

Создано: 15.12.2025 в 15:02

Обновлено: 19.12.2025 в 12:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Петропавловская улица, 5/1**

**4 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Петропавловская  
улица, 5/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

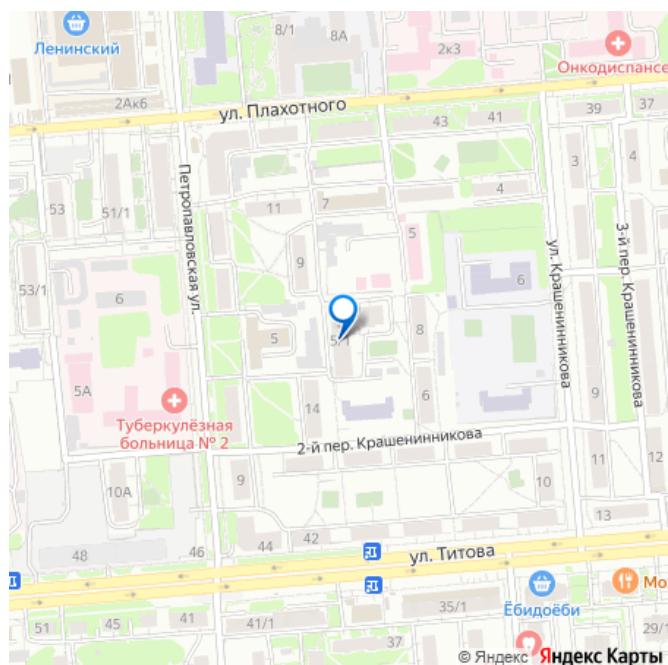
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>

488

**Лариса Нестерова, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

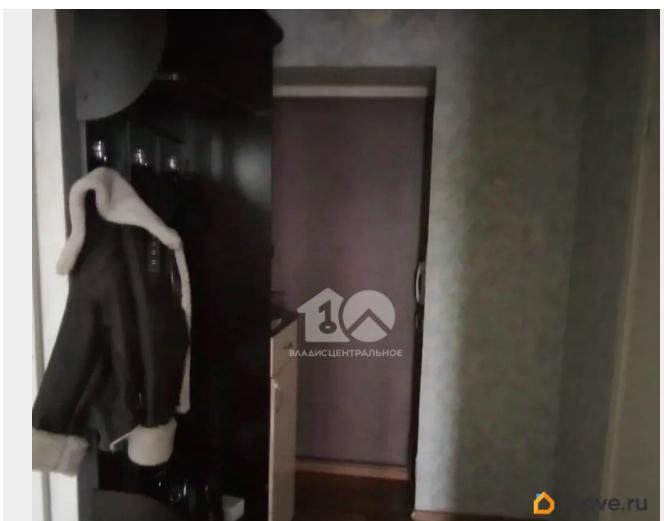
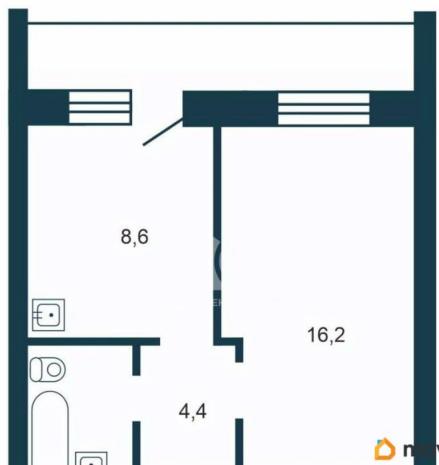
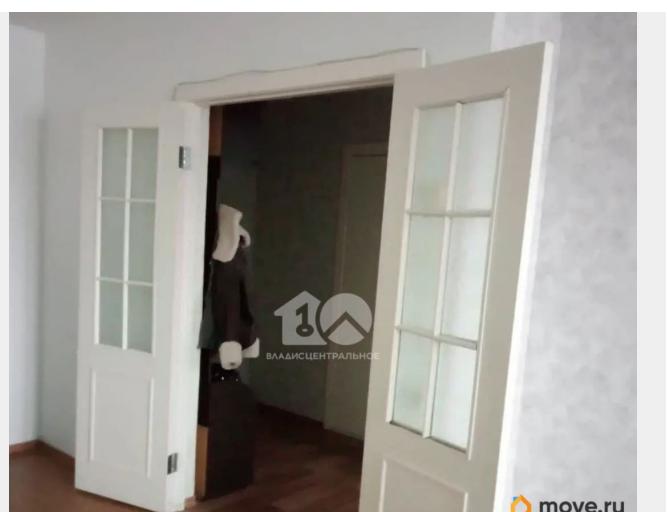
да

