

Создано: 14.07.2025 в 09:36

Обновлено: 18.12.2025 в 14:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 248/1**

8 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
248/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

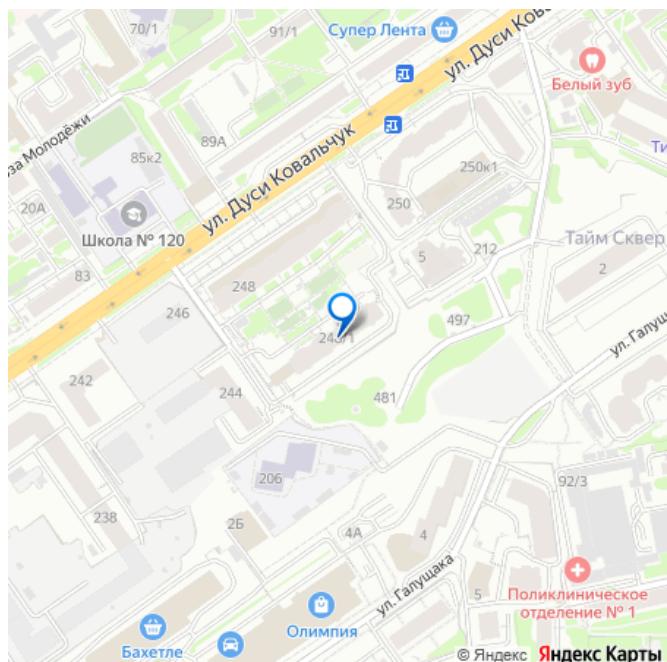
6 м²

Общая площадь

40.66 м²

Этаж

9/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282890>
885

Юлия Дудкина, Города Новосибирск

79831236186

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1368640. ID 1368640 Продается великолепная 1-комнатная квартира со свободной планировкой в престижном жилом комплексе бизнес-класса ЖК Заельцовский!

Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

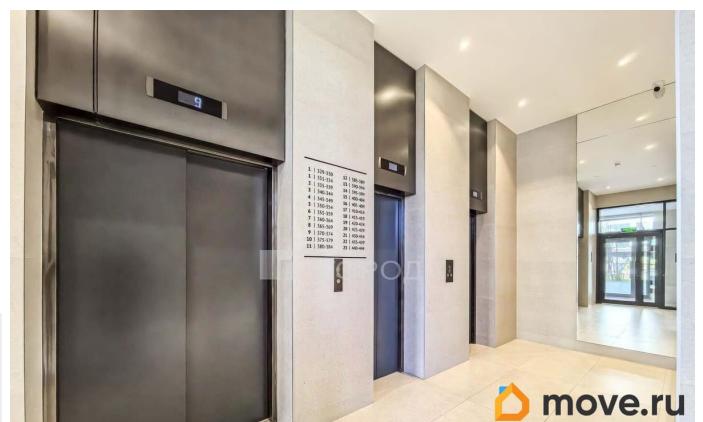
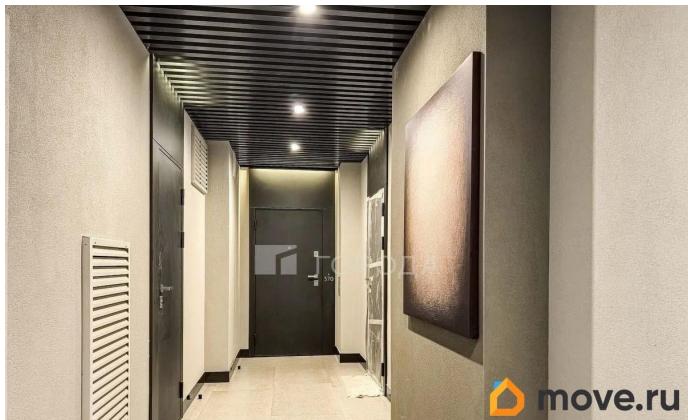
Выгодное расположение комплекса позволит легко и быстро добраться до любой точки города. Всего в нескольких минутах ходьбы до станции метро Заельцовская, площади Калинина и Красного проспекта. В окружении комплекса находятся лучшие

