

 Создано: 28.08.2025 в 13:44  
Обновлено: 15.12.2025 в 03:11

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 196/1**

**5 842 974 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 196/1

Округ  
[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица  
[улица Титова](#)

**Квартира**

Количество комнат  
1

Высота потолков  
2.7 м

Общая площадь  
40.05 м<sup>2</sup>

Этаж  
11/17

**Детали объекта**

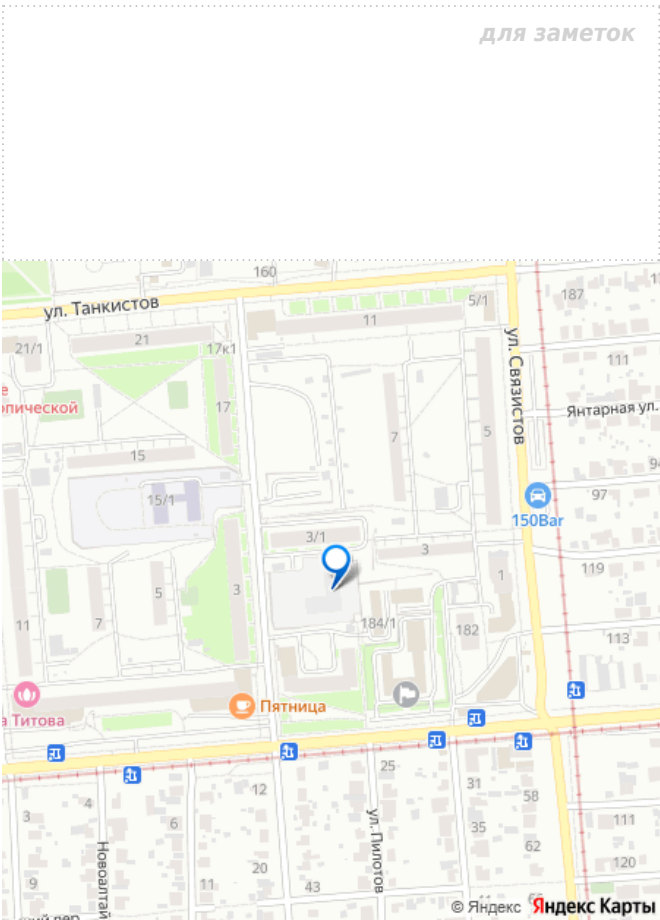
Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Ремонт  
с отделкой

Квартира в новостройке  
да

Год сдачи



лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 40.05 кв.м., на 11 этаже. Новый жилой комплекс «Гвардия» от Группы компаний «СМСС» расположен в Ленинском районе Новосибирска на ул. Связистов.

