

Создано: 15.12.2025 в 15:02

Обновлено: 19.12.2025 в 12:36

Новосибирская область, Новосибирск,  
Петропавловская улица, 5/1

**4 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Петропавловская  
улица, 5/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

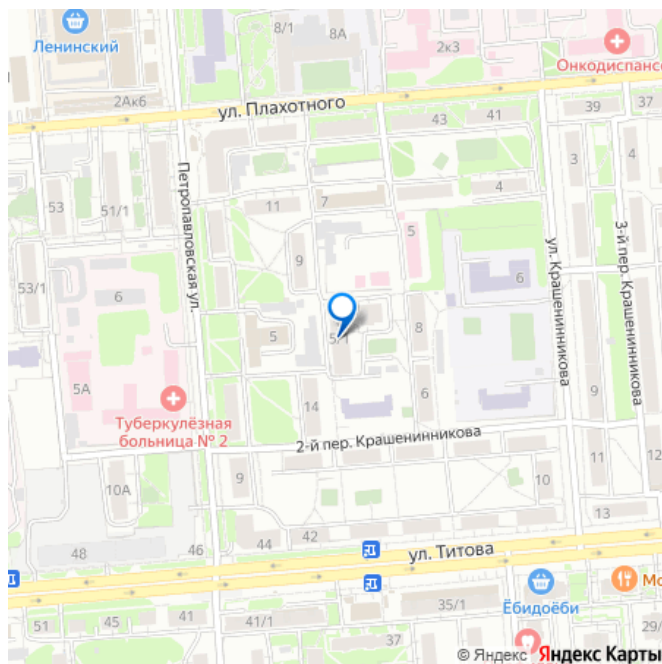
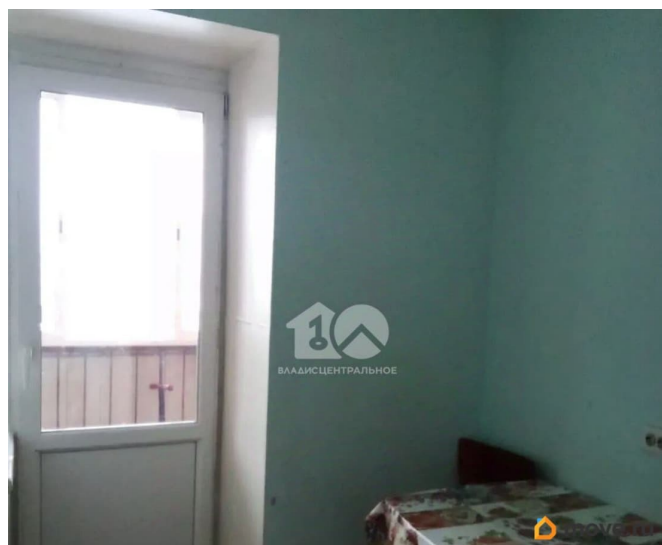
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469488>

