

Создано: 18.11.2025 в 11:29

Обновлено: 23.11.2025 в 11:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Коминтерна, 128/1**

3 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Коминтерна,
128/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

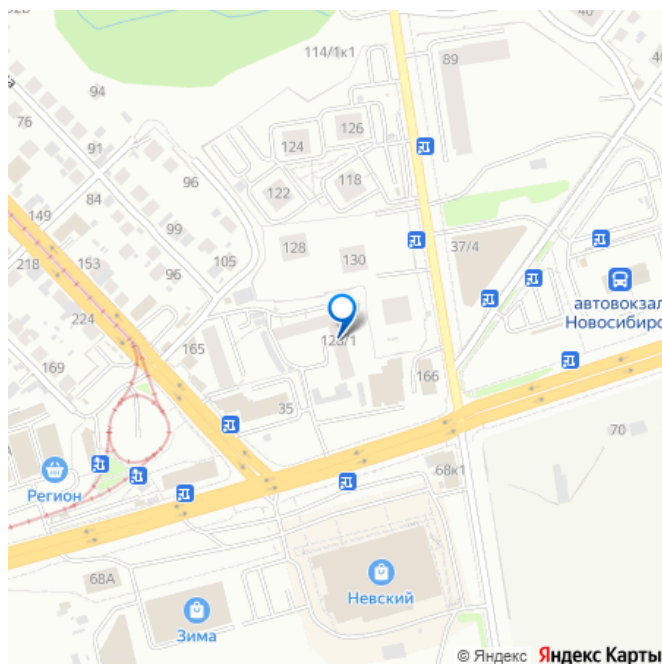
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733345>

