

Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 12.12.2025 в 20:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 52**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
52

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

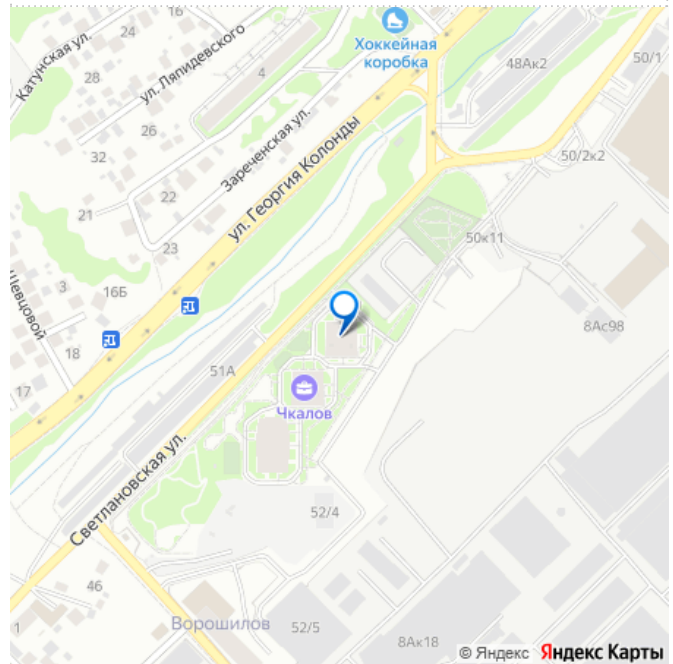
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

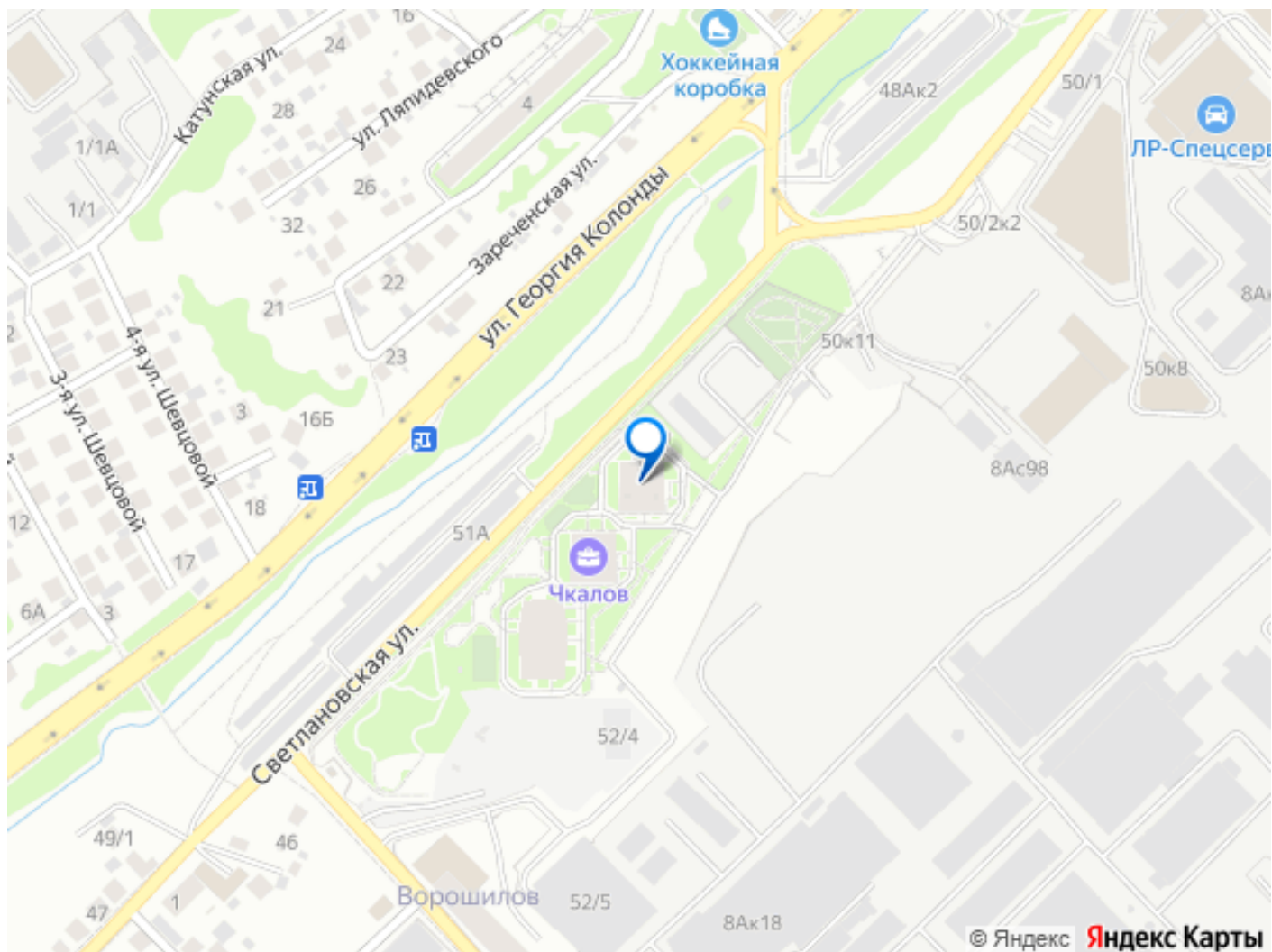
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Обратите ВНИМАНИЕ! ЖК Чкалов новый современный жилой комплекс в городе Новосибирске, расположенный рядом с крупными артериями мегаполиса: всего 10 минут до метро Заельцовская. Полноценная однокомнатная квартира общей площадью 40.72 кв м. Изолированной кухней почти 10 кв. м и просторной комнатой. В квартире выполнен качественный ремонт из новых дорогостоящих материалов! Вся мебель и техника остается в квартире! Вариант заезжай и живи! . Благодаря технологиям 21 века и стильным решением застройщика в жилой комнате присутствует витражное остекление, обеспечивающее уют и солнце круглогодично. Квартира расположена на комфортном втором этаже. В доме предусмотрены 3 скоростных лифта, подземный паркинг и технология двор без машин Одновременно с прекрасной транспортной развязкой жилой комплекс

окружен тихим сосновым бором. всей семьей вы можете прогуливаться по парку, огороженным от людской суеты. Непосредственная близость магазинов, торговых центров, школ, поликлиник доставит комфорт и удобство для будущих собственников ! Квартира подходит как и для проживания самому, а так же является выгодным инвестиционным предложением благодаря большому количеству иногородних студентов из-за близкого расположения ВУЗов. Документы проверены юристом ЖИЛФОНДА и готовы к сделке ! Звоните! Ответим на все Ваши вопросы! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105160. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России