**Лариса Нестерова, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

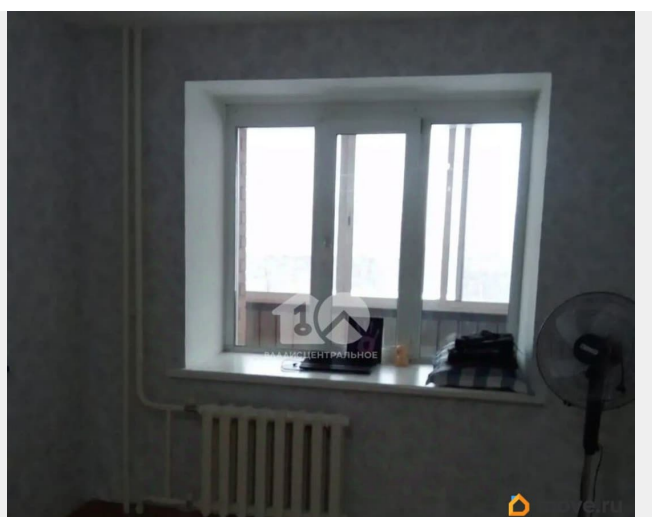
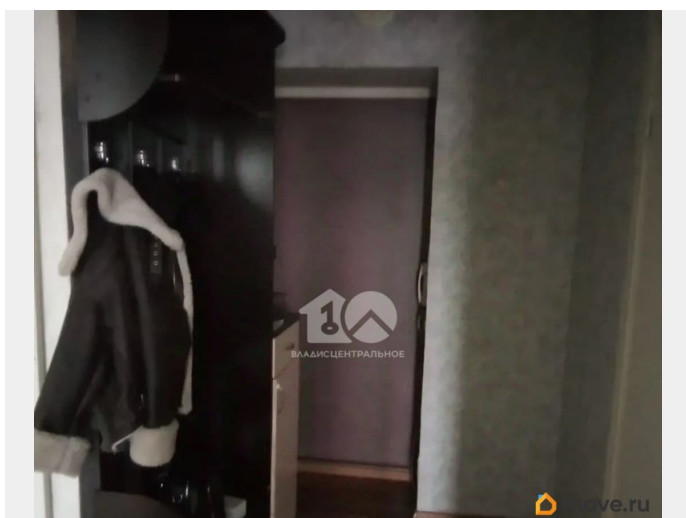
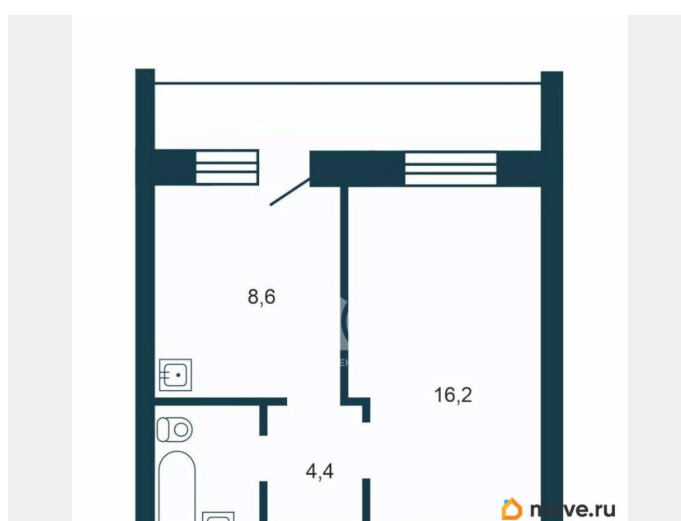
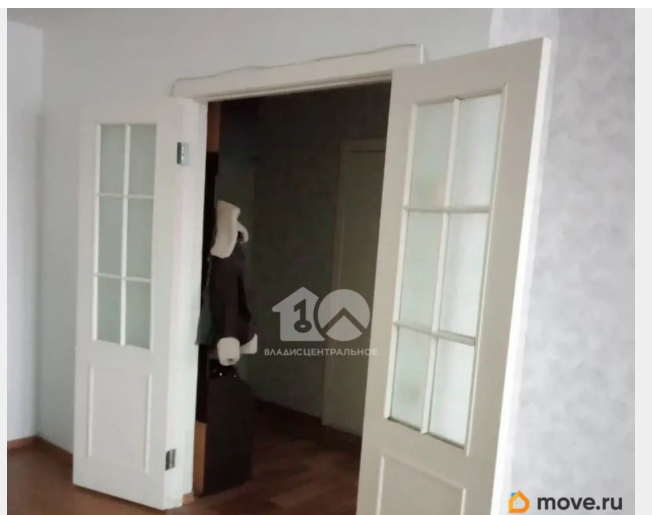
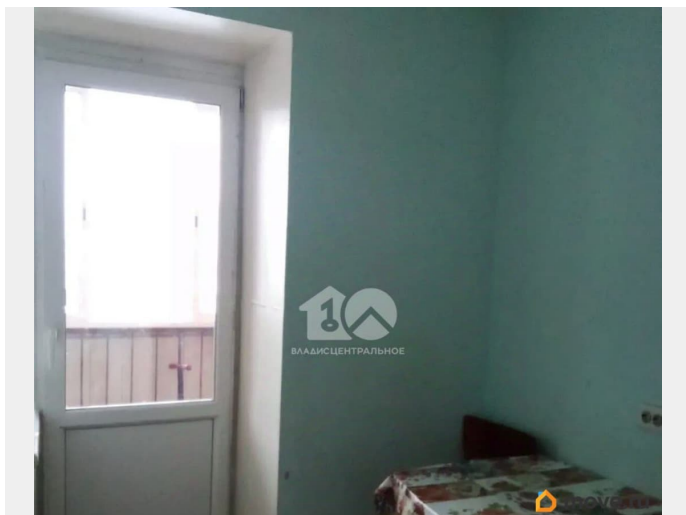
да

