

Создано: 25.11.2025 в 08:04

Обновлено: 16.12.2025 в 16:09

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плахотного, 72

3 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плахотного, 72

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плахотного](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

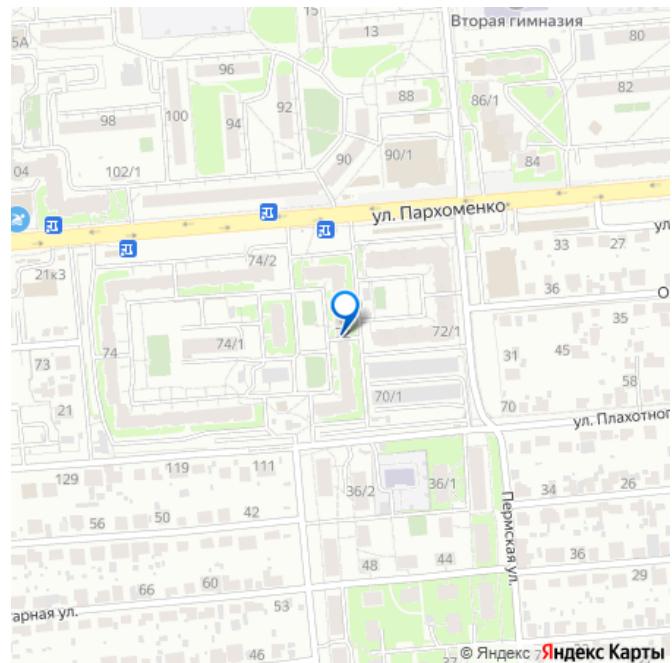
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918>
543

