

Создано: 13.12.2025 в 20:38

Обновлено: 13.12.2025 в 20:04

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Костычева, 40/3**

**6 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 40/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

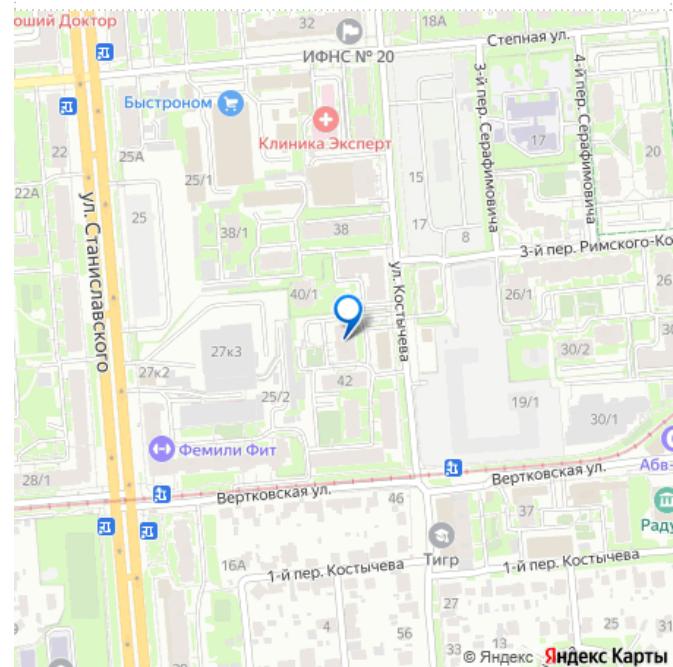
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

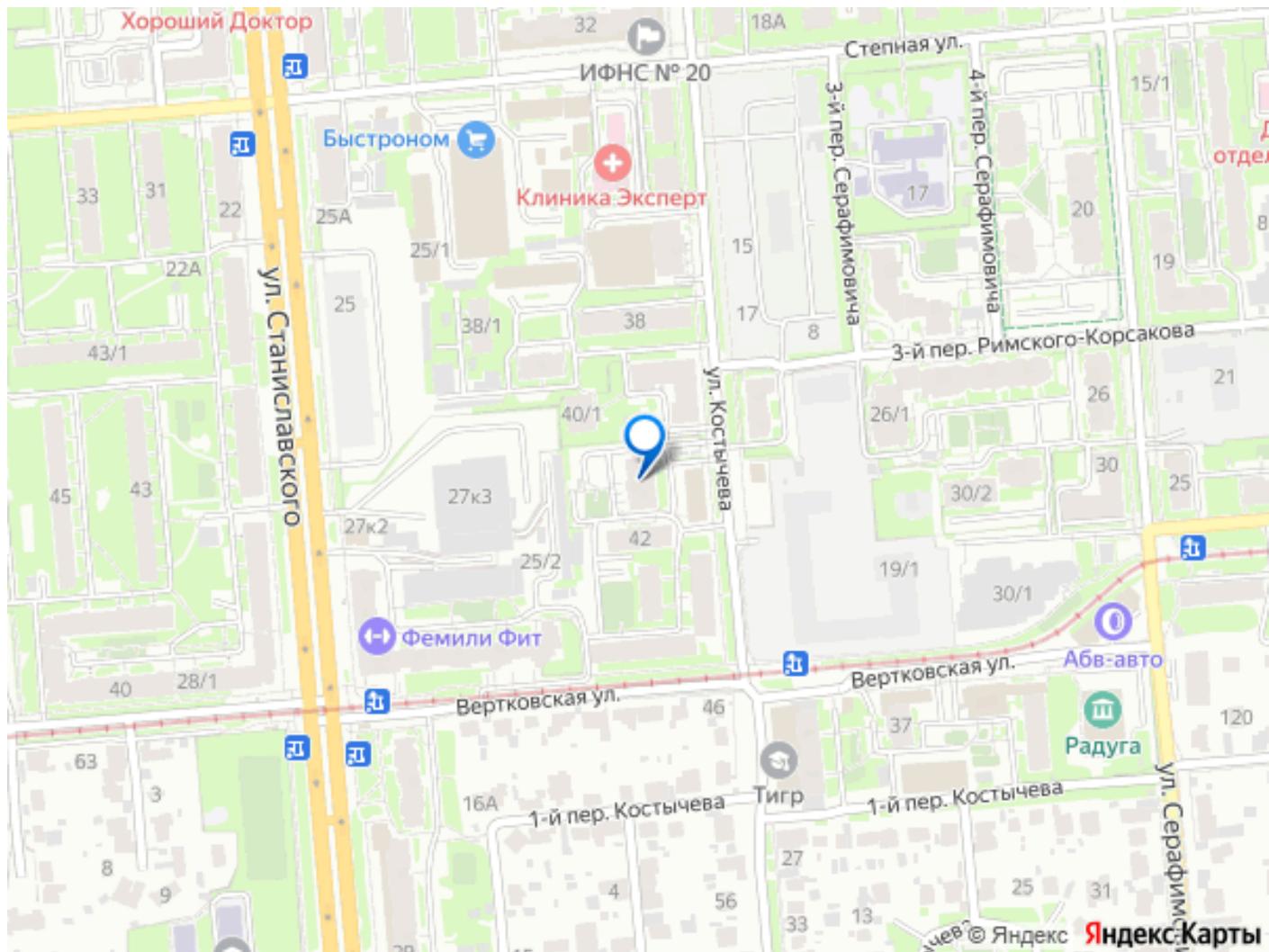
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1953209. Уникальное предложение: просторная квартира в развитом районе Новосибирска. Описание: В продаже уютная и светлая квартира площадью 39 кв. м на улице Костычева, 40/3 в Новосибирске. Это идеальный выбор для студентов, пар без детей и инвесторов, которые ищут комфортное жильё по выгодной цене. Преимущества: - Цена: выгодное предложение на рынке недвижимости. - Расположение: дом построен в 2019 году, находится в районе с развитой инфраструктурой. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем важным точкам города. - Инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки и другие необходимые объекты. Рядом с домом есть подземная парковка. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Она идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и удобство. Приглашаем на просмотр, звоните сейчас.



Move.ru - вся недвижимость России