

🕒 Создано: 10.11.2025 в 12:08
Обновлено: 12.12.2025 в 14:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Костычева, 19/1**

7 430 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 19/1

Округ
[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица
[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат
1

Высота потолков
2.7 м

Общая площадь
40.48 м²

Этаж
16/17

Детали объекта

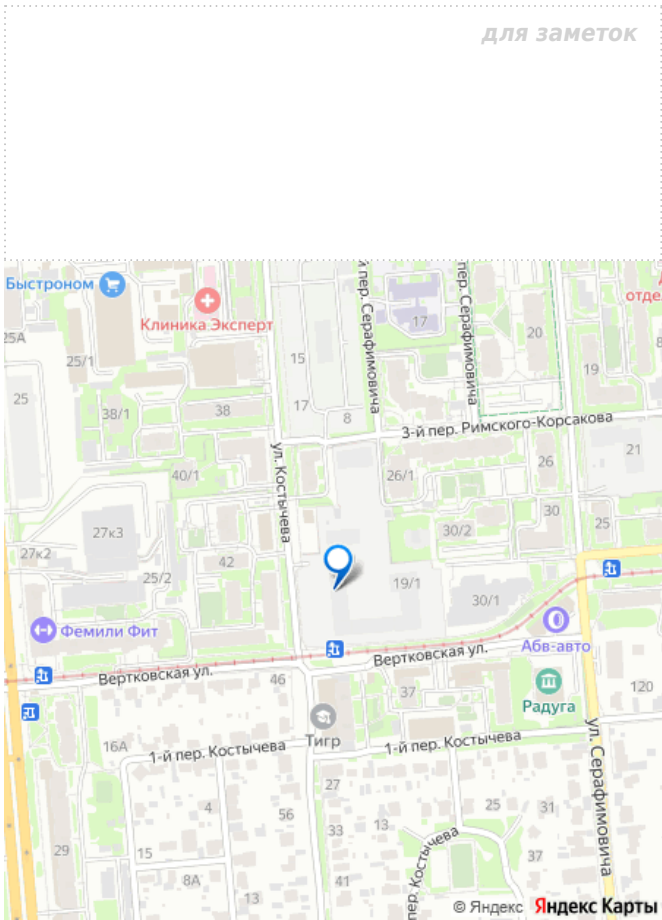
Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Ремонт
с отделкой

Квартира в новостройке
да

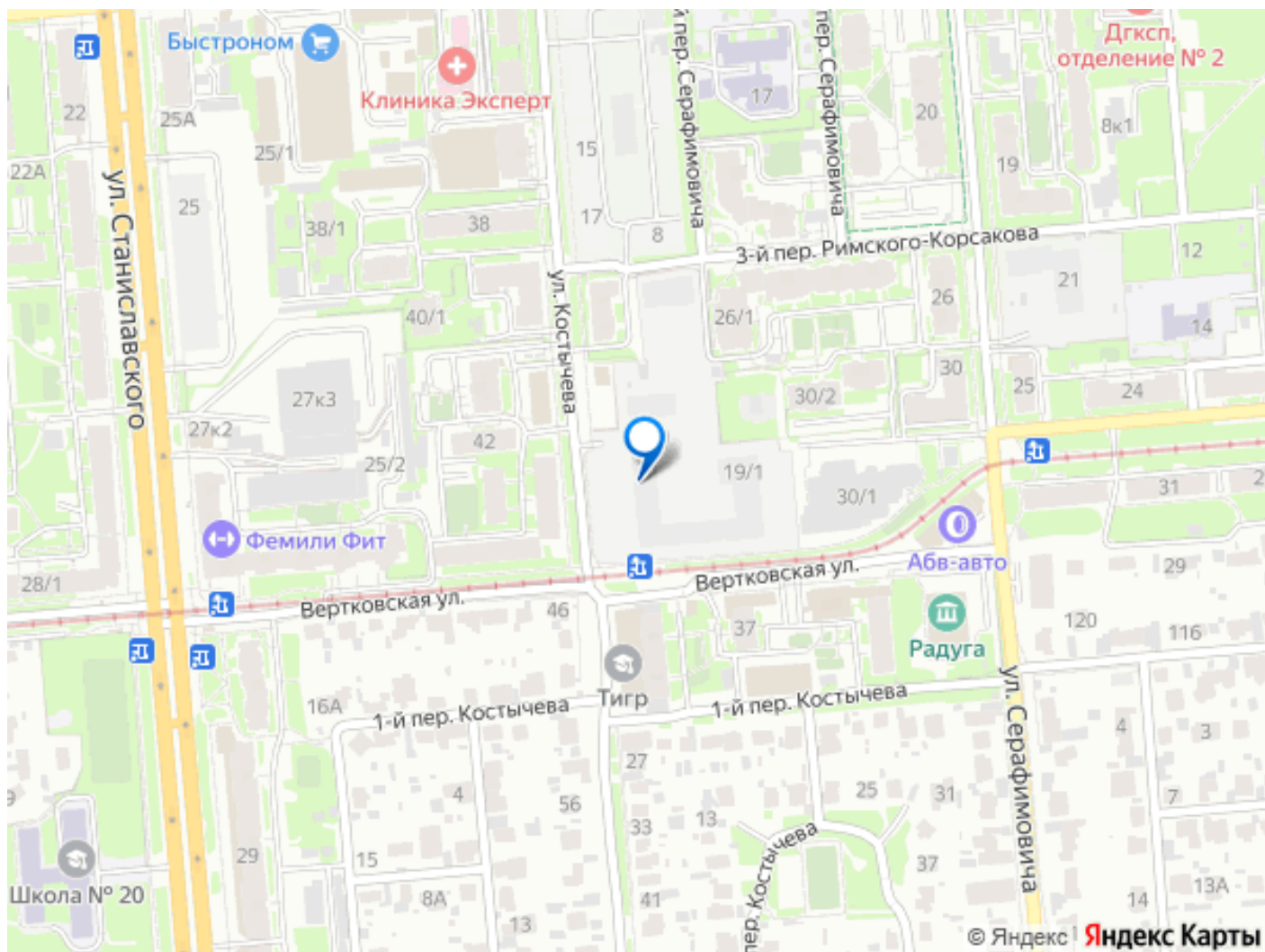
Год сдачи



лифт

Описание

Квартал 19|56 — это начало масштабного проекта реновации левого берега, а именно района Телецентра. Жилой комплекс расположен на пересечении улиц Костычева и Вертковской, в районе с развитой инфраструктурой в окружении зеленых зон. В пешей доступности Сквер Славы и метро Площадь Маркса. Среди преимуществ проекта Квартал 19|56: Кирпичные фасады и лаконичная архитектура Прозрачные безбарьерные входные группы и стильные общественные пространства Линия стрит-ритейла со всеми необходимыми сервисами для жителей Закрытый двор площадью свыше гектара с зонированием по интересам. Детские горки для малышей, спортивные площадки для подвижных игр, а также приватные зоны для чтения и неспешных прогулок. Панорамные и угловые окна, кухни-гостиные с двумя окнами Двухуровневый подземный паркинг и кладовые, кстати спуск и подъем из паркинга осуществляется на скоростных бесшумных лифтах. Квартирография представлена большим выбором планировочных решений. Все квартиры сдаются с предчистовой отделкой: сделана стяжка пола, выровнены стены и потолок, выполнена грунтовка и штукатурка поверхностей, разводка электроснабжения, гидроизоляция ванной комнаты, внутриквартирные перегородки и потолок готовы к покраске, установлена входная сейф-дверь.



Move.ru - вся недвижимость России