Людмила Кузина, Людмила Кузина
79137338569

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

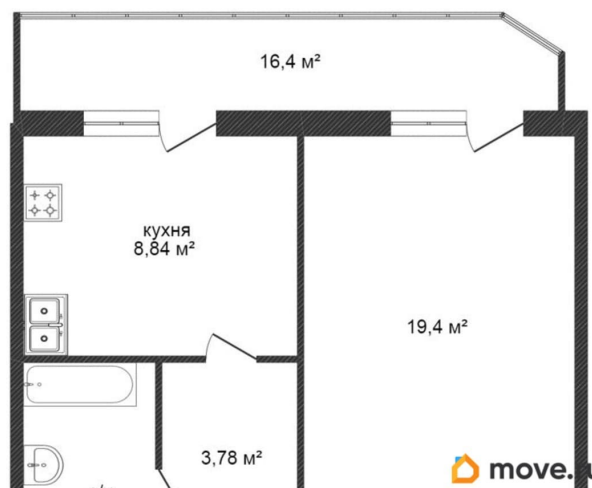
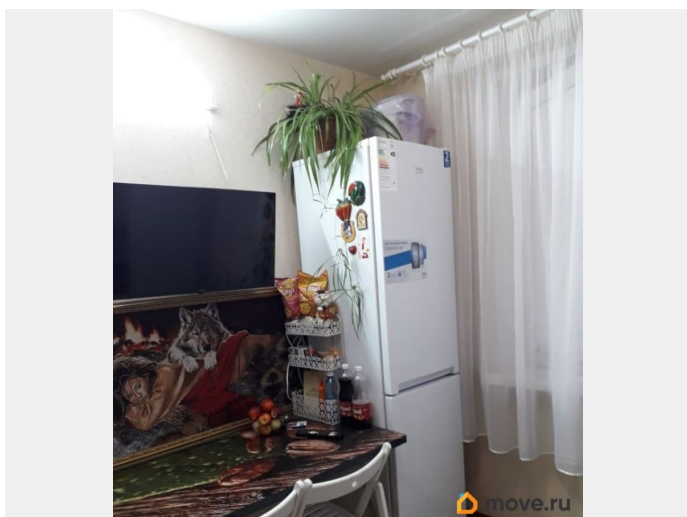
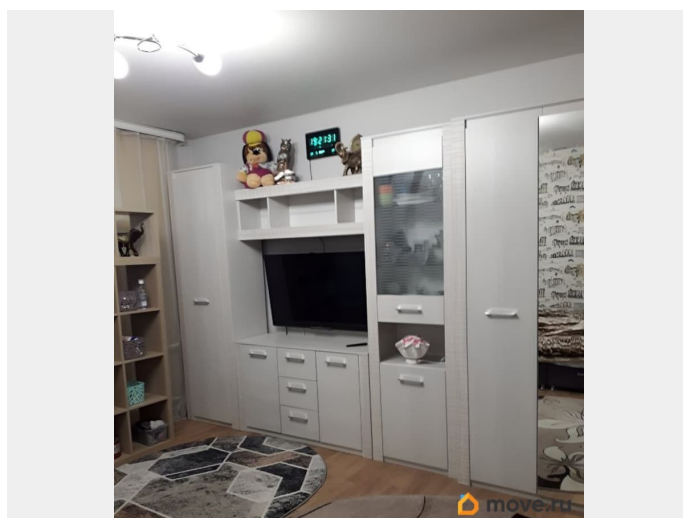
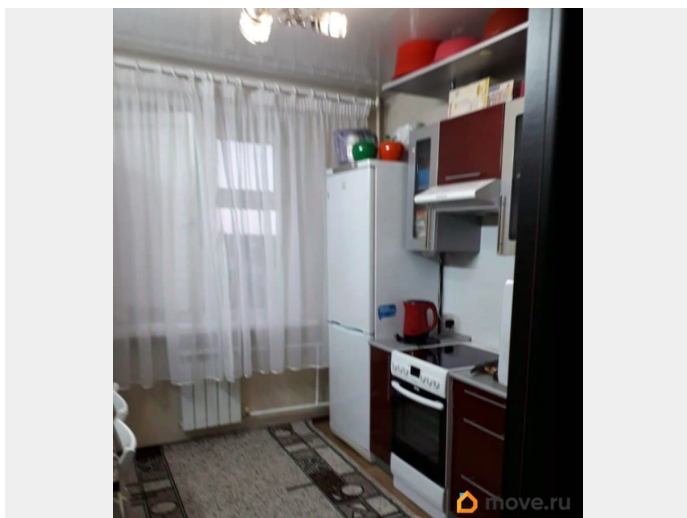
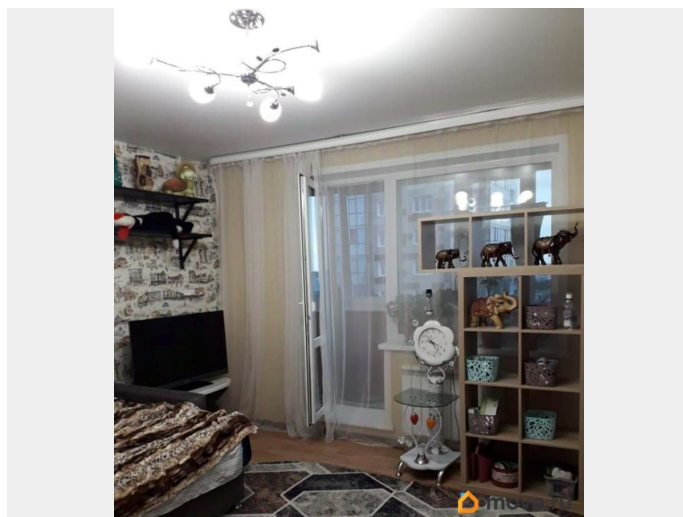
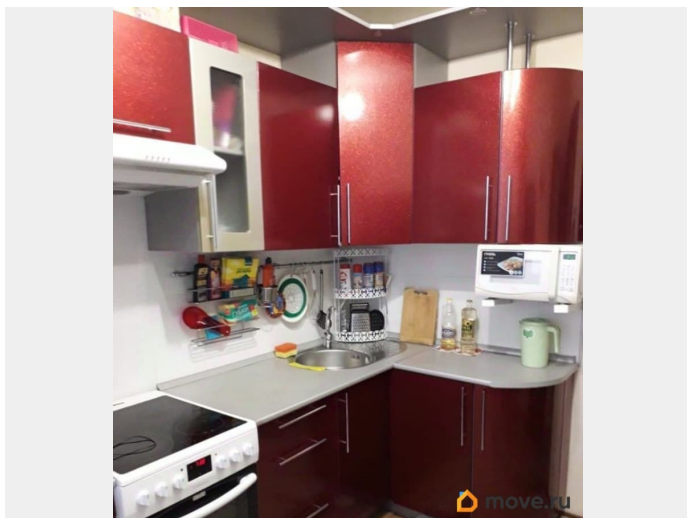
возможна ипотека, лифт, парковка

