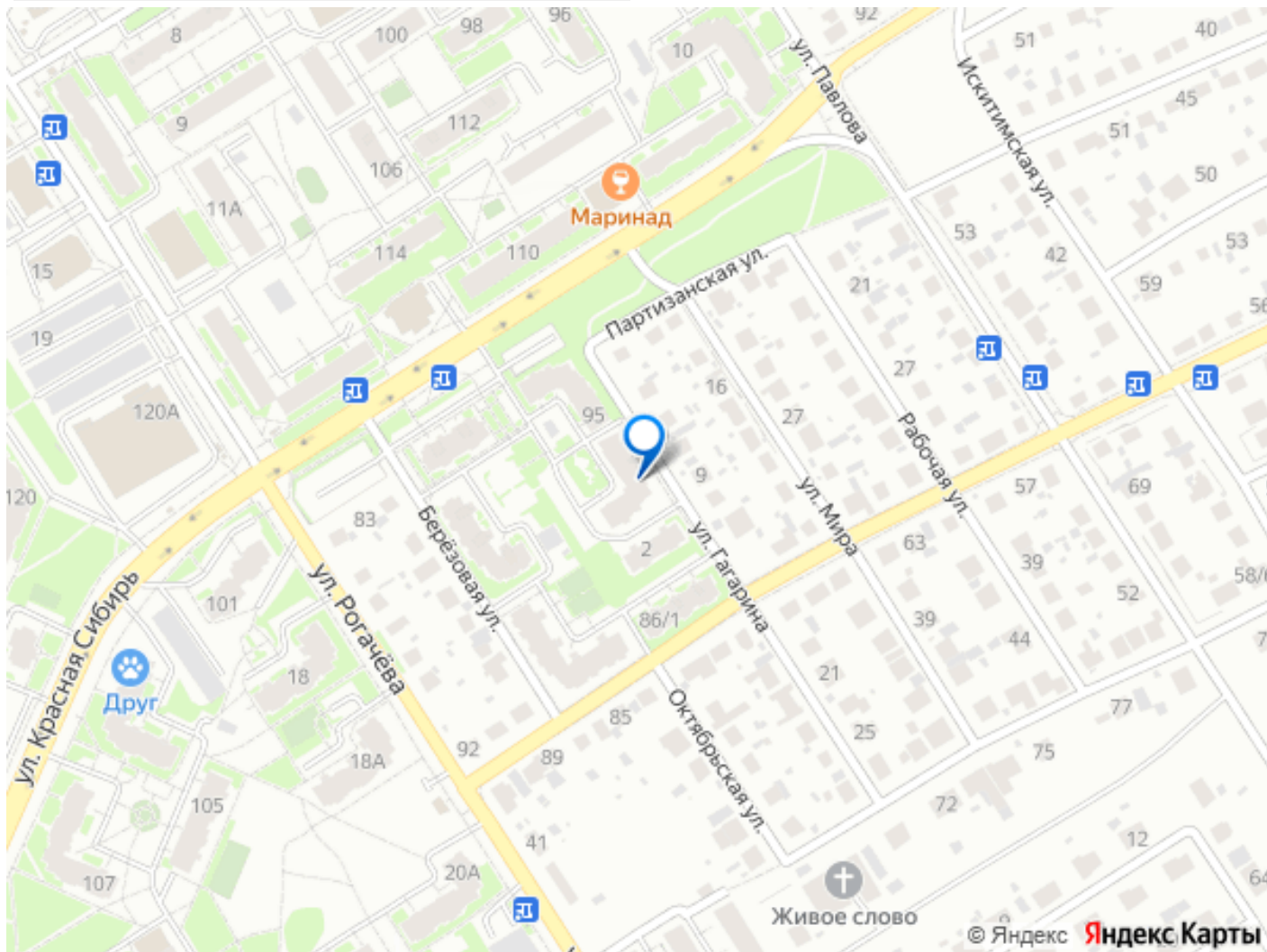
возможна ипотека

Описание

Продам теплую 1-комнатную квартиру улучшенной планировки в одном из лучших районов города Бердска, на улице Гагарина, дом 2/1. Общая площадь 40 кв.м., расположена на высоком 3 этаже 6-этажного кирпичного дома 2011 года постройки. Квартира расположена в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы, ДК Родина. Также рядом с домом есть остановки общественного транспорта, остановка Березовая, что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города, до жд- и автовокзала и в Новосибирск. Просторная кухня с большим окном и выходом на застекленную лоджию площадью 4,7 кв.м, что дает возможность использовать ее как уютную зону для отдыха, насладиться чашкой кофе или почитать книгу в теплое время года. В санузле отделка кафелем. Окна пластиковые. Широкий коридор со специально отведенной нишей в которой размещена удобная прихожая(гардероб). Уютный двор с прекрасными детскими и спортивными площадками и благоустроенной территорией, летом утопает в зелени, в подъезде всегда

чисто, спокойные соседи. Для жителей дома есть вместительная парковка для автомобилей, что обеспечивает удобство для владельцев личного транспорта. Покупателю в эту цену остается кухонный гарнитур и другая мебель. Быстрый выход на сделку, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России