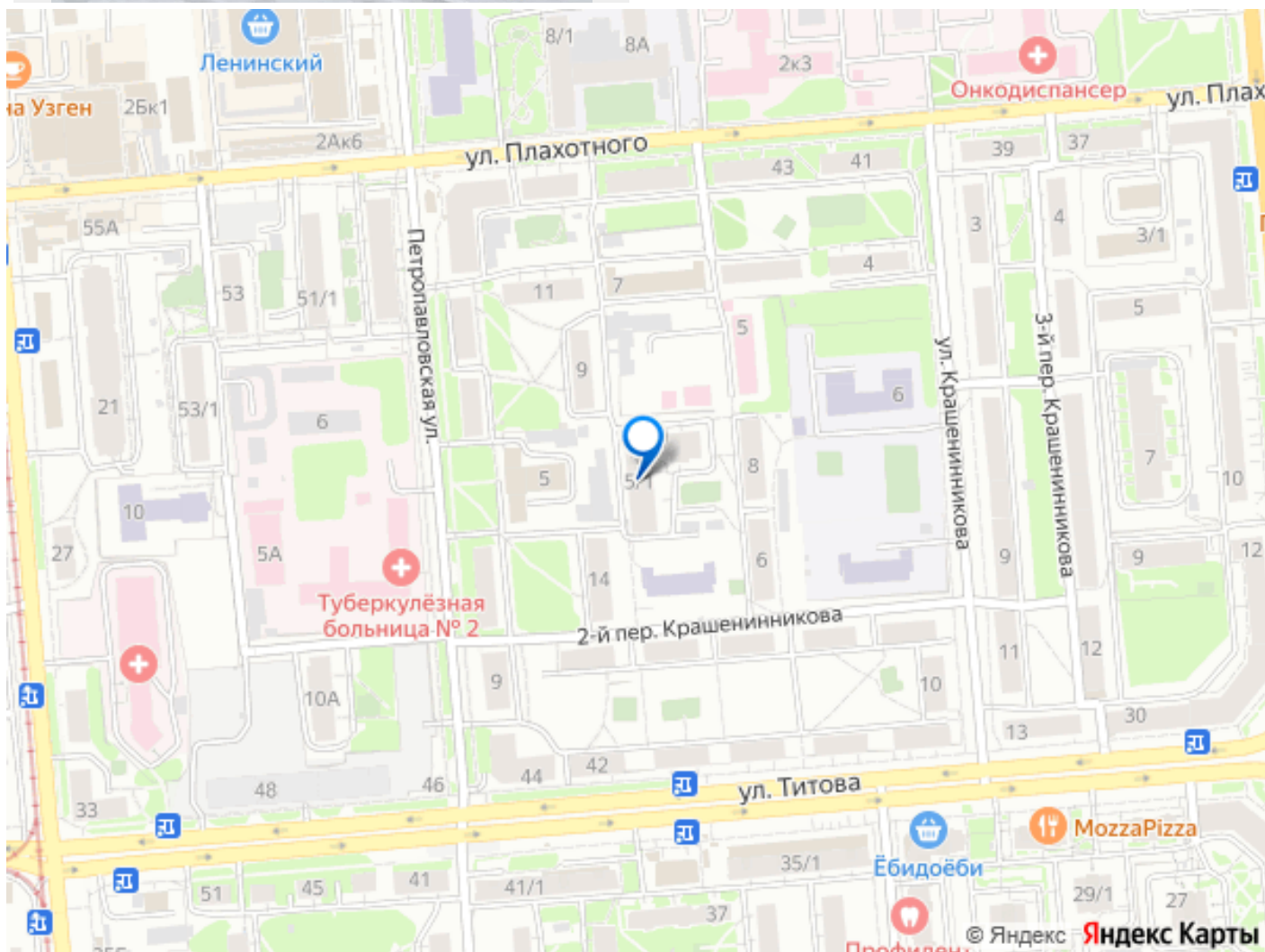
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1971965. В продаже просторная и светлая однокомнатная квартира на Петропавловской улице, 5/1. Идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на 6-м этаже 10-этажного кирпичного дома 2008 года постройки. Общая площадь составляет 40,5 кв. м, из которых 16,2 кв. м — жилая площадь, 8,6 кв. м — кухня. Есть большая лоджия 7 кв.м., где можно устроить уютное место для отдыха. Ремонт в квартире косметический, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Развитая инфраструктура , все необходимое для комфортной жизни рядом - детские сады , школы , магазины , ТРЦ , банки , аптеки , кафе . Отличная транспортная доступность , до станции метро Карла Маркса две остановки . Отличный вариант для собственного проживания молодой семьи , студентов или сдачи в аренду. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России