

Создано: 27.05.2025 в 16:43

Обновлено: 16.12.2025 в 15:28

Новосибирская область, Новосибирск,  
Зыряновская улица, 53с

10 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Зыряновская улица,  
53с

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Зыряновская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.81 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

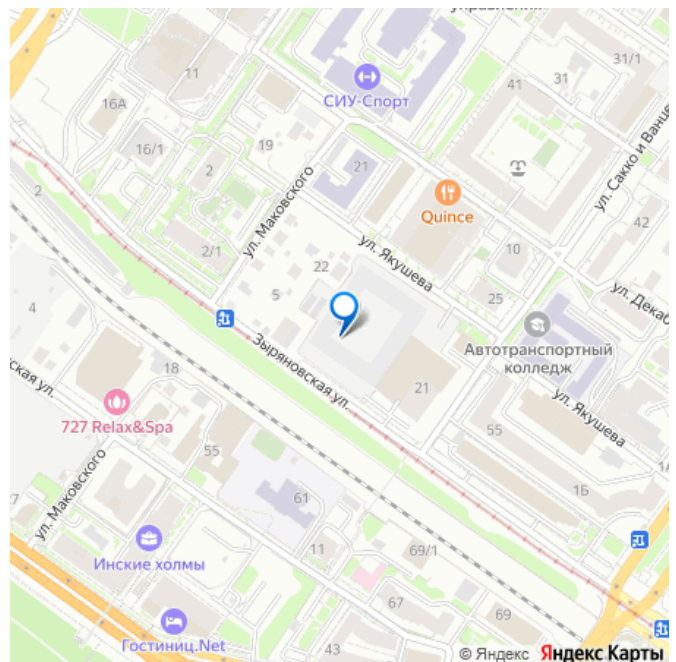
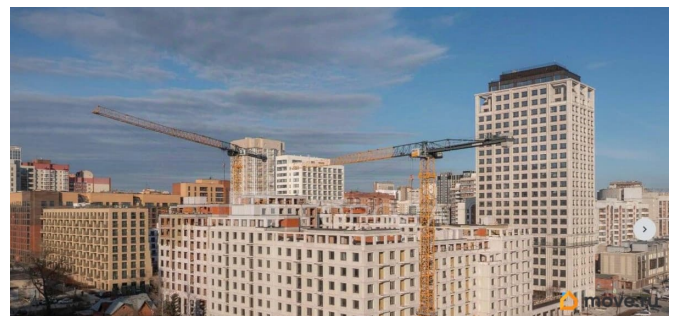
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285966112>

Белкиса Минцаева, Города  
Новосибирск

79831236186

для заметок



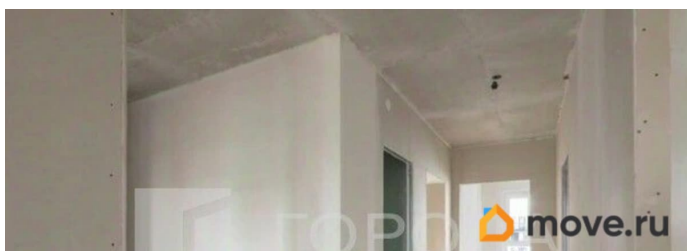
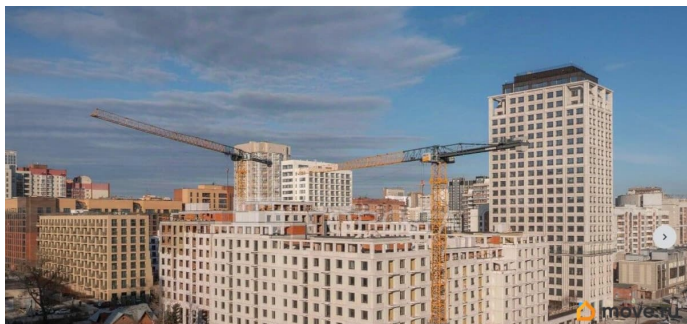
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

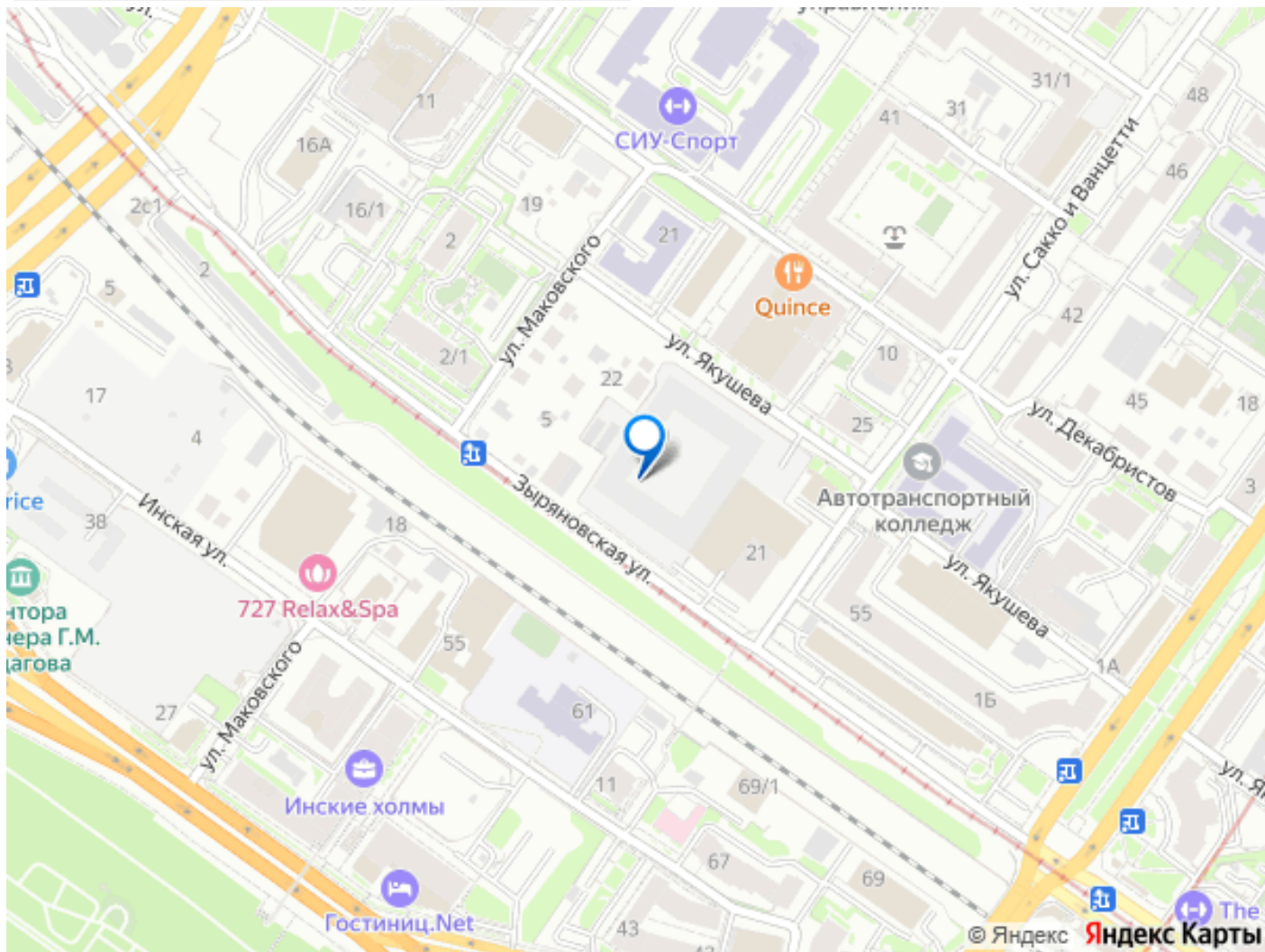
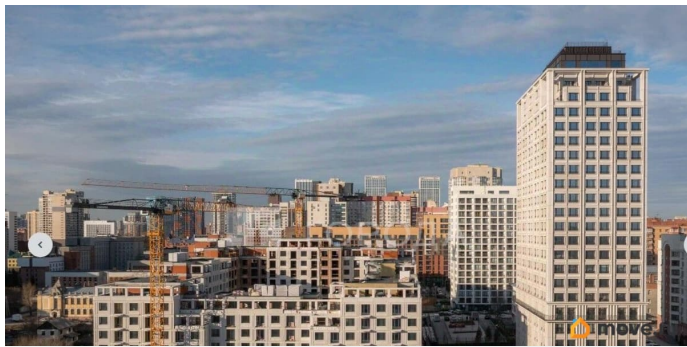
Описание

Код объекта: 1605116. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска: продаётся просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме на Зыряновской улице, 53с. Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры — 40,5 кв. м, высота потолков — 2,81 м. Квартира имеет удобную планировку: жилая площадь составляет 14,8 кв. м, площадь кухни — 9,2 кв. м. Окна выходят на улицу. В квартире выполнен ремонт white box, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, имеется наземная и подземная парковка. Территория комплекса огорожена, что обеспечивает дополнительную безопасность. Не упустите возможность стать владельцем современной и комфортной квартиры в развитом районе Новосибирска.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России