

Создано: 05.12.2025 в 13:43

Обновлено: 10.12.2025 в 17:38

5 800 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

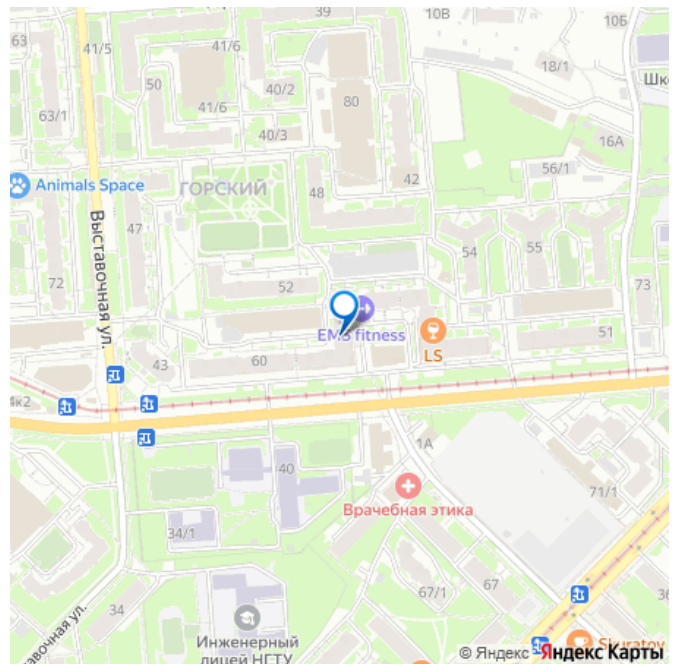
на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191870>

Сергей Садыков, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



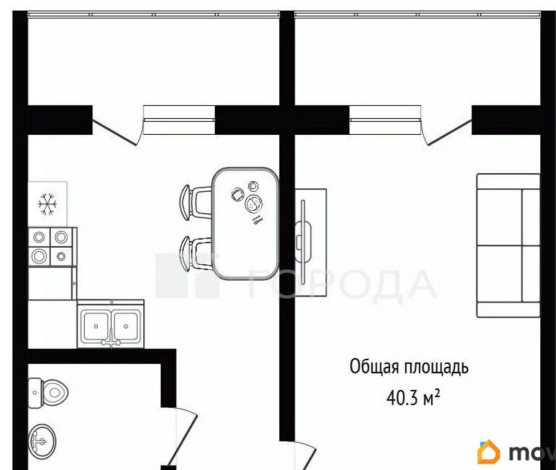
Покупка в ипотеку

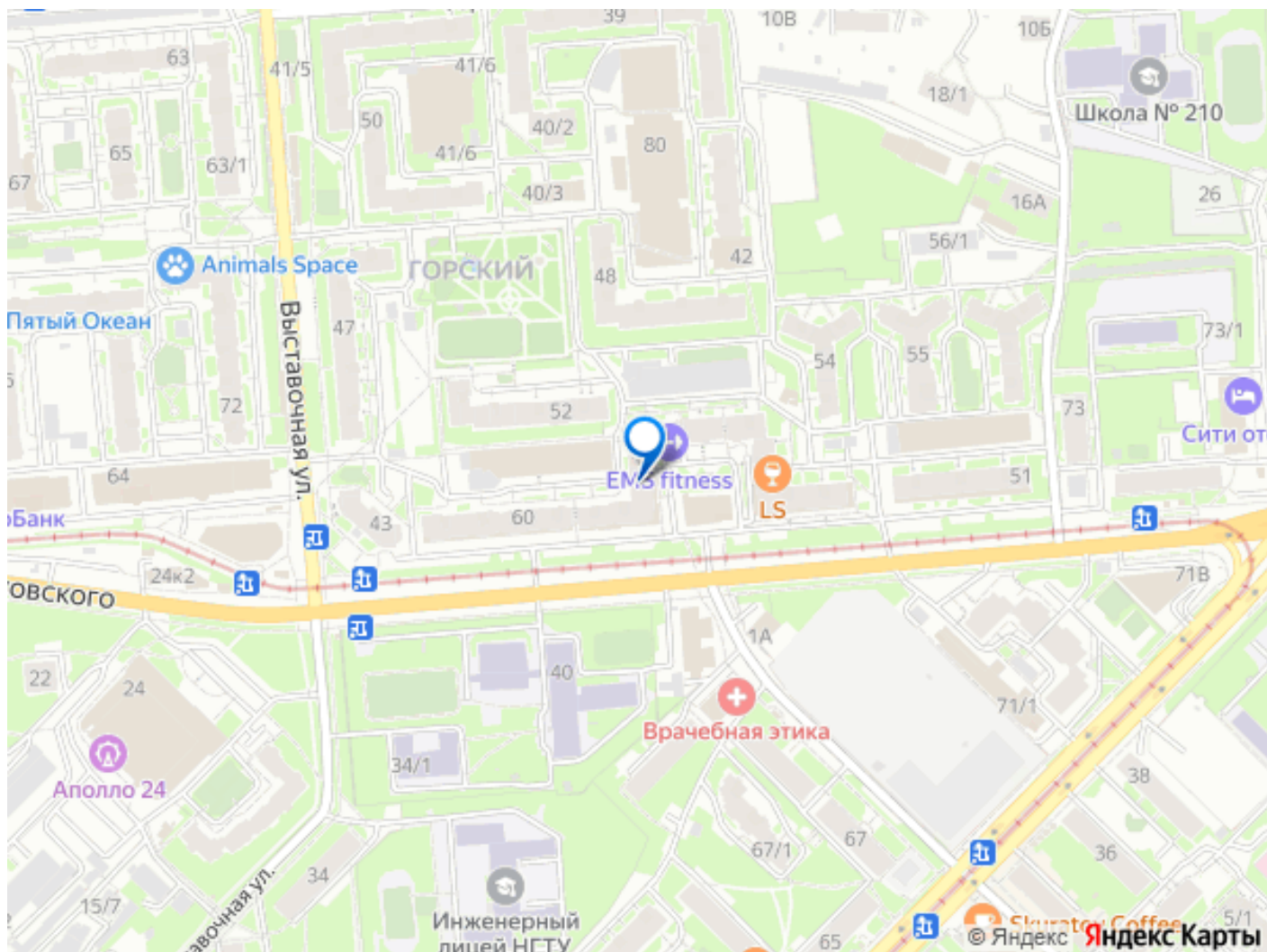
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1950627. Продается просторная полноценная 1-комнатная квартира на комфортном 7 этаже в мкр.Горский. 1 взрослый собственник, без детских долей и занижений. На этаже всего 4 квартиры, отсечка на 2 квартиры. Функциональная планировка. В квартире 2 отдельные лоджии: можно использовать как отдельную зону отдыха Удачное расположение: рядом остановка трамвая и автобусов, до метро всего 8 минут пешком. В радиусе 500 метров: 4 детсада, 2 школы, инженерный лицей, НГТУ. В 15 минутах пешком: французская гимназия, сквер Славы и стадион Сибсельмаш. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Во дворе семейный парк, с хоккейной коробкой, постоянно проводятся культурные мероприятия. Все это позволит проживать с комфортом и не тратить огромное количество времени на разъезды. Квартира подходит как для личного проживания, так и под сдачу Звоните, покажем в удобное для вас время! При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа.





Move.ru - вся недвижимость России