Максим Евгеньевич, METRAGE

79139079520

для заметок



© Яндекс Карты

Ремонт

без ремонта

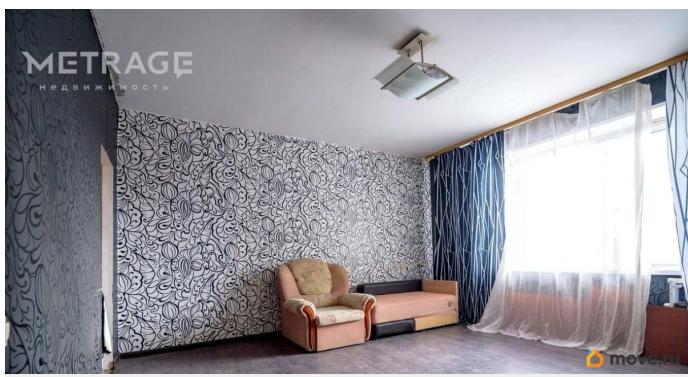
Описание

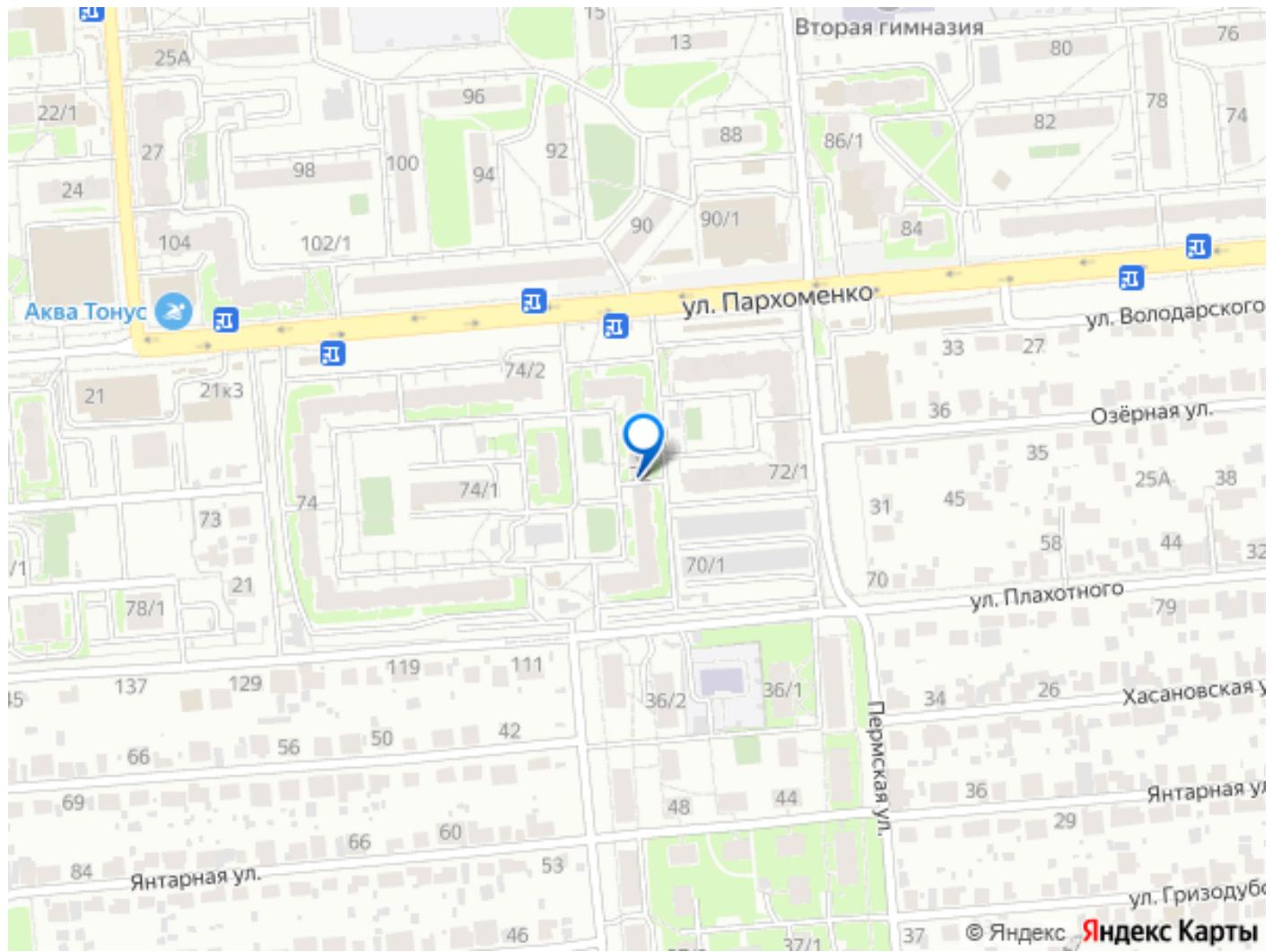
Арт. 27127 ВНЕСЁН АВАНС Предлагается к покупке 1-комнатная квартира 40.3 м² в жилом массиве Троллейный. Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дом расположен в 15-ти минутах езды до метро Площадь Маркса.

Общая площадь 40.3 м², жилая площадь 18.6 м², кухня 8.6 м², кладовая 2.2 м². Высота потолка 2.6 м². Квартира расположена на 1-ом этаже 10-ти этажного дома. В квартире требуется ремонт. В квартире подключен интернет и ТВ. Все приборы учета расположены в подъезде в специально отведенной нише. Материал дома: панель.

Двор оборудован детской и спортивной площадками. В доме предусмотрена наземная парковка. Рядом расположены: Детский сад 323; Детский сад 480; Детский сад 445; СОШ 67; СОШ 92; СГУГиТ; Вторая Новосибирская гимназия; Клинический центр охраны здоровья семьи и репродукции; Медицинский центр Ваш Доктор; Ленинский рынок; Станции зарядки электромобилей; Продуктовые магазины Мария-Ра, Супер Лента, Пятерочка, Магнит, SPAR; Остановка наземного транспорта Озерки; Торговые центры; Каток; Кафе быстрого питания Habibi Food, Machete. В 30-ти минутах езды расположены: Метро Студенческая; НГТУ-НЭТИ; СибУПК и тд. 1 взрослый собственник.

Без обременения. Мат. капитал не был использован. Подходит под все формы расчета.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты