

Создано: 21.11.2025 в 12:24

Обновлено: 17.12.2025 в 18:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рубежная улица, 31**

**3 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 31

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

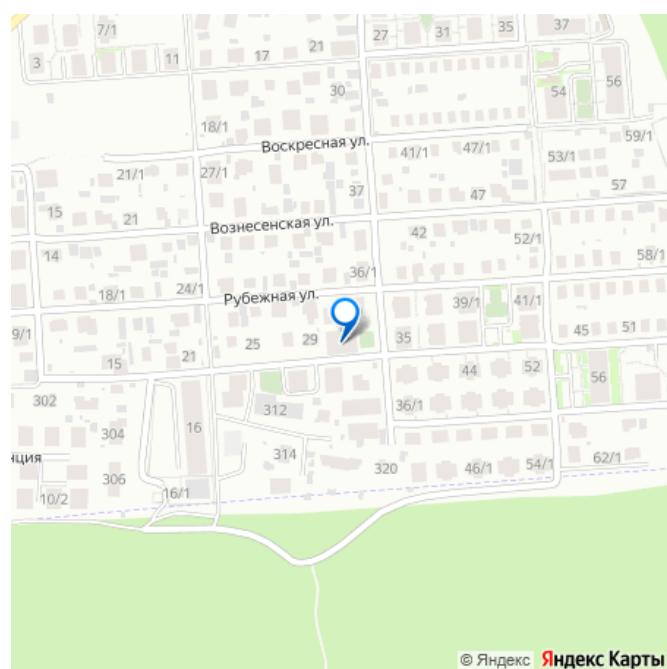
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

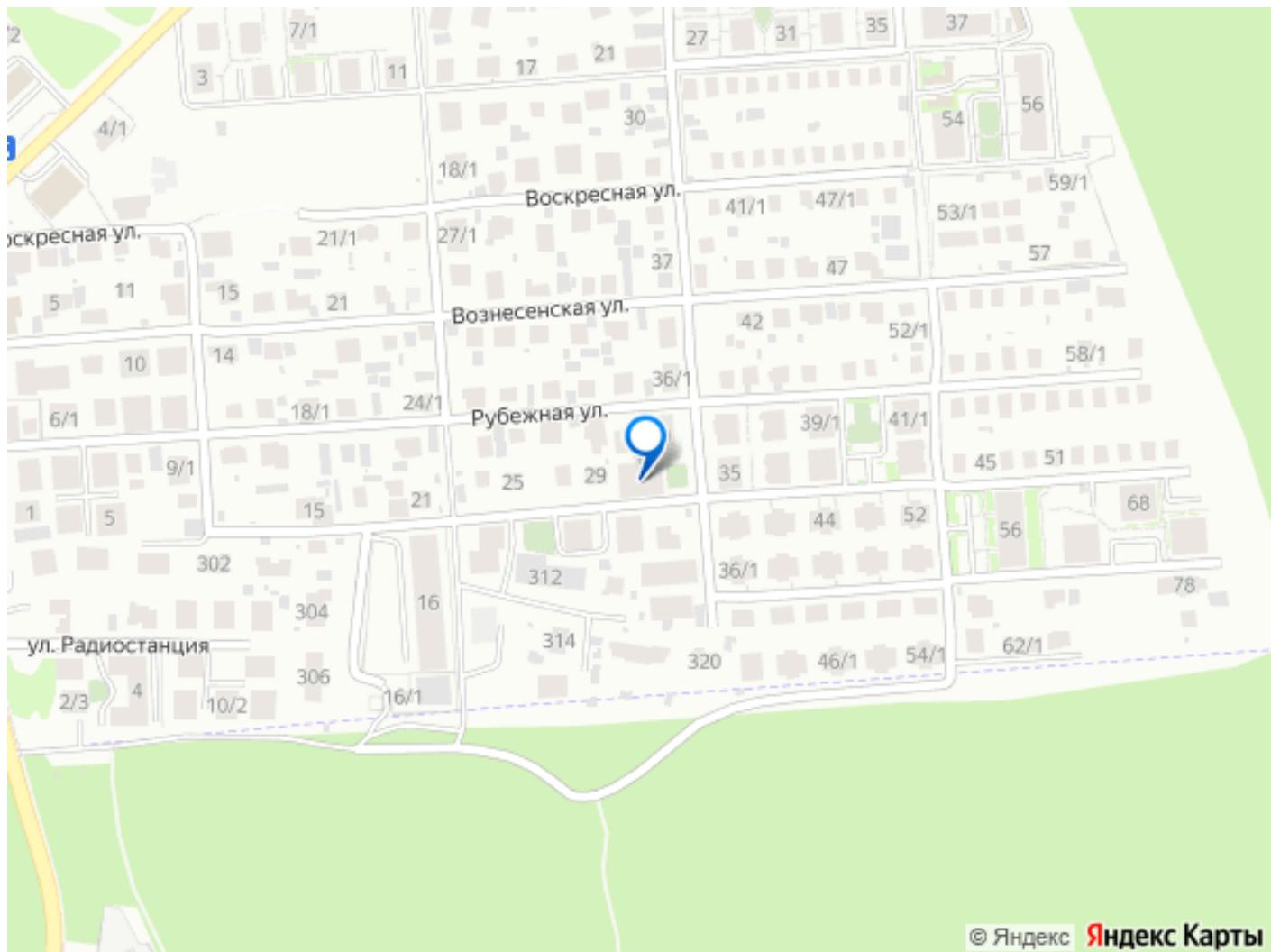
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаем однокомнатную квартиру с отличной планировкой. Квартира просторная, выделена зона кухни. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. недалеко от дома лес и река Обь. Квартира идеально подойдет молодой семье для первого жилья или для сдачи в аренду. Взрослый собственник, детских долей и обременений нет. Подходит под все виды расчета, включая жилищные сертификаты и материнский капитал. Земля не в долях. В ЕГРН квартира с номером. Звоните и приезжайте на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 4 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054179275 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России