

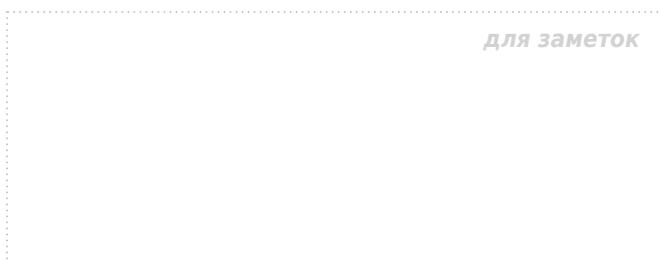
Создано: 09.12.2025 в 12:40

Обновлено: 19.12.2025 в 06:38

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287319>  
987

Талан, Талан

**79587374941**



Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 148

**5 990 800 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 148

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

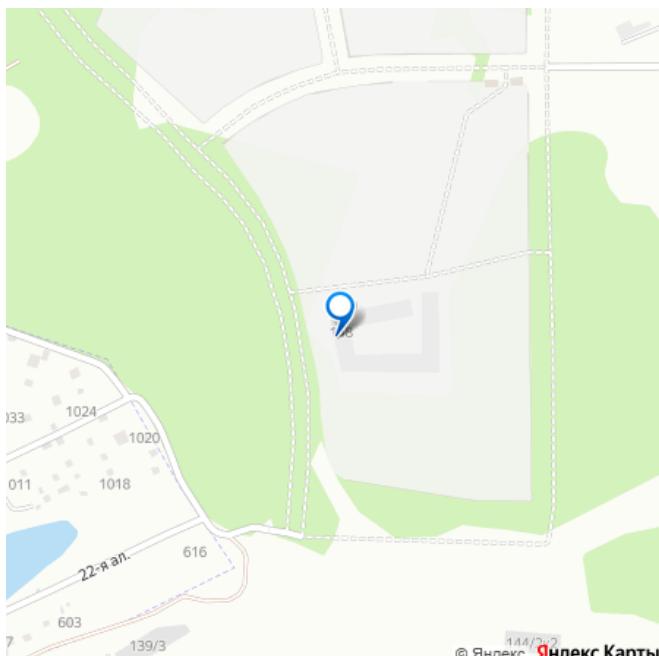
15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

## **Описание**

Квартира, в которой хочется жить, творить и отдыхать Кухня-гостиная с выходом на лоджию — сердце квартиры, наполненное светом и воздухом. Здесь удобно готовить, встречать гостей и проводить уютные вечера за настольными играми или просмотром фильмов Спальня — уединённое пространство с удобным местом для хранения и ТВ-зоной Современный просторный санузел позволяет разместить всё необходимое для домашних нужд и расслабляющей вечерней ванны Функциональная прихожая с зоной хранения позволит легко поддерживать порядок Вид на зеленый бульвар станет дополнительным украшением вашего пространства

Южный бульвар

**1+  
40,9**

Двор

Путь к объекту

move.ru

1 этаж ( 3 секция ) 5 этажей

План 4 этажа

Двор

ул. Бориса Желтеникова

Южный бульвар

move.ru