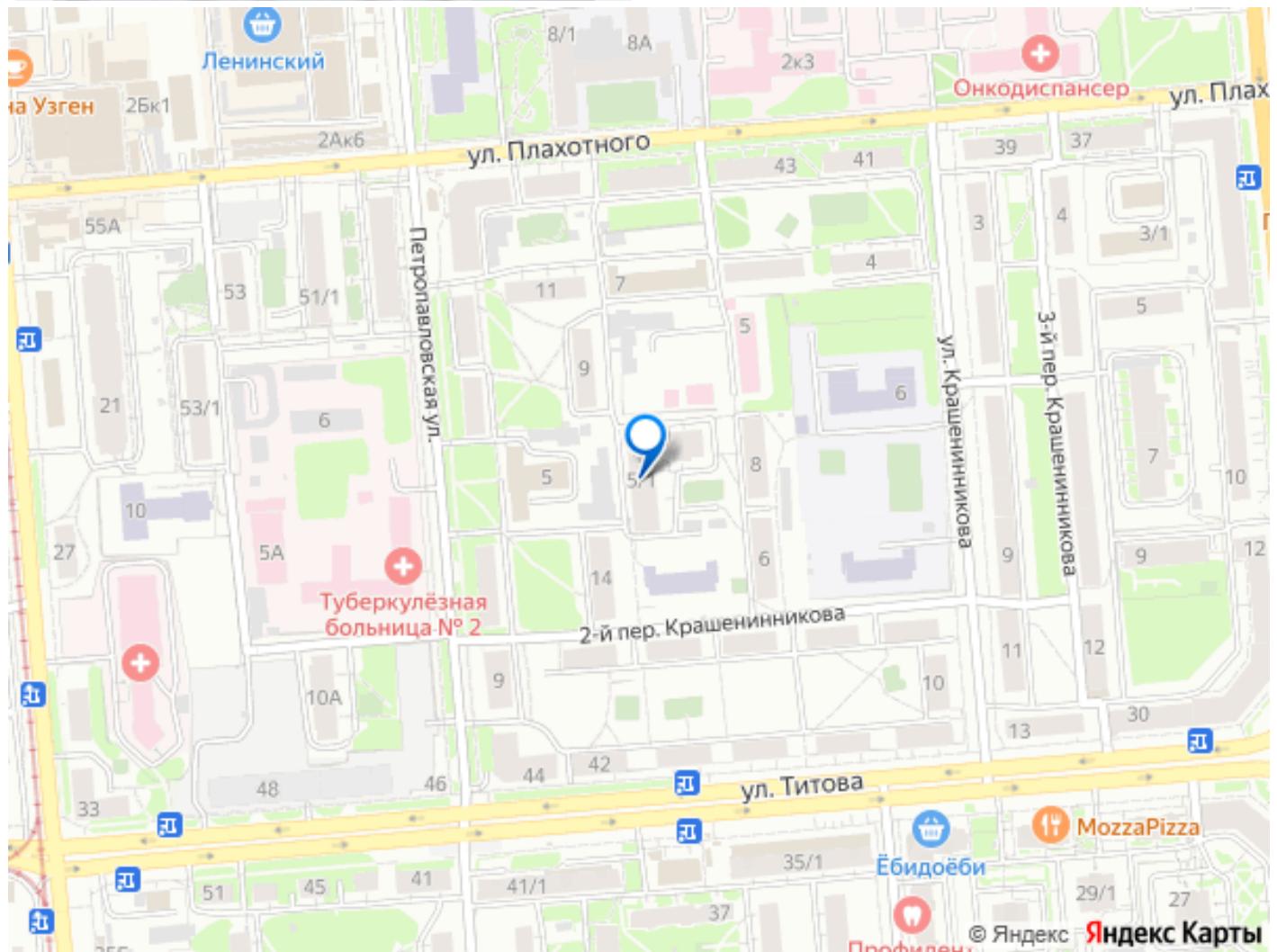
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1971965. В продаже просторная и светлая однокомнатная квартира на Петропавловской улице, 5/1. Идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на 6-м этаже 10-этажного кирпичного дома 2008 года постройки. Общая площадь составляет 40,5 кв. м, из которых 16,2 кв. м — жилая площадь, 8,6 кв. м — кухня. Есть большая лоджия 7 кв.м., где можно устроить уютное место для отдыха. Ремонт в квартире косметический, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни рядом - детские сады, школы, магазины, ТРЦ, банки, аптеки, кафе. Отличная транспортная доступность, до станции метро Карла Маркса две остановки. Отличный вариант для собственного проживания молодой семьи, студентов или сдачи в аренду. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим  
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со  
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России