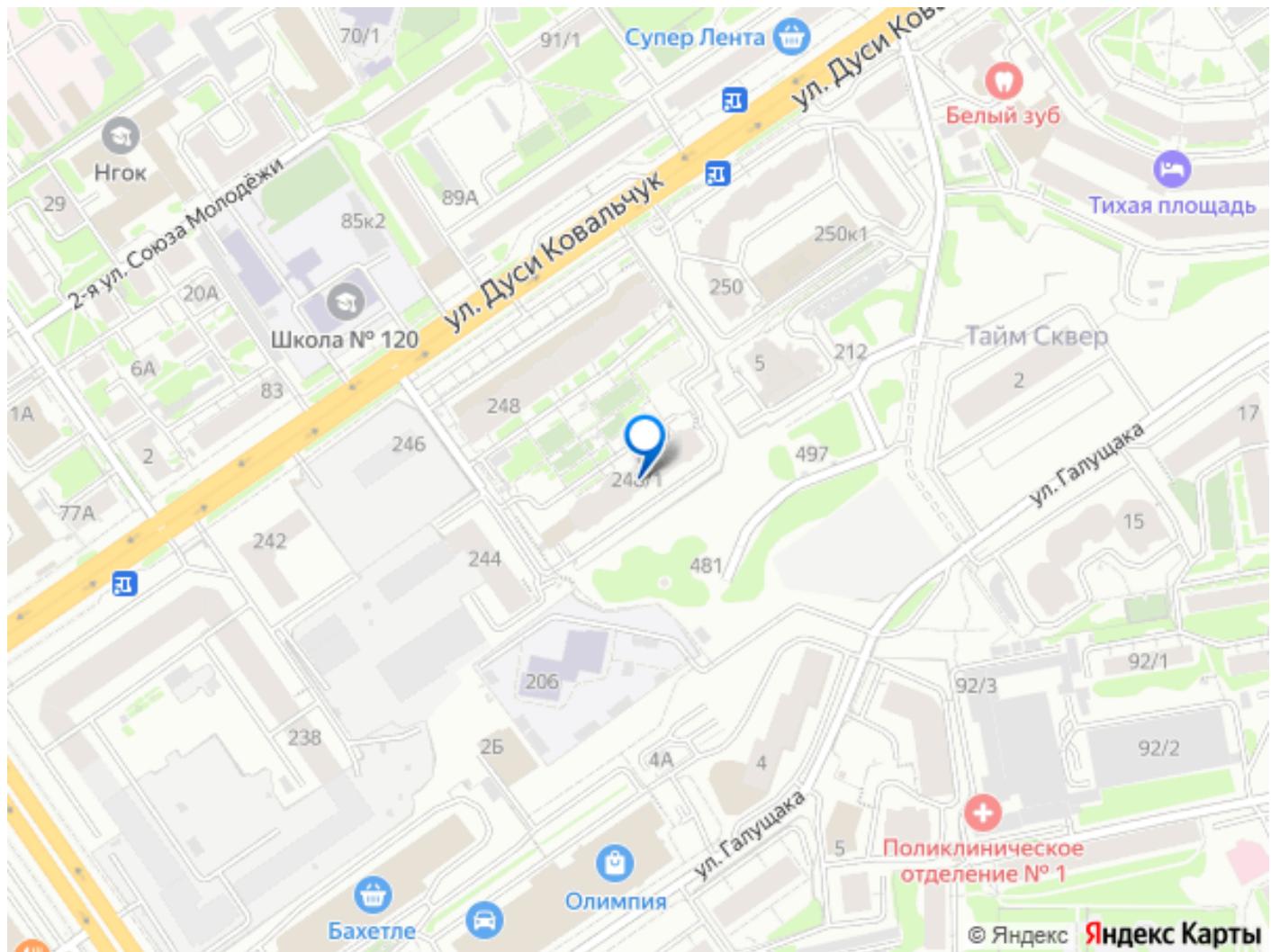
образовательные учреждения: школы (172, 24, 120, 174, 13, 131), гимназия 9 и лицей 159, а также государственные и частные детские сады. Ваши дети будут учиться в лучших условиях! Кроме того, в районе есть поликлиники, детские спортивные и

творческие студии, что сделает жизнь вашей семьи еще более насыщенной и интересной.

Квартира предлагает качественную предчистовую отделку, что позволит вам сразу приступить к созданию уюта: ровная стяжка пола готова к укладке любого напольного покрытия, а выровненные и отштукатуренные стены создадут идеальный фон для вашего дизайна. Качественные кашированные стеклопакеты обеспечат отличную тепло- и звукоизоляцию, а высота потолков 2.70 м подарит ощущение простора и свободы. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры с панорамным остеклением и выходом на лоджию. Это ваше новое пространство для жизни, где каждая деталь продумана для вашего комфорта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя!







Move.ru - вся недвижимость России