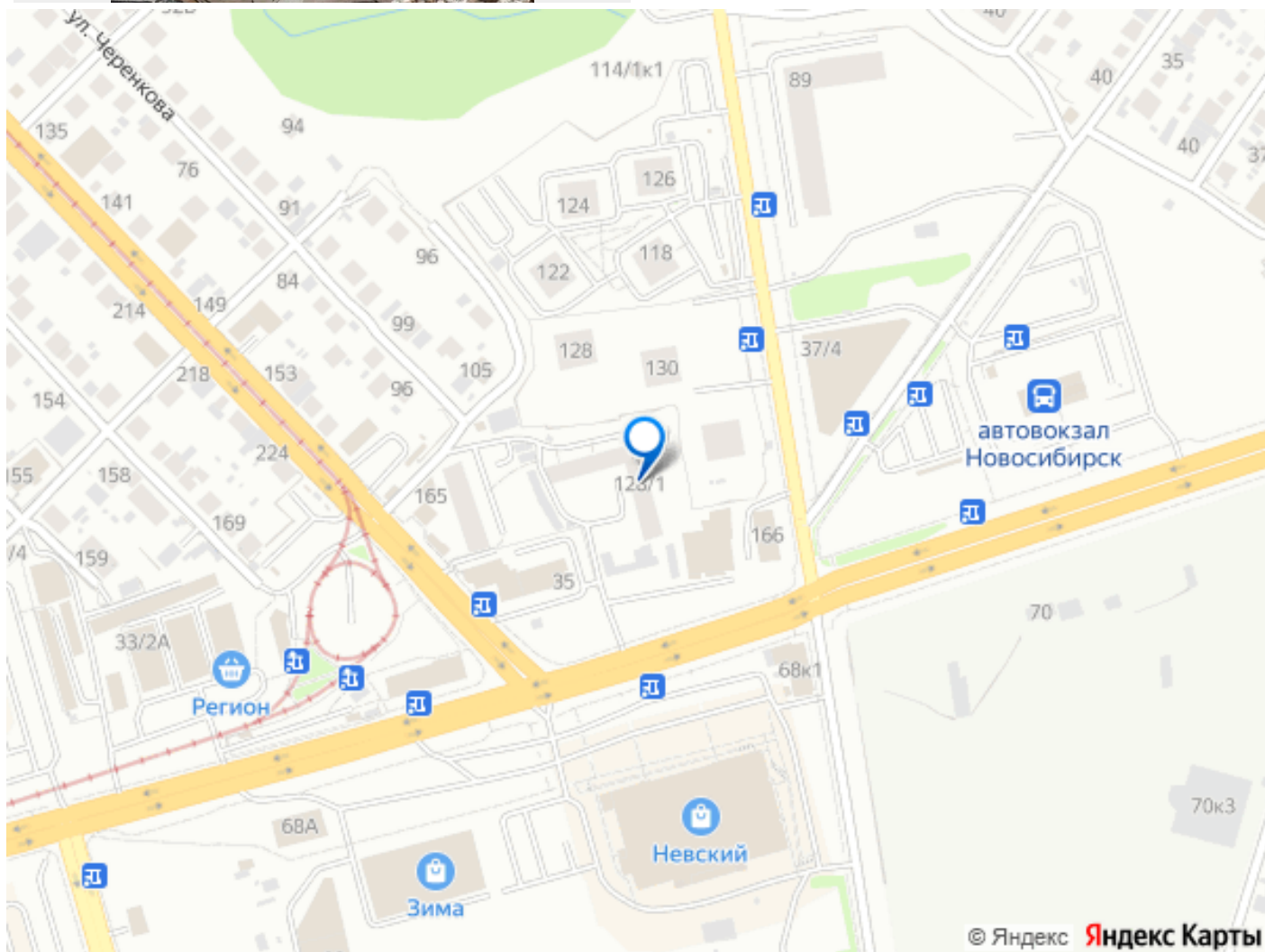
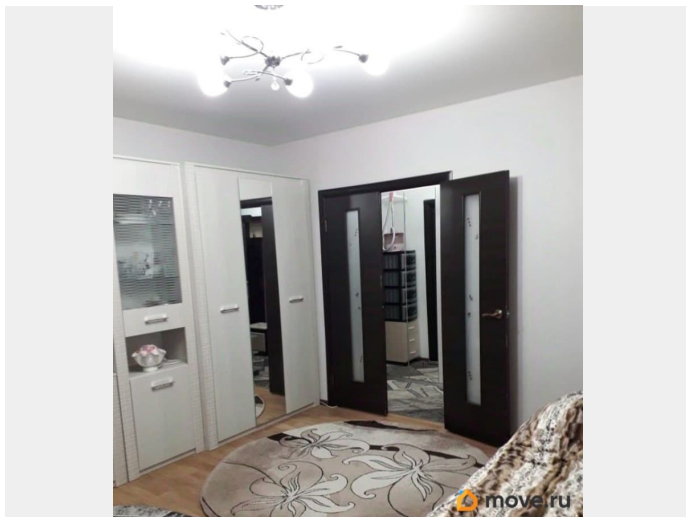
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40,2 кв. м в панельном доме 1990 года постройки. Она расположена на 8-м этаже 10-этажного дома. Высота потолков составляет 2,6 метра. Дом оборудован пассажирским лифтом, а окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире есть просторная жилая комната площадью 22 кв. м и кухня размером 10 кв. м. Установлены все необходимые для жизни элементы: современный ремонт, удобная мебель и бытовая техника. Всю мебель и холодильник оставим новым собственникам! Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Балкон остеклён, утеплён и оббит евровагонкой, выходит во двор и может стать отличным местом для отдыха. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады и медицинские учреждения, что делает его идеальным для семей с детьми. Недалеко находятся магазины и другие объекты для комфортной жизни. До станции метро «Золотая Нива» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет

быстро попасть в любую точку города.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и юридических ограничений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время и приезжайте оценить